

MUISTUTUS AUTIOTALON JÄTEMAKSUSTA/YLITORNIO

117/02.05.00/2021

JÄTELTOK 01.06.2021 § 19

Valmistelija jäteasiamies Minna Karhunen:

Muistutus

Perämeren jätelautakunnalle on saapunut XXn muistutus jätehuollon perusmaksua koskevasta laskusta. Muistutus koskee Ylitornion kunnassa kiinteistöllä XX sijaitsevaa autiotaloa. Autiotalon jätehuollon perusmaksusta haetaan vapautusta, koska tyhjillään olevaa asuntoa ei käytetä loma-asuntona. Puhelimitse 28.12.2020 saadun tiedon mukaan asuntoa ei ole käytetty vuonna 2020 lainkaan, vaan se on ollut tyhjillään elokuusta 2018. Muistutus on oheisaineistona.

Perämeren Jätehuolto Oy:n lausunto

Jätehuollon palvelutehtävistä Perämeren jätelautakunnan alueella vastaava Perämeren Jätehuolto Oy ei nähnyt tarpeelliseksi antaa lausuntoa asiasta.

Säädökset

Perämeren jätelautakunta on hyväksynyt 26.1.2016 Perämeren jätelautakunnan jätetaksan, joka on tullut voimaan 1.4.2016. Taksan 7.2 kohdan mukaan asuin- tai vapaa-ajankiinteistö voidaan poistaa perusmaksuvelvollisuuden piiristä, jos kiinteistön haltija esittää rakennusvalvonnan lausunnon asunnon asuinkelvottomuudesta tai purkamisesta tai jos kiinteistöllä sijaitsevan rakennuksen rakennusluvan mukaista käyttötarkoitusta on muutettu niin, että rakennus ei ole enää asuin- tai vapaa-ajan käytössä. Käyttökelvottoman asunnon osalta perusmaksu voidaan jättää tarvittaessa perimättä, mutta asuntoa ei poisteta jätteenkuljetusrekisteristä, mikäli rakennuksen käyttökelvottomuudesta ei toimiteta todistusta. Taksan mukaan vakituisen asunnon perusmaksu voidaan kohtuullistaa, mikäli asunto on käyttämättömänä yhtäjaksoisesti vähintään kuusi kuukautta kalenterivuodesta ja perusmaksu voidaan jättää perimättä, mikäli asunto on tyhjillään koko kalenterivuoden. (jätetaksa 7.2-7.4)

OHEISAINIISTO

Muistutus jätemaksusta

TEKNINEN JOHTAJA MARKUS KANNALA:

Jätelautakunta päättää hakemuksessa esitettyjen tietojen perusteella, että kiinteistöllä XX sijaitsevaa autiotaloa koskeva

perusmaksu jätetään vuodesta 2020 alkaen perimättä siihen asti, kunnes asunto otetaan vakituiseen tai tilapäiseen käyttöön.

Perustelut

Asunto on ollut asumaton elokuusta 2018 alkaen, eikä sitä käytetä loma-asuntona, joten perusmaksu voidaan jättää perimättä siihen asti, kunnes asunto otetaan vakituiseen tai tilapäiseen asuinkäyttöön (jätetäksä 7.3). Jätetäksän kohdan 7.3. mukaan tyhjillään olevan vakituisen asunnon jätemaksun kohtuullistaminen tehdään hakemuksesta sitä laskutuskautta koskevaksi. Perusmaksu jätetään perimättä muistutuksen kohteena olevasta laskusta (2020) alkaen.

Päätös on voimassa niin kauan kuin asunto on tyhjillään ja käyttämättä. Mikäli kiinteistö otetaan asuinkäyttöön (vakituiseksi tai loma-asunnoksi tai tilapäiseen asuinkäyttöön) tai myydään, tulee muutoksesta ilmoittaa jätelautakunnalle jätehuollon perusmaksuvelvollisuuden uudelleenarvioimiseksi. Mikäli lautakunta myöhemmin toteaa, että tilanne on muuttunut eikä vastaa hakemuksessa ilmoitettua, otetaan asia uudelleen käsiteltäväksi. Tämä päätös koskee vain asunnon nykyistä haltijaa. (jätetäksä 3.2, 3.3, 7.2, 7.3)

Sovelletut oikeusohjeet

Jätelaki (JL) 646/2011: 32, 34, 41, 78-82 §

Perämeren jätelautakunnan 1.1.2021 voimaan tullut jätetäksä (jäteltk 24.11.2020, 59 §)

Perämeren jätelautakunnan 1.6.2020 voimaan tullut jätetäksä (jäteltk 28.4.2020, 14 §)

Perämeren jätelautakunnan 1.4.2019 voimaan tullut jätetäksä (jäteltk 19.2.2019, 7 §)

Pidetään pöytäkirja tämän pykälän osalta kokouksessa tarkastettuna.

PERÄMEREN JÄTELAUTAKUNTA:

Hyväksyttiin ja pidettiin pöytäkirja kokouksessa tarkastettuna tämän asian osalta.

LISÄTIEDOT: jäteasiamies Minna Karhunen, 050 566 4195

TÄYTÄNTÖÖNPANO: Muutoksenhakuna hallintovalitus

Otteet:

Muistutuksen tekijä

Tieto Päätöksestä:

Perämeren Jätehuolto Oy
