

Teknisten palvelujen ltk  
Teknisten palvelujen ltk

§ 136  
§ 146

12.06.2019  
09.06.2021

VENEPAIKAN VUOKRAUS FSP FLOATING SYSTEMS PRODUCTION OY:LLE  
NORDBERGIN MÖLJÄLTÄ / VUOKRAUS VUODELLE 2021

348/08.01.02/2018

TEKN 12.06.2019 § 136

Valmistelija maankäyttöinsinööri Janne Vierelä:

FSP Floating Systems Production Oy on anonut aiempien kesien tapaan saunalautan sijoittamista Nordbergin möljän päähän kesäkaudeksi 2019. Alue on ollut vuokrattuna yhtiölle aiempina kesinä ja paikaksi on vakiintunut Nordbergin möljältä venepaikat VI ja VII eli möljän pohjoispää, jossa lautta on pystynyt olemaan teknisten palveluiden käsityksen mukaan hankaluuksitta.

Tekniset palvelut esittää, että FSP Floating Systems Production Oy:lle vuokrataan Nordbergin möljältä liitekarttaan merkitty noin 100 m<sup>2</sup>:n suuruinen alue saunalautan pitoa varten ja risteilyjen lähtöpaiaksi 1.6. – 30.9.2019. Vuokraus käsittää suunnitellut venepaikat VI ja VII. Vuokraus koskee tilan Lahjoitusmaa RN:o 22:2 vesialuetta (851-401-22-2). Vuokraksi esitetään 300 euroa koko vuokratkaudelta, mikä on sama kuin aiempina kesinä.

Muista ehdoista todettakoon, että vuokraoikeutta ei saa siirtää kolmannelle kaupunkia kuulematta. Vuokramies huolehtii alueen puhtaanapidosta sekä järjestyksenpidosta. Vuokramies luovuttaa alueen kaupungille puhdistettuna ja kuntoon pantuna vuokrasopimuksen päättyessä. Vuokraus koskee ainoastaan alueen käyttöä. Mahdollisesti tarvittavista sähkön ja veden saannista tulee vuokramiehen tiedustella Tornion Energia Oy:ltä ja Tornion Vesi Oy:ltä.

TEKNINEN JOHTAJA MARKUS KANNALA:

Lautakunta päättää, että FSP Floating Systems Production Oy:lle voidaan vuokrata Nordbergin möljältä liitekarttaan merkitty noin 100 m<sup>2</sup>:n suuruinen alue saunalautan pitoa varten ja risteilyjen lähtöpaiaksi 1.6. – 30.9.2019 väliseksi ajaksi em. ehdoin. Lautakunta päättää myös, että alue voidaan vuokrata tällä päätöksellä myös kesäkaudeksi 2020, mikäli alueelle ei ilmene muuta käyttötarvetta.

TEKNISTEN PALVELUJEN LAUTAKUNTA:

Hyväksyttiin.

LISÄTIEDOT: maankäyttöinsinööri Janne Vierelä, 050 4366 336

TÄYTÄNTÖÖNPANO: Muutoksenhakuna oikaisuvaatimus.

Otteet:

FSP Floating Systems Productions Oy  
Maankäyttöinsinööri  
Paikkatietosihteeri

---

TEKN 09.06.2021 § 146

Valmistelija maankäyttöinsinööri Janne Vierelä:

FSP Floating Systems Production Oy on pitänyt vuosikautia vuokratavaa saunalauttaa Nordbergin möljällä ja Tornion kaupunki on viimeksi vuonna 2019 vuokrannut möljän reunalta alueen ko. tarkoitukseen kesiksi 2019-2020. Möljän olosuhteet ja näkymät ovat nyt keväällä 2021 muuttuneet Kojamo-veistoksen pystyttämisen myötä Nordbergin möljälle. Haitoista on tullut ainostaan yksi palaute kevään 2021 aikana.

Yhtiöllä olisi halua tuoda saunalautta jatkossakin alueelle ja yhtiön kanssa on keskusteltu, mihin saunalautan voisi jatkossa kiinnittää muuttuneiden olosuhteiden vuoksi.

Yhtiö on lähettänyt kaupungille hakemuksen saunalautan sijoittamisesta lähelle vanhaa autosiltaa, Umpitunnelin edustalle. Yhtiön mukaan saunalautta olisi ko. paikalla vähiten huomiota herättävä. Koko hakemus perusteluineen liitteenä.

Teknisten palveluiden näkemyksen mukaan saunalautta sopisi esitettyyn paikkaan hyvin ja esittää, että liitekartan mukainen alue vuokrattaisiin FSP Floating Systems Production Oy:lle saunalautan pitoa varten ja risteilyjen lähtöpaikaksi 10.6. – 30.9.2021 väliseksi ajaksi. Vuokraksi esitetään 300 euroa koko vuokraudelta, mikä on sama kuin aiempina kesinä.

Muista ehdoista todettakoon, että vuokraoikeutta ei saa siirtää kolmannelle kaupunkia kuulematta. Vuokramies huolehtii alueen puhtaanapidosta sekä järjestyksenpidosta. Vuokramies luovuttaa alueen kaupungille puhdistettuna ja kuntoon pantuna vuokrasopimuksen päättyessä. Vuokraus koskee ainoastaan alueen käyttöä. Mahdollisesti tarvittavista sähkön ja veden saannista tulee vuokramiehen

tiedustella Tornion Energia Oy:ltä ja Tornion Vesi Oy:ltä. Vuokramies vastaa myös tarvittavien kiinnityspisteiden toteuttamisesta kunnossapitomestarin kanssa yhteisesti sovittavalla tavalla.

OHEISAINEISTO: Hakemus  
Karttaote

TEKNINEN JOHTAJA MARKUS KANNALA:

Lautakunta päättää, että FSP Floating Systems Production Oy:lle voidaan vuokrata liitekarttaan merkitty alue Ravintola Umpitunnelin takaa Tornionjoen vesialueelta saunalautan pitoa varten ja risteilyjen lähtöpaikaksi 10.6. – 30.9.2021 väliseksi ajaksi em. ehdoin.

Pidetään pöytäkirja kokouksessa tarkastettuna tämän asian osalta.

TEKNISTEN PALVELUJEN LAUTAKUNTA:

Hyväksyttiin.

LISÄTIEDOT: maankäyttöinsinööri Janne Vierelä, 050 4366 336

TÄYTÄNTÖÖNPANO: Muutoksenhakuna oikaisuvaatimus.

Otteet:

FSP Floating Systems Productions Oy  
Maankäyttöinsinööri  
Paikkatietosihteeri

---