



MAA-AINESLUPAPÄÄTÖS TILOILLE SORAKITTIÄ 241-402-3-74 JA KTK IIKKALA 241-402-3-80, KEMIN AJOTILAUS OY, ROVAVAARA, KEMINMAA

ASIA Maa-ainelain (555/1981) 4 §:n mukainen päätös lupahakemuksesta, joka koskee 78 300 k-m³:n maa-aineksen (sora ja hiekka) ottamista kymmenen vuoden aikana. Alueen pinta-ala on noin 2,7 hehtaaria.

HAKIJA Kemin Ajotilaus Oy
Valajankatu 1, 94600 Kemi
Y-tunnus: 0190876-6
Yhteyshenkilö: Eero Kokko, puh. 040 0256 750

ALUEEN SIJAINTI

Maa-ainesten ottamisalue sijaitsee Keminmaan kunnan Hyypiön kylän tiloilla Sorakittilä 241-402-3-74 ja KTK liikkala 241-402-3-80 (Rovavaara). Alueelle on matkaa Lautiosaaresta noin 8 kilometriä itään. Tilasta Sorakittilä on tehty kaupanvahvistajan todistama kiinteistökaupan esisopimus 29.10.2020. Tila KTK liikkala on hakijan omistuksessa.

ASIAN VIREILLETULO

Hakemus on saapunut Meri-Lapin ympäristölautakunnalle 22.1.2021, jolloin se on tullut vireille. Hakemusta on täydennetty 26.1.2021 kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelmalla sekä hakemuksella aloittaa toiminta ennen kuin päätös on saanut lainvoiman. Hakemusta on muutettu 24.2.2021 ottamisalueen rajauksen ja ottamismäärän osalta. Ottamisaluetta on laajennettu alkuperäisestä kaakon suuntaan, mutta supistettu eteläpuolelta (tiealueen osalta). Hakemusta ei ole kuulutettu uudelleen, sillä kyseessä ei ole olennainen muutos. Muutettu hakemusalue kohdistuu vanhalle ottamisalueelle, naapuritilat eivät muutu, ottamissyvyys pysyy samana ja suojaetäisyys muinaisjännösalueelle kasvaa. Maa-ainesten ottamismäärä kasvaa alkuperäisestä suunnitelmasta 9 200 k-m³ ja ottamisalueen pinta-ala noin 0,5 hehtaaria.

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT JA ALUEEN KAAVOITUS

Alue on vanhaa ottamisaluetta. Tilalta Sorakittilä on edellisen kerran otettu aineksia 1980-90 -luvulla ja tilata KTK liikkala 2010 -luvun alkupuolella. Länsi-Lapin maakuntakaavassa alue sijaitsee maa- ja metsätalousvaltaisella alueella (M). Alueella ei ole yleis- tai asemakaavaa.

TOIMINTA-ALUEEN YMPÄRISTÖ



Hakemuksen mukainen alue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella eikä valtakunnallisesti arvokkaalla geologisella muodostumalla. Lähin luokiteltu pohjavesialue on Saarenkylänkankaan tärkeä pohjavesialue noin 1,8 kilometrin päässä ottamisalueesta lounaaseen. Lähin luonnonsuojeluohjelma-alue on Elijärvenviia (soidensuojelu) noin 600 metrin päässä ottamisalueesta lounaaseen.

Lapin ELY-keskuksen mukaan suunnitellulla maa-ainesten ottamisalueella tai sen lähiympäristössä ei ole tiedossa olevia luonnonsuojelulain (1096/96) 42 §:n koko maassa rauhoitettujen kasvilajien esiintymiä, ei 46 §:n uhanalaisten lajien havaintopaikkoja, ei 47 §:n erityisesti suojeltavien lajien havaintopaikkoja eikä luontodirektiivin (92/43/ETY) liitteiden II a ja IV a eläinlajien ja II b ja IV b kasvilajien havaintopaikkoja Hertta-rekisterin eliöt-osion mukaan (2.12.2020 SYKE). Alueella ei ole suuren petolinnun pesäreviiriä (2.12.2020, Petolintujen pesät 2018-rekisteri Metsähallitus, Sääksi -rekisteri 2019, Luomus).

Ottamisalueen läheisyydessä on muinaismuistolain (295/1963) mukaisia rauhoitettuja kiinteitä muinaisjäännöksiä. Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat noin 200 metrin päässä ottamisalueesta pohjoiseen Kivalontien varrella.

