

Teknisten palvelujen ltk
Teknisten palvelujen ltk

§ 36
§ 66

10.02.2021
24.03.2021

JÄÄTELÖNMYyntIPAIKOJEN ILMOITTAMINEN HAETTAVIKSI KESÄKAUSIKSI 2021-2022 / VALINTA VUOKRAUSTARJOUSTEN PERUSTEELLA

115/10.00.02/2021

TEKN 10.02.2021 § 36

Valmistelija maankäyttöinsinööri Janne Vierelä:

Tornion kaupungin jäätelönmyyntipaikat ovat olleet vuodesta 2011 lähtien Tornion Elävä Kaupunkikeskusta Ry:n toimesta vuokrattavana toimijoille nyt jo vanhenneen yhteistyösopimuksen perusteella. Jäätelönmyyntipaikkoja on kaupungin alueelle määritelty kaksi kappaletta, Hallituskadun kävelykatuosuudella Länsirannan puoleisessa päässä sekä Apteekinpuistossa Möljän kupeessa keskusgrillin takana. Tekk:n kanssa on pidetty neuvotteluja mm. jäätelönmyyntipaikkojen vuokraamisesta ja koska sopimuskin on vanhentunut, voi kaupunki hoitaa jäätelönmyyntipaikkojen vuokraamisen.

Jäätelönmyyntipaikat on aikoinaan vuokrattu tarjousten perusteella ja tekniset palvelut esittää ne vuokrattavaksi em. menettelyllä tulevillekin kausille. Paikat tulee ilmoittaa tarjottaviksi viimeistään helmikuun aikana ja tekniset palvelut esittää tarjouksien pyytämistä Hallituskadun ja Apteekinpuiston jäätelönmyyntipaikkojen vuokraamisesta kesäkausiksi 2021 ja 2022. Tarjoukset em. myyntipaikoista käsitellään erikseen ja hakijat voivat jättää vuokratarjouksen molemmista myyntipaikoista. Mahdollista siis on, että paikkoihin tulee sama tai eri toimijat. Kesäkaudella tarkoitetaan vuosittain 1.5.-30.9. välistä aikaa. Vuokramiehellä tulee olla oma kioskirakennus, jonka rakennusvalvontaviranomainen hyväksyy ennen käyttöönottoa. Sähkön toimittamisesta on sovittava erikseen Tornion Energia Oy:n kanssa. Kaupunki laskuttaa vuotuiset vuokrat kultakin kesäkaudelta lokakuussa.

LIITE

Karttaote

TEKNINEN JOHTAJA MARKUS KANNALA:

Lautakunta päättää, että Hallituskadun Länsirannan puoleisen pään ja Apteekinpuiston reunassa olevista jäätelönmyyntipaikoista pyydetään vuokraustarjoukset kesäkausiksi 2021 ja 2022 helmikuun 2021 aikana.

Pidetään pöytäkirja kokouksessa tarkastettuna tämän asian osalta.

TEKNISTEN PALVELUJEN LAUTAKUNTA:

Hyväksyttiin.

LISÄTIEDOT: Maankäyttöinsinööri Janne Vierelä, 050 4366 336

TÄYTÄNTÖÖNPANO: Muutoksenhakuna oikaisuvaatimus.

Otteet:

Maankäyttöinsinööri
Paikkatietosihteeri

TEKN 24.03.2021 § 66

Valmistelija maankäyttöinsinööri Janne Vierelä:

Jäätelönmyyntipaikkojen vuokraukset on ilmoitettu haettavaksi Tornion kaupungin kotisivuilla ja Lounais-Lappi- lehdessä 24.2.2021 sekä Kotikulmilla -lehdessä 3.3.2021. Vuokratarjouksia pyydettiin 12.3.2021 klo 15.00 mennessä.

Vuokratarjoukset avattiin 16.3.2021 ja tarjousten avauspöytäkirja on liitteenä. Tarjouksia saatiin kaksi kappaletta, jotka olivat Ipe's Herkku Oy ja Tornion Palo-47 ry. Molemmat tarjosivat pelkästään Hallituskadun jäätelönmyyntipaikan vuokraamista. Ipe's Herkku Oy:n tarjous oli 3050 e/vuosi (alv 0 %) ja Tornion Palo-47 ry:n tarjous oli 3100 e/kesäkausi (alv 0 %).

OHEISAINEISTO Tarjousten avauspöytäkirja

TEKNINEN JOHTAJA MARKUS KANNALA:

Lautakunta päättää luovuttaa Hallituskadun jäätelönmyyntipaikan paremman tarjouksen jättäneelle Tornion Palo-47 ry:lle. Koska Apteekinpuistoon Möljän kupeeseen ei saatu yhtään tarjousta, voidaan se myyntipaikka luovuttaa Ipe's Herkku Oy:lle yhtiön tarjoamasta vuokrahinnasta, mikäli yhtiö niin haluaa.

TEKNISTEN PALVELUJEN LAUTAKUNTA:

Hyväksyttiin.

LISÄTIEDOT: Maankäyttöinsinööri Janne Vierelä, 050 4366 336

TÄYTÄNTÖÖNPANO: Muutoksenhakuna oikaisuvaatimus.

Otteet:

Tornion Pallo-47 ry
Ipe's Herkku Oy
Maankäyttöinsinööri
Paikkatietosihteeri