

Konsernijaosto	§ 6	08.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 54	15.02.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 20	22.02.2021

## OMAVELKAISEN TAKAUKSEN MYÖNTÄMINEN TORNION VESI OY:N LAINALLE

88/02.05.06/2021

KONSJ 08.02.2021 § 6

Valmistelija talousjohtaja Anne Vuorjoki:

Tornion Vesi Oy:n vuoden 2021 talousarvion laadinnan yhteydessä on suunniteltu, että yhtiö ottaa uutta lainaa 990 000 euroa vuoden 2021 aikana. Vuoden 2021 investointitaso tulee olemaan n. 1,0 milj. euroa (netto). Olemassa olevia lainoja lyhennetään noin 1 318 000 eurolla. Liiketoiminnan rahavirta lisättynä liittymismaksutuloilla ei riitä kattamaan sekä investointeja että lainojen lyhennystä. Yhtiön vuoden 2021 investointien rahoittamiseksi tulee yhtiön ottaa talousarvion laatimisen yhteydessä suunniteltu 990 000 euron laina.

Toimitusjohtaja Juha Ylioinas on pyytänyt lainatarjouksia rahoituslaitoksilta. Tarjouksen jättivät Danske Bank, Kuntarahoitus Oyj, Nordea Pankki Suomi Oyj ja Osuuspankki.

Saatujen tarjousten perusteella Tornion Vesi Oy:n hallitus päätti 10.12.2020 ottaa lainan Kuntarahoitus Oyj:ltä. Laina sidotaan 10 vuoden kiinteään korkoon (korkoindikaattori 8.12.2020 0,43%). Lainalle haetaan Tornion kaupungin omavelkaista takausta.

Kuntalain 129-131 §:ien tarkoituksena on kansallisella tasolla säätää menettelytavoista, joilla voidaan varmistaa, että päätös tai toimenpide on markkinaehtoinen ja että siihen ei sisälly valtion tukea. Tämä ei vapauta kuntaa siitä, että sen on kansallisissa säännöksissä tarkoitettuja päätöksiä tai toimenpiteitä tehdessään otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään.

Valtiontukisäännökset on otettava huomioon kaikissa pykälän tarkoittamissa tilanteissa, siis myös myönnettäessä takauksia kuntakonserniin kuuluville tahoille.

Komissio on antanut tiedonannon SEUT 107 ja 108 artiklan soveltamisesta valtiontukiin takauksina. Tiedonannon 3.2 kohdan mukaan seuraavien edellytysten täyttyminen riittää osoittamaan, ettei yksittäinen valtiontakausta ole valtiontukea:

1. lainanottaja ei ole taloudellisissa vaikeuksissa

2. takauksen laajuus voidaan myöntämishetkellä mitata asianmukaisesti
3. takaus ei kata enempää kuin 80 prosenttia lainasaamisen tai muun rahoituslaitoksen määräästä
4. takauksesta maksetaan markkinaperusteinen hinta.

Kaupungin myönnettäväksi esitettävä takaus ei vaaranna kaupungin kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Takaukseen ei myöskään sisälly kuntalaissa tarkoitettua merkittävää taloudellista riskiä. Kaupungin edut turvataan esitetyillä ehdoilla.

Kuntaliiton vuonna 2017 annetun tulkinnan mukaan Tornion Vesi Oy:n toiminnassa on kysymys EU:n valtioneuvoston tarkoituksesta taloudellisesta toiminnasta, mutta on mahdollista riippuen vesiyhtiön toiminnan luonteesta, laajuudesta ja asiakaskunnasta, että kysymyksessä on sellaisesta toiminnasta, johon ei sovelleta lainkaan EU:n valtioneuvoston säännöksiä sen vuoksi, että kysymys on alueellisesta luonnollisesta monopolista, mikäli vesiyhtiö on pidättäytynyt vain perinteiseen kunnalliseen vesihuoltotoimintaan.

Tornion Vesi Oy:n toiminta voidaan katsoa ei markkinoilla tapahtuvaksi toiminnaksi eli ns. alueelliseksi luonnolliseksi monopoliksi. Tämän vuoksi EU:n valtioneuvoston säännökset eivät tule sovellettaviksi takausta myönnettäessä.

#### KAUPUNGINJOHTAJA TIMO NOUSIAINEN:

Konsernijaosto esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että se päättää myöntää omavelkaisen takauksen Tornion Vesi Oy:n Kuntarahoitus Oyj:ltä nostettavalle 990 000 euron suuruiselle 10 vuoden lainalle. Laina on sidottu 10 vuoden kiinteään korkoon (korkoindikaattori 8.12.2020 0,43%). Kaupungin omavelkainen takaus kattaa 100 % nostettavasta lainasta. Takauksen edellytyksenä on, että Tornion Vesi Oy antaa vastavakuuden takaukselle. Lisäksi kaupunki perii vuosittain 0,5 %:n suuruisen takausprovision, joka lasketaan takausvastuun kohteena olevan lainan jäljellä olevasta pääomasta per 31.12 ja maksetaan määräytymisajankohtaa seuraavan tammikuun loppuun mennessä.

#### KONSERNIJAOSTO:

Hyväksyttiin

#### LISÄTIEDOT:

talousjohtaja Anne Vuorjoki, 040 126 7815

#### TÄYTÄNTÖÖNPANO:

Ei muutoksenhakua

Asia kaupunginhallituksen ja -valtuuston käsiteltäväksi

Muutoksenhakuna kaupunginvaltuuston käsittelyn jälkeen kunnallis-

valitus

Otteet kaupunginvaltuuston käsittelyn jälkeen:  
Tornion Vesi Oy  
Talouspalvelut

---

KH 15.02.2021 § 54

KAUPUNGINJOHTAJA TIMO NOUSIAINEN:

Päätetään esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää myöntää omavelkaisen takauksen Tornion Vesi Oy:n Kuntarahoitus Oyj:ltä nostettavalle 990 000 euron suuruiselle 10 vuoden lainalle. Laina on sidottu 10 vuoden kiinteään korkoon (korkoindikaattori 8.12.2020 0,43%). Kaupungin omavelkainen takaus kattaa 100 % nostettavasta lainasta. Takauksen edellytyksenä on, että Tornion Vesi Oy antaa vastavakuuden takaukselle. Lisäksi kaupunki perii vuosittain 0,5 %:n suuruisen takausprovision, joka lasketaan takausvastuun kohteena olevan lainan jäljellä olevasta pääomasta per 31.12 ja maksetaan määräytymisajankohtaa seuraavan tammikuun loppuun mennessä.

KAUPUNGINHALLITUS:

Hyväksyttiin toimitettavaksi kaupunginvaltuuston käsittelyyn.

LISÄTIEDOT:

Talousjohtaja Anne Vuorjoki, 040 126 7815

TÄYTÄNTÖÖNPANO:

Ei muutