



MERI-LAPIN YMPÄRISTÖPALVELUT  
Suensaarenkatu 4  
95400 Tornio  
ymparistonsuojelu@tornio.fi  
050 566 4195

VIRANHALTIJAPÄÄTÖS  
dnro 117/11.01.03/2018

Ympäristötarkastaja

23.3.2018

5 §

Päätöksentekijä

Ympäristötarkastaja

Asia

MAASTOLIIKENNELAIN 30 §:N MUKAINEN LUPA  
HARJOITUSTEN JA KILPAILUJEN PITÄMISEEN / KELTUNMÄEN  
ENDUROPOLKU, TORNIO

Esittely

PolarCross Moottorikerho ry on jättänyt Meri-Lapin ympäristölautakunnalle 31.1.2018 maastoliikennelain 30 §:n mukaisen hakemuksen. Hakemus koskee maastoliikennelain mukaisten harjoitusten ja kilpailujen järjestämistä Tornion Keltunmäellä tiloilla 851-423-30-37, 851-418-116-2 (Keltuntien eteläpuoli), 851-418-21-43 ja 851-410-36-25.

#### **Hakija**

PolarCross Moottorikerho ry

#### **Luvan hakemisen peruste**

Moottorikäyttöisillä ajoneuvoilla tapahtuvaan kilpailujen ja harjoitusten toistuvaan tai pysyvään järjestämiseen samassa maastossa on haettava kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen lupa. Lupaa ei kuitenkaan tarvita tätä tarkoitusta varten asemakaavassa varatulle alueelle tai alueelle, jolle on annettu ympäristölupa. Lupa on haettava myös yksittäisen tapahtuman järjestämiseen, jos tapahtumasta on odotettavissa huomattavia haittoja luonnolle, muulle ympäristölle, asutukselle, yleiselle virkistyskäytölle, kalastukselle tai muulle yleiselle tai yksityiselle edulle.

Maastoliikennelain mukaisen luvan myöntämisen edellytyksinä ovat, että toiminta täyttää riittävät turvallisuuden vaatimukset ja ettei siitä aiheudu kohtuutonta haittaa luonnolle ja muulle ympäristölle, kalastukselle, asutukselle, yleiselle virkistyskäytölle tai muulle yleiselle edulle, ja että toiminnan järjestämiseen on saatu alueen omistajan tai haltijan kirjallinen lupa.

#### **Toiminnan sijaintipaikka ja sen ympäristö**

Keltunmäen enduropolku sijaitsee Kemi-Tornio moottoritien Kyläjoen liittymän pohjoispuolella moottoritien läheisyydessä. Tornion kaupunki on 15.1.2018 päivätyllä vuokrasopimuksella

vuokrannut enduro ratojen maapohjan ja niitä palvelevan 400 m<sup>2</sup> suuruisen maa-alueen tiloilta 851-423-30-37, 851-418-116-2 (Keltuntien eteläpuoli), 851-410-36-25 ja 851-418-21-43 liitekartan mukaan. Vuokra-aika kestää 10 vuotta päättyen 14.1.2028.

Alue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella.

Tornion yleiskaavassa (Kyläjoki-Laivaniemi tarkennusalue, hyväksytty kv 14.12.2009, 103 §) alue on merkitty asemakaavoitettavaksi tarkoitetuksi palvelujen ja hallinnon alueeksi (P-1). Alueella on yleiskaavassa myös merkitty melu- ja/tai tärinäalue ja ohjeellinen uusi rautatielinjaus.

### **Toiminta**

Keltunmäen enduro polun tavoitteena on tuoda enduron harrastusmahdollisuus myös Tornion alueelle ja sitä kautta lisätä toiminnan aktiivisuutta Torniossa. PolarCross Moottorikerho ry:llä on endurotoimintaa Keminmaassa Antero Vaaran radalla. Toinen rata tuo harjoitteluun monipuolisuutta.

Radalla saavat ajaa vain PolarCross Moottorikerhon määräämän ratamaksun suorittaneet henkilöt asetettuja sääntöjä noudattaen. Kisatoiminta alueella järjestetään Suomen Moottoriliiton urheilusäännösten puitteissa.