HAKEMUS JA OTTAMISSUUNNITELMA

Toiminta

Kemin Ajotilaus Oy hakee lupaa ottaa noin 2,7 hehtaarin suuruiselta ottamisalueelta hiekkaa ja soraa $78\,300\text{ k-m}^3$ 10 vuoden aikana. Aineksia otetaan alueelta kysynnän mukaisesti. Maa-aineksen ottamissyvyys on noin 0-7 metriä.

Toimintaa liittyy aineksen kuormaus, välppäys, seulonta ja kuljetus. Alueella ei tehdä murskaustoimintaa. Alueella voidaan säilyttää koneita, mutta polttoaineita ei säilytetä alueella. Kuoritut pintamaat varastoidaan alueelle jälkitöitä varten. Ottamisalueen vieressä on muinaisjäänös, joka suojellaan oton aikana rajauksella.

Suunnitelman mukaan ottaminen ulotetaan tasolle +36 m (N2000). Pohjaveden korkeudeksi on mitattu 9.11.2020 + 33,83 m (N2000), joten suojaetäisyys pohjaveden pintaan on noin kaksi metriä. Mittaus on tehty pohjaveden havaintoputkesta, joka sijaitsee noin 100 metrin päässä ottamisalueesta.

Ottamisalue yhdistyy tilaan Rova 241-402-3-91, joka sijaitsee ottamisalueen koillispuolella. Tila Rova on myös hakijan omistuksessa ja alueella on voimassa oleva ottamislupa. Muutoin naapuritiloihin jää yli 10 metrin suojaetäisyys. Ottamisalueen eteläreunassa oleva tie pysyy nykyisellä paikallaan.

Hakemukseen on liitetty kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma maa-ainesten ottamistoiminnalle.

Alueen jälkihoito

Alue muotoillaan ympäristöön sopivaksi. Luiskat muotoillaan kaltevuuteen 1:3. Varastoitu pintamaa käytetään alueen verhoukseen. Ottamistoiminnan päätyttyä alueelle istutetaan kasvatusmetsää.

Toiminnan aloittaminen ennen päätöksen lainvoimaisuutta

Luvanhakija hakee lupaa aloittaa toiminta ennen kuin päätös on saanut lainvoiman. Perusteluna on maa-aineksen saatavuuden turvaaminen alueella. Naapuritilalla (liron alue) jo käynnissä oleva ottamistoiminta laajenisi kyseessä olevalle alueelle.

LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY

Lupahakemuksesta tiedottaminen

Hakemuksen vireillä olosta on tiedotettu kuuluttamalla Keminmaan kunnan ja Tornion kaupungin verkkosivuilla 27.1.2021-5.3.2021. Asiakirjat ovat olleet saatavilla myös Meri-Lapin ympäristöpalvelujen toimistossa. Hakemuksen vireilläolosta on ilmoitettu LounaisLappi ja Kotikulmilla -lehdissä 3.2.2021.

Hakemuksesta on ilmoitettu kirjallisesti suunnitellun ottamisalueen naapuritilojen maanomistajille. Hakemuksesta on pyydetty lausunto Tornionlaakson museolta arkeologisen kulttuuriperinnön näkökulmasta. Ottamistoiminnasta on lisäksi pyydetty Lapin ELY-keskuksen kommentti luonnonsuojelun näkökulmasta.

Muistutukset, lausunnot ja hakijan antama vastine

Hakemuksesta ei ole annettu määräaikaan mennessä yhtään muistutusta.

Tornionlaakson museo toteaa lausunnossaan (16.2.2021) muun muassa seuraavasti. Suunnitellun maa-ainesten ottamisalueen eteläinen sivu sijoittuu lähelle muinaismuistolailla (295/1963) rauhoitetun kiinteän muinaisjäännöksen aluerajauksen reunaa. Arkeologinen kohde on Rovavaara 4. Asuinpaikka sijaitsee Rovavaaran pohjoisrinteen yläosassa, kivikon pohjoispuolella, pohjoiseen laskevalla rinteellä, muinaisella rantaterassilla. Pohjoisosan sorakuopasta länteen ja etelään jatkuvan polun eteläpuolella on neljä asumuspainannetta, kolme keittokuoppaa ja yksi erillinen kuoppa.