Radan arvioitu käyttö on noin kaksi kertaa viikossa kaksi tuntia kerrallaan ja 2-5 pyörää kerrallaan. Rataa käytetään sekä kesällä että talvella. Talvella rata pidetään auki pyörillä ajaen. Lisäksi on tarkoitus pitää 2-4 kertaa vuodessa naapuriseurojen kesken pienimuotoisia kisoja, joihin odotetaan keskimäärin noin 20 kuljettajaa. Myös kansallisen tason kilpailuja, joissa on noin 100 kuljettajaa, voidaan pitää tulevaisuudessa.

### **Enduro polun säännöt**

1. Varikolla on käytettävä huoltomattoa.
2. Ympäristöpoikkeamista on ilmoitettava endurovastaavalle.
3. Aukioloaikoja 9-22 on noudatettava.
4. Pyörien melutaso on pidettävä alle 115 dB mitattuna 2 metrin päästä, eli käytännössä rikkiäisellä tai puutteellisella äänenvaimentimella ei saa ajaa.
5. Jokainen kuljettaja huolehtii, että ajoneuvossa on liikennevakuutus tai kuljettaja on erikseen vakuutettu erillisellä urheiluvakuutuksella, joka kattaa moottoripyörällä tapahtuvan harjoittelun ja kilpailun.
6. Ajaminen edellyttää asianmukaisten suojavaarusteiden käyttöä. Kypärä, saappaat, hanskat ja selkäsuoja ovat pakollisia.
7. Ajamista yksinään radalla on turvallisuussyistä vältettävä. Ellei toista kuljettajaa ole radalla, on kuljettajan varmistettava avunsaanti hätätilanteessa muulla tavoin.
8. Jokainen ajokerta on kirjattava [www.pcmk.fi](http://www.pcmk.fi) -sivustolta löytyvään sähköiseen lomakkeeseen.
9. Alueen tulotiedellä oleva harjoituksista ilmoitettava merkki on nostettava pystyyn, jotta esim. hevosia ei epähuomiossa ulkoiluteta

harjoitusten aikana alueelle.

## **Vaikutus ympäristöön**

### Vaikutus maastoon

Enduropolku on tarkoitettu toteuttaa mahdollisimman vähillä muutoksilla alueen puustoon ja maastoon. Puusto alueella on kuitenkin paikoin hyvin sakeaa, joten polkua on tarpeen avata joko käsipelillä sahaamalla tai jopa kaivinkoneella kantoja ja puuroskaa poistaen. Arvion mukaan alueen tiheään risuttunut luonto hyötyy siitä, että sinne avataan kulkuväyliä. Myös isommille eläimille tämä tarkoittaa helpompaa liikkumista maastossa. Suomen Moottoriliiton mukaan tutkimuksen osoittavat, että raja-alueiden läheisyydessä kasvillisuus ja eläimistö ovat monimuotoisempaa.

Aiempien kokemusten perusteella pelkästään ajamalla toteutetun enduropolun vaikutus maastoon on hyvin lyhytaikainen. Vuoden verran käyttämättä ollutta polkua on jo vaikea löytää.

### Meluvaikutus

Meluhaittaa ei arvioida syntyvän nykyiselle asutukselle lähialueella. Mikäli tilanne muuttuu esimerkiksi metsän poiston yhteydessä, voidaan toimintaa rajata pois asutuksen läheltä, tämän laajan alueen toiselle laidalle.

SITO:n asiantuntija Juha Korhonen on toteuttamassaan melumittauksessa todennut endurotoiminnan keskimääräisen melupäästön olevan 82 dB - 96 dB.

### Ympäristön vaarantumisen riski

Öljy- tai polttoainevuotojen riski on mahdollinen polttoainekanisterin kaatuessa tankkauksen yhteydessä. Tästä syystä imukykyinen huoltomatto on pakollinen.

Roskaamista torjutaan järjestämällä alueelle riittävä ohjeistus ja roskien keruumahdollisuus.

## **LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY**

### **Hakemuksen vireille tulo**

Hakemus on jätetty Meri-Lapin ympäristölautakunnalle 31.1.2018. Hakemusta on täydennetty 15.2.2018 sekä 21.2.2018 korjaamalla alueen kiinteistötunnuksia.

### **Hakemuksesta tiedottaminen**

Hakemuksesta on kuulutettu Tornion kaupungin ilmoitustaululla sekä Tornion kaupungin internet-sivuilla 20.2.-13.3.2018. Kuulutuksesta on julkaistu ilmoitus KemiTornio kaupunkilehdessä 28.2.2018.