Arkeologinen kohde on huomioitu ja tuodaan esille lupahakemuksessa, missä todetaan kohde suojeltavan oton aikana rajauksella. Tornionlaakson museon arkeologi suoritti paikalla maastotarkastuksen 15.12.2020, jolloin huomioitiin, että kyseisen muinaisjäännöksen aluerajaus oli merkitty asianmukaisesti maastoon paaluin. Maa-aineksen ottaminen on arkeologisen kulttuuriperinnön puolesta mahdollista lupahakemuksen mukaisesti huomioiden, että laajennus ei saa ulottua kohteen Rovavaaran 4 aluerajaukselle.

Tornionlaakson museo on antanut 2.3.2021 lausunnon muutetusta hakemuksesta ja toteaa muun muassa seuraavaa. Uudella rajauksella

saadaan lisäetäisyyttä ottamisalueen läheisyydessä sijaitsevaan muinaismuistolaila rauhoitettuun kiinteään muinaisjäänökseen. Maa-aineksen ottaminen on arkeologisen kulttuuriperinnön puolesta mahdollista päivitetyn ottamissuunitelman mukaisesti.

Kemin Ajotilaus Oy on vastineessaan 25.2.2021 todennut, että Tornionlaakson museon lausuntoon ei ole huomautettavaa.

Maastokäynti ottamisalueella

Ympäristötarkastaja Anu Rautiala tutustui alueeseen 19.2.2021. Ottamisalueelle johtavan tien läheisyydessä kasvaa tällä hetkellä männyn taimikkoa, mutta muutoin alue on melko puuton. Suunnitellun ottamisalueen luoteisosa rajautuu muinaiseen rantavalliin, joka muodostaa luonnollisen meluesteen pohjoisen suunnassa oleviin taloihin. Arkeologisen kohteen Rovavaara 4 reuna oli merkitty maastoon paaluin.

RATKAISUOSA

VIRANOMAISEN RATKAISU

Meri-Lapin ympäristölautakunta on tutkinut hakemuksen ja myöntää Kemin Ajotilaus Oy:lle maa-ainelain 4 §:n mukaisen luvan maa-ainesten (sora ja hiekka) ottamiseen tiloilta Sorakittilä 241-402-3-74 ja KTK likkala 241-402-3-80.

Toiminnalle myönnetään myös maa-ainelain 21 §:n mukainen lupa aloittaa toiminta ennen päätöksen lainvoimaisuutta määrätyn lisävakuuden (5 000 euroa) asettamisen sekä aloituskatselmuksen jälkeen.

Ottamisalueelle tulee olla riidaton kulku. Toimintaa tulee harjoittaa hakemuksissa esitetyn mukaisesti sekä noudattaen seuraavia lupamääräyksiä siinäkin tapauksessa, että hakemuksessa esitetty olisi ristiriidassa lupamääräysten kanssa:

LUPAMÄÄRÄYKSET

Maa-ainesten määrä ja alueen rajat

1. Lupa koskee otettavan maa-ainesten kokonaismäärää 78 300 k-m³ kymmenen vuoden aikana. Ottamistoiminnan tulee tapahtua suunnitelmapiirustusten mukaisesti kaivualueen rajauksen sisällä. Toiminta-alueen pinta-ala on noin 2,7 hehtaaria. (MAL 11 §)
2. Alin ottamistaso on +36 m kuitenkin siten, että ylimmän havaitun pohjaveden pinnan tason ja ottamisalueen pohjan väliin jää vähintään kahden (2) metrin koskematon suojakerros. Suojakerrosvaatimus koskee myös orsivettä. (MAL 11 §, YSL 17 §)

3. Sallittu ottamistaso, ottamisalueen rajat ja tilan rajat on merkittävä selkeästi näkyviin. Merkinnät tulee olla käytettävissä koko ottamistoiminnan ajan. (MAL 11 §)
4. Ottamisalueen ja naapurikiinteistöjen rajan väliin tulee jättää vähintään 10 metrin koskematon suojavyöhyke. Kuitenkin ottamisalueen koillispuoleinen osa voidaan yhdistää olemassa olevaan maa-ainesten ottamisalueeseen. (MAL 3, 11 §, NaapL 17 §)

Aloituskatselmus

5. Luvanhaltijan on sovittava valvontaviranomaisen kanssa aloituskatselmuksen pitämisestä. Ottamistoimintaa ei saa aloittaa ennen kuin aloituskatselmus on pidetty. Tällöin tulee seuraavat toimenpiteet olla tehtyinä:
 - ottamisalue ja tilan rajat merkittynä maastoon
 - sallittu ottamistaso (N2000) merkittynä ottamisalueelle korkeusmerkinnöin
 - arkeologinen kohde merkittynä maastoon
 - pohjaveden havaintoputki asennettu ja pohjaveden pinta mitattu (N2000)
 - vaaditut vakuudet jätetty. (VNA 926/2005 6 §)

Vesien johtaminen ja tarkkailu

6. Ottamistoiminnassa tulee huolehtia, että alue ei lammikoidu missään vaiheessa. (MAL 3, 11 §)
7. Pohjavedenpinnan korkeus tulee olla hakijan tiedossa, jotta pohjaveteen jää riittävä suojakerrospaksuus eli vähintään kaksi metriä metsän kasvun turvaamiseksi. Ottamisalueelle tulee asentaa yksi pohjaveden havaintoputki. Havaintoputken asennuspaikka tulee hyväksyttävä luvan valvojalla. Havaintoputken tiedot sekä tiedot pohjavedenpinnan tasosta toimitetaan lupaviranomaiselle vuosittain maaliskuun loppuun mennessä. (MAL 3, 11 §, VNA 926/2005 6 §, YSL 17 §)
8. Pohjaveden laatua tulee tutkia tarvittaessa, mikäli epäillään esimerkiksi haitta-aineiden pääsyä pinta- tai pohjaveteen. Lupaviranomainen määrittää tarvittavan analyysivalikoiman ja analyysitiheyden. (MAL 11 §, YSL 17 §)

Turvallisuus ja onnettomuuksien ennalta ehkäiseminen

9. Toiminnanharjoittajan on nimettävä asiantunteva henkilö, joka vastaa toiminnan suunnittelusta, tarkkailusta, kirjanpidosta sekä ympäristöhaittojen torjunnasta. Vastuuhenkilön yhteystiedot on ilmoitettava Meri-Lapin ympäristöpalveluiden ympäristönsuojelulle. Nämä yhteystiedot on pidettävä ajantasaisina. (VNA 926/2005 6 §)

10. Paikat, joissa käsitellään, tankataan ja säilytetään öljyä tai muuta maaperän tai pohjaveden kannalta vaarallista ainetta, samoin mahdolliset työkoneiden ja laitteiden säilytysalueiden on oltava nesteitä läpäisemättömiä ja reunoiltaan korotettuja. Satunnaisetkaan päästöt eivät saa päästä maaperään ja sitä kautta pohjaveteen. (MAL 3, 11 §, YSL 16-17 §)
11. Polttoaineiden ja muiden ympäristölle haitallisten aineiden pääsy maaperään sekä pohja- ja pintavesiin on estettävä tehokkaasti. Öljytuotteita tai muita ympäristölle haitallisia aineita ei saa varastoida alueella. Öljytuotteita ei saa tuoda alueelle ilman valvojan hyväksymiä suojarakenteita. Mahdollisista suojarakenteista tulee esittää suunnitelma ympäristöpalveluille ennen niiden hyväksymistä. Mikäli alueelle tuodaan tilapäisesti koneiden tankkausta varten polttoainetta, tulee polttoainesäiliöt varustaa ylitäytönestimillä, laponestolla ja tankkauslaitteistot lukittavilla sulkuventtiileillä. Öljyä ja öljyistä vettä ei saa laskea maaperään, vaan öljyinen aines on toimitettava hyväksytyyn öljyisen jätteen vastaanottoaikaan. Toiminta-alueella on oltava riittävästi kemikaalivuotojen torjuntakalustoa (imeytysainetta sekä välineitä maahan valuneen aineen poistamiseksi välittömästi tiiviille reunalliselle alustalle). (MAL 3, 11 §, YSL 16-17 §)
12. Työkoneita ei saa huoltaa tai pestä toiminta-alueella. Alueella ei saa varastoida tai säilyttää ottamistoimintaan liittymättömiä koneita tai laitteita. Toiminta-aikojen ulkopuolella koneita ja laitteita ei saa varastoida alueella. (MAL 3, 11 §, YSL 16-17 §)
13. Jos tapahtuu öljy-, kemikaalivuoto tai muu ympäristön pilaantumisen vaara aiheuttava tapahtuma (kuten pölyä, melua tai muuta päästöä ympäristöön lisäävä häiriö), on välittömästi ryhdyttävä torjuntatoimiin, joilla vaara pilaantumisen leviämisestä saadaan poistettua. Häiriöstä johtuvaa päästöä aiheuttava toiminta on keskeytettävä heti ja häiriö on korjattava ennen toiminnan jatkamista. Jos toiminnanharjoittaja ei itse kykene varmasti torjumaan maaperän ja pohjaveden pilaantumista tai muuta vaaratilannetta, sen on heti hälytettävä pelastuslaitos apuun. Öljyvahingosta, jossa torjuntatoimet ovat tarpeen, on viipymättä ilmoitettava pelastuslaitokselle.