Hakemuksesta on annettu kirjallisesti tieto rajanaapureille, joille on varattu tilaisuus esittää muistutuksia hakemuksen johdosta

13.3.2018 mennessä. Tieto lähetettiin tilojen 851-418-25-11, 851-410-3 39 ja 851-418-25-11 omistajille 19.2. ja 21.2.2018 sekä 851-418-5-107, 851-418-20-22, 851-418-24-4, 851-413-118-9, 851-410-7-16, 851-410-6-87 ja 851-410-6-56 omistajille tai heidän edustajilleen 21.2.2018.

### **Muistutukset**

Hakemuksesta on saapunut kaksi muistutusta. Muistutuksessa 1 X toteaa seuraavaa: *"Alueen käyttö tämänlaiseen toimintaan tietää ainoastaan haittaa kyseessä olevalle alueelle ja ympäristölle. Tästä syystä vastaus Polarcross Moottorikerho RY:n hakemukseen on minun puolesta ehdottomasti ei."*

Muistutuksessa 2 X ja X toteavat seuraavaa: *"Vastustan rajanaapurina suunniteltua endurorataa jota suunnitellaan sen nykyisessä muodossa. Olen sitä mieltä, että rata ei voi tulla 500 metriä lähemmäs meidän tonttia jossa nykyäänkin on melua moottoritiestä ja mitä radan tuleminen vaikuttaisi melutason lisäämiseen. Olen laittanut mukaan kuvakaappauksen liitteenä jossa olen mitannut 500m matkan jonka sisälle emme halua rataa. Haluamme että mahdollinen uusi rata-alueen metsäauto-tien itäpuolelle."*

### **Vastine**

Hakijalta on pyydetty vastine muistutuksiin. Vastineessaan hakija toteaa seuraavaa:

*"1) X:n lausunnossa ei ole tuotu esille konkreettisia seikkoja joihin meillä olisi mahdollista jättää vastinetta. PCMK:n kanta on alkuperäisen hakemuksen mukainen, eli emme usko toiminnasta olevan haittaa alueelle ja ympäristölle.*

*2) X:n lausuntoon vastineena ehdotamme etenemistä alkuperäisen suunnitelman mukaan, mutta niin että kuvassa esitetyn ellipsin sisään ei tehtäisi mitään. Uskomme tämän kunnioittavan X:n näkemystä. Jatkossa kävisimme aktiivisesti palautekeskustelua X:n kanssa ja mieltisimme yhdessä tuliko rajausta vielä siirtää johonkin suuntaan. Näin päättäessämme tekisimme uuden hakemuksen Ympäristölautakunnalle."*

### **Päätös**

Ympäristötarkastaja on tarkastanut PolarCross Moottorikerho ry:n hakemuksen, tehdyt muistutukset ja annetun vastineen ja päättää myöntää maastoliikennelain 30 §:n mukaisen luvan harjoituksia ja kilpailuja varten Tornion Keltunmäen enduropolulle tiloille 851-423-30-37, 851-418-116-2 (Keltuntien eteläpuoli), 851-418-21-43 ja 851-418-36-25 liitteen mukaisesti, kuitenkin siten, että enduropolun länsiraja rajoittuu lupamääräyksen 1 mukaisesti. Toiminnassa tulee noudattaa seuraavia lupamääräyksiä:

1. Toimintaa saa harjoittaa vain hakemuksessa ja vastineessa 19.3.2018 esitetyn mukaisesti. Enduropolun ei tule ulottua varikkoalueelta etelään kiinteistön 851-423-30-37 itärajalla olevan tiealueen länsipuolelle eikä kiinteistöjen 851-418-116-2/2 ja

851-410-36-25 välisen rajan länsipuolelle. Toimintaa (mukaan lukien huolto ja paikoitus) ei saa harjoittaa läheisillä luokitelluilla pohjavesialueilla. Enduropolku tulee olla merkittynä siten, että sitä käyttävät eivät harhaudu ulos reitiltä.

2. Toiminnanharjoittajan on huolehdittava siitä, että enduropolun käytöstä ei aiheudu kohtuutonta haittaa luonnolle tai muulle ympäristölle, yleiselle virkistyskäytölle ja muulle yleiselle edulle.

3. Alueelle johtavien väylien ja merkittävimpien kulku-urien varteen on laitettava enduropolusta ilmoittava, selvästi näkyvä varoituskyltti.

4. Enduropolkua saa käyttää päivittäin klo 9-22. Radan käytöstä on laadittava ohjeet ja ne tulee olla nähtävillä varikkoalueella. Ohjeet on myös annettava radan käyttäjille rekisteröitymisen yhteydessä. Toiminnanharjoittajan tulee huolehtia siitä, että rataa käytetään enintään kolmena päivänä viikossa.

5. Toiminnasta aiheutuva ekvivalenttimelutaso ( $L_{Aeq}$ ) ei saa lähimpien asuinkiinteistöjen pihalla ylittää 55 dB minään kuuden tunnin ajanjaksona.

6. Harjoitusten ja kilpailujen aikana syntyvät jätteet on kerättävä, lajiteltava ja toimitettava asianmukaisesti keräyspaikkoihin. Enduropolun jätehuolto on järjestettävä jätelain ja Perämeren jätelautakunnan jätehuoltomääräysten mukaisesti. Roskaantumista tulee ehkäistä tehokkaasti ja alue tulee pitää siistinä.

7. Alueella tulee olla riittävästi öljyntorjuntakalustoa mahdollisten öljyvahinkojen varalta. Varikkoalueella tulee huolehtia siitä, että huollot tehdään tiiviin alustan päällä ja että maaperään ja pohjavesiin ei pääse öljyä tai muita kemikaaleja.

8. Luvan saajan tulee nimetä toiminnalle vastuhenkilö, jonka yhteystiedot on ilmoitettava Meri-Lapin ympäristöpalveluille. Yhteystiedot on pidettävä ajantasaisina.

9. Toiminnanharjoittajan on pidettävä kirjaa enduropolun käytöstä. Kirjanpidosta tulee ilmetä ainakin seuraavat asiat:

- käyttäjät,
- käyttäjämäärät ja
- tiedot poikkeuksellisista tilanteista.

Kirjanpito tulee toimittaa Meri-Lapin ympäristölautakunnalle pyydettäessä.

10. Toiminnan lopettamisesta on ilmoitettava kirjallisesti Meri-Lapin ympäristölautakunnalle. Lopettamisen jälkeen toiminta-alue tulee siistiä.

## **PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT**

### **Lupaharkinnan perusteet**

Ympäristötarkastaja katsoo, että noudattamalla hakemuksessa esitettyä ja tässä päätöksessä toiminnalle asetettuja lupamääräyksiä, maastoliikennelain 30 §:n mukaisen luvan myöntämisen edellytykset täyttyvät.

Kun toimintaa harjoitetaan hakemuksessa ja tässä päätöksessä esitetyllä tavalla noudattaen annettuja määräyksiä, toiminnasta ei aiheudu terveyshaittaa, ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, vesistön pilaantumista, erityistä luonnonolosuhteiden huonontumista, vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella eikä eräistä naapurussuhteista annetussa laissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta.

### **Muistutusten huomioiminen**

Muistutus 1 on huomioitu lupamääräyksissä 1-5 ja muistutus 2 on huomioitu lupamääräyksissä 1-2 ja 4-5.

### **Lupamääräysten perustelut**

Enduropolon sijainti on rajattu luokiteltujen pohjavesialueiden ulkopuolelle ja yksityistien alueen sekä tilojen 851-418-116-2/2 ja 851-410-36-25 välisen rajan länsipuolelle, jolloin toiminnasta aiheutuu mahdollisimman vähän haittaa luonnolle, ympäristölle, asutukselle, yleiselle virkistyskäytölle sekä yleiselle ja yksityiselle edulle eikä siitä aiheudu kohtuutonta rasitusta naapureille. Näin ollen toiminta ei vaadi ympäristölupaa. Tiealueeseen ja rajalinjaan rajoittuva raja on selkeä myös valvonnan kannalta. Toiminnan tulee pysyä sille tarkoitettulla alueella. (lupamääräykset 1-2, MLL 30 §, NaapL 17 §, YSL 16-17 §)