Häiriötapahtumasta on ilmoitettava Meri-Lapin ympäristöpalveluille mahdollisimman pian. Maaperän tai pohjaveden pilaantumisen vaaraa aiheuttavasta tapahtumasta on ilmoitettava mahdollisimman pian myös Lapin ELY-keskukselle. (MAL 3, 11 §, YSL 16-17 §)

Jätteet

14. Jätehuolto on järjestettävä niin, ettei toiminnasta aiheudu epäsiisteyttä, roskaantumista tai haittaa ympäristölle. Alueella ei saa polttaa tai haudata jätteitä. Jätteet tulee toimittaa asianmukaiset luvat omaavaan vastaanottoaikaan. (MAL 3, 11 §, YSL 16-17 §)

15. Alueelle ei saa tuoda ottamisalueen ulkopuolelta ylijäämämaita tai muita jätteiksi luokiteltavia materiaaleja. (MAL 3, 11 §, YSL 17 §)

Melu ja pöly

16. Toimintaa voi olla alueella arkisin (ma-pe), arkipyhät sekä joulu- ja juhannusaatto pois lukien. (MAL 3, 11 §, NaapL 17 §)
17. Melutaso ei saa toiminnan johdosta ylittää minkään kuuden tunnin jakson aikana klo 7-22 seuraavia ekvivalenttimelutason L_{Aeq} -arvoja: 55 dBA asuinkiinteistön piha-alueella ja 45 dBA loma-asumiseen käytettävillä alueella tai virkistys- tai luonnonsuojelualueella eikä klo 22-7 seuraavia ekvivalenttimelutason L_{Aeq} -arvoja: 50 dBA asuinkiinteistön piha-alueella ja 40 dBA loma-asumiseen käytettävillä alueella tai virkistys- tai luonnonsuojelualueella. Tarvittaessa melutaso on valvontaviranomaisen määräyksestä varmistettava mittauksin. (MAL 3, 11 §, NaapL 17 §, VNA 993/1992 2 §)
18. Toiminnasta ei saa aiheutua kohtuutonta pölyhaittaa tai muita haitallisia päästöjä ilmaan. Pölyn sitomiseen on kiinnitettävä huomiota. Tarvittaessa pölyämistä estetään kastelemalla vedellä. Tarvittaessa hiukkaspitoisuus on varmistettava mittauksin. (MAL 3, 11 §, NaapL 17 §, VNA 79/2017)

Vuosittainen ilmoitus

19. Maa-ainesluvan haltijan on tehtävä vuosittain tammikuun loppuun mennessä maa-aineslain 23 a §:ssä mainittu ilmoitus edellisenä vuonna otettujen ainesten määrästä ja laadusta. Ilmoitus tehdään NOTTO-tietokantaan. (VNA 926/2005 9 §)

Maisemointi ja jälkihoito

20. Jälkihoito- ja maisemointitoimenpiteet on toteutettava alueella luvan voimassaoloaikana. Jälkihoitotoimenpiteet ovat yleensä alueen siistiminen, muotoilu, pintamateriaalin levitys, kasvillisuuden palauttaminen sekä alueelle soveltumattoman käytön estäminen.

Alue on siistittävä toiminnan lopettamisen yhteydessä. Alueelle ei saa jättää maa-ainesvarastokasoja lupa-ajan päättyessä. Alueella olevat tiivistyneet tienpohjat ja varastokasojen pohjat tulee pehmentää toiminnan loputtua. Ottamisalueen reunojen luiskaukset on mukautettava ympäristöön sopiviksi leikkauskuvissa esitettyjä periaatteita ja kaltevuutta käyttäen, pääsääntöisesti 1:3 tai loivemmiksi.

Alueelle tulee muodostaa mahdollisimman nopeasti uusi kasvualusta kuorittuja pintamaita käyttäen. Ennenaikaista pintamaan ja puuston poistamista on vältettävä. Lupaviranomaisen erillisen hyväksymisen perusteella on mahdollista tarvittaessa hyödyntää muutakin pilaantumattonta eloperäistä/humusmateriaalia, kuten maatunut turve,

pintaverhoukseen. Hiekkakerroksen päälle levitetään noin 5 cm vahvuinen kerros humusta, joka sekoitetaan hiekkakerroksen pintaosaan.

Alue tulee metsittää. Ottamisalueelle tulee istuttaa sekapuustoa. Mäntyä voidaan istuttaa noin 2 500 kappaletta hehtaarille ja lisäksi esimerkiksi rauduskoivua, haapaa, harmaaleppää ja pihlajaa yhteensä noin 500 kappaletta hehtaarille.

Ennen lopputarkastusta on luvanhaltijan laadittava mittaustulosten perusteella alueelta kartta ja leikkauspiirustukset toteutuneista ottamistasoista sekä luiskien kaltevuuksista. Aineisto luovutetaan valvontaviranomaiselle viimeistään kaksi viikkoa ennen lopputarkastusta. (MAL 3, 11 §)

21. Viimeistelytöiden jälkeen, ennen lupa-ajan päättymistä, on luvanhaltijan pyydettävä lopputarkastusta. (VNA 926/2005 6 §)

Vakuus Ennen maa-ainesten ottamistyön aloittamista luvanhaltijan on annettava Tornion kaupungille lupamääräyksien noudattamiseksi maa-aineslain 12 §:n mukainen vakuus 14 715 euroa. Vakuuden suuruus sora- ja hiekka-alueilla perustuu ottamisalueen pinta-alaan 4 000 euroa/hehtaari ja lisäksi otettavaksi esitettyyn kokonaismäärään 0,05 euroa/m³. Vakuuden tulee olla voimassa siihen saakka, kunnes kaikki vaaditut jälkihoitotyöt on lopputarkastuksessa hyväksytty. Vakuus tulee olla yksilöity tätä päätöstä koskevaksi. Lupaviranomainen voi tarvittaessa muuttaa vakuussummaa. (Maa-ainestaksa, voimassa 1.10.2020 lähtien)

Hakijan on asetettava lisäksi lupamääräysten muuttamisen varalle 5 000 euron vakuus (MAL 21 §).

TOIMINTAA KOSKEVIA MUITA SÄÄDÖKSIÄ

Mahdollisessa murskaustoiminnassa on noudatettava valtioneuvoston asetusta kivenlouhimoiden, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (800/2010).

LUVAN VOIMASSAOLO JA LUVAN MUUTTAMINEN

Lupa on voimassa **30.6.2031** asti. Mikäli toiminta olennaisesti muuttuu tai laajenee, on toiminnalle haettava uusi lupa.

RATKAISUN PERUSTELUT

Yleiset perustelut

Maa-aineslain 6 §:n mukaan maa-aineslupa on myönnettävä, jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä ottaminen tai sen järjestely ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Maa-aineksia ei saa ottaa siten, että siitä aiheutuu kauniin maisemakuvan turmeltumista, luonnon merkittävien kauneusarvojen tai

erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista, huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa tai tärkeän tai muun vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantumista, jollei siihen ole saatu vesilain mukaista lupaa. Asiaa harkittaessa on otettava huomioon myös lupamääräysten vaikutus.

Lupamääräysten perustelut

Lupamääräykset 1-3, 5, 9 ja 19

Lupamääräykset on annettu lupapäätöksen valvonnan toteuttamiseksi. Lupamääräykset ovat tarpeen myös luvanhaltijan omavalvonnan ja selvilläolovelvollisuuden toteuttamiseksi.

Lupamääräykset 4, 16-18

Lupamääräykset on annettu toiminnasta lähikiinteistöille ja mahdollisesti häiriintyvillä kohteilla aiheutuvien haittojen ehkäisemiseksi.

Lupamääräys 9

Maa-ainesten ottamisen vastuuhenkilöstä ja alueen merkitsemisestä on määräykset turvallisuussyistä.