Alueen merkinnällä vähennetään jokamiehenoikeudelle alueella kulkevien riskiä joutua onnettomuuteen maastossa kulkevan moottoriajoneuvon kanssa. (lupamääräys 3, MLL 30 §)

Lupamääräykset 1, 4-5 ovat tarpeen mm. meluhaitan vähentämiseksi. (MLL 30 §, NaapL 17 §, VNA 993/1992)

Lupamääräys 6 on tarpeen ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi. Toiminnasta ei saa aiheutua roskaantumista. Jätelain 76 §:n mukaan radan pitäjän, virkistykseen yleisesti käytettäväksi tarkoitetun alueen haltijan, ulkoilu- tai moottorikelkkareitin pitäjän taikka yleisötilaisuuden järjestäjän on järjestettävä roskaantumisen ehkäisemiseksi alueella riittävä jätteen keräys ja muut jätehuollon palvelut.

Vahinko-, onnettomuus- ja muissa häiriötilanteissa on estettävä ympäristölle ja terveydelle aiheutuvat haitat mahdollisimman nopeasti. (lupamääräys 7, MLL 30 §, YSL 16, 17 §)

Lupamääräykset 8-10 ovat tarpeen toiminnan valvonnan kannalta, jotta voidaan varmistua, että toiminta täyttää maastoliikennelain 30

§:n edellytykset. (MLL 30 §)

### **Luvan voimassaolo**

Lupapäätös on voimassa 14.1.2028 asti, kuitenkin enintään niin kauan kuin toiminnalla on voimassa oleva vuokrasopimus alueen käytöstä.

### **Sovelletut säännökset**

Maastoliikennelaki 1710/1995 (MLL)

Laki eräistä naapuruussuhteista 26/1920 (NaapL)

Ympäristönsuojelulaki 527/2014 (YSL)

Jätelaki 646/2011 (JL)

Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista 993/1992 (VNA)

Tornion, Keminmaan ja Tervolan ympäristölautakunta 18.1.2011, 5

§, Ympäristönsuojelun tehtävien delegointi viranhaltijoille

Ympäristöpäällikkö 1.2.2011, 1 §, Ympäristöpäällikön toimivaltaan kuuluvan tehtävän delegointi

### **Toimintaa koskevia muita säädöksiä**

Mikäli moottoritien suoja- ja näkemäalueelle, joka on 50 metriä lähimmän ajoradan keskilinjasta, rakennetaan polun lisäksi muita rakennelmia, tulee tähän anoa tienpitoviranomaisen lupa.

### **Muutoksenhaku**

Tähän päätökseen saa vaatia oikaisua Meri-Lapin ympäristölautakunnalta 30 päivän kuluessa siten kuin hallintolaissa säädetään. Oikaisuvaatimusohje on tämän päätöksen liitteenä.

### **Lupapäätöksestä tiedottaminen**

Päätös lähetetään tiedoksi hakijalle. Tieto päätöksestä lähetetään tiedoksi Lapin poliisille sekä rajanaapureille, joita on kuultu hakemuksen käsittelyvaiheessa. Päätös julkaistaan yleisessä tietoverkossa.

Minna Karhunen  
Ympäristötarkastaja

## OIKAISUVAATIMUSOHJE

Viranhaltijan tekemään päätökseen ei saa valittamalla hakea muutosta. Sen sijaan viranhaltijan päätökseen tyytymätön voi saattaa asian oikaisuvaatimuksella Meri-Lapin ympäristölautakunnan käsiteltäväksi (osoite Suensaarenkatu 4, 95400 Tornio). Saattaakseen viranhaltijan päättämän asian ympäristölautakunnan käsiteltäväksi hakijan tai hänen asiamiehensä on esitettävä sitä koskeva vaatimus kirjallisesti 30 päivän kuluessa päätöksestä tiedon saatuaan Tornion kaupungin kirjaamoon. Päätöksen tiedonsaannin katsotaan tapahtuneen sinä päivänä, jona asiakirja on luovutettu asianosaiselle tai hänen lähetilleen tahi esitetty asianosaiselle tai milloin päätös on lähetetty postitse, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä sen jälkeen, kun asiakirja on annettu postin kuljetettavaksi.

Päätös on julkaistu tietoverkossa, lähetetty hakijalle sähköpostitse sekä annettu postin kuljetettavaksi hakijalle 26.3.2018