Lupamääräykset 2, 6-8, 10-13

Lupamääräykset on katsottu tarpeellisiksi maaperän sekä pinta- ja pohjavesien suojelemiseksi. Pohjaveden pinnan taso tulee olla selvillä, jotta alueelle jää riittävä suojakerrospaksuus eikä alue lammikoidu. Pilaantuneen maaperän puhdistamistapauksissa ELY-keskus on toimivaltainen viranomaisena.

Lupamääräykset 14 ja 15

Lupamääräykset on annettu jätteistä mahdollisesti aiheutuvien haittojen ehkäisemiseksi.

Lupamääräykset 20 ja 21

Lupamääräykset on katsottu tarpeellisiksi alueen jälkihoidon ja maisemoinnin onnistumiseksi.

Sovelletut säännökset

Maa-aineslaki (555/1981) 1 - 6, 10 - 13, 16b, 19 - 21 ja 23 §

Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005)

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 6, 7, 16, 17 §

Valtioneuvoston asetus melutason ohjearvoista (993/1992)

Valtioneuvoston asetus ilmanlaadusta (79/2017)

Maa-aineslain edellyttämistä tarkastus- ja valvontatehtävistä suoritettavat maksut, (hyväksytty Meri-Lapin ympäristölautakunnassa 25.8.2020, voimaantulo 1.10.2020)

KÄSITTELYMAKSU JA VALVONTAMAKSU SEKÄ NIIDEN MÄÄRÄYTYMINEN (MAL 23 §)

Lupapäätöksen maksu määräytyy Meri-Lapin ympäristöpalveluiden maa-ainestaksan mukaan. Taksan 2 §:n mukaan suunnitelman tarkastuksen perusmaksu on 300 euroa ja lisäksi lupahakemuksessa otettavaksi esitetyn maa-ainesten kokonaismäärän mukaan 0,015 euroa/m³. Lupapäätöksen tarkastamisesta on luvan haltijan suoritettava **1 474,50 euroa**.

Taksan 6 §:n mukaan ottamisalueen rajakiinteistöjen kuulemisesta peritään 45 euroa jokaista kuultavaa kiinteistöä kohti, kuitenkin enintään 300 euroa/hake-mus. Hakemuksen johdosta on lähetetty 6 kirjettä ottamisalueen rajakiinteistöjen omistajille. Hakemuksen kuulemisesta on luvan haltijan suoritettava **270 euroa**.

Yhteensä lupapäätökseen liittyvät maksut ovat **1 744,50 euroa**. Lasku lähetetään erikseen Tornion kaupungin rahatoimistosta.

Ottamisen valvonnasta on luvan saajan suoritettava vuosittain Meri-Lapin ympäristöpalveluille luvan voimassaoloaikana taksan 4 §:n mukaisena valvontamaksuna 391,50 euroa (otettava kokonaismäärä x 0,005 euroa/m³, kuitenkin vähintään perusmaksu 250 euroa). Valvontamaksu on maksettava, kunnes lupamääräykset ovat tulleet täytetyksi ja loppukatselmus on pidetty, vaikka luvan voimassaoloaika olisikin kulunut umpeen tai lupa olisi peruttu (taksa 5 §).

Mikäli aluetta ei ole jälkihoidettu luvan voimassaoloajan päättymiseen mennessä, peritään valvontamaksu luvan voimassaoloajan päättymisen jälkeen kaksinkertaisena. Taksojen tarkistukset saattavat aiheuttaa muutoksia edellä mainittuihin valvontamaksuihin.

PÄÄTÖKSEN ANTAMINEN JA TIEDOTTAMINEN

Päätös annetaan 23.3.2021. Tieto päätöksestä annetaan kuulutuksella, joka julkaistaan Keminmaan kunnan ja Tornion kaupungin verkkosivuilla 23.3.2021. Kuulutus ja päätös liitteineen ovat nähtävillä valitusaikana 23.3.-29.4.2021 Keminmaan kunnan ja Tornion kaupungin verkkosivuilla osoitteessa www.keminmaa.fi>julkiset kuulutukset ja www.tornio.fi> kuulutukset sekä pyydettyä Meri-Lapin ympäristöpalveluiden toimistossa (Seminaarinkatu 18, Tornio).

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta maa-aineslain 20 §:n mukaisesti Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelta viimeistään 29.4.2021. Valitusosoitus on liitteenä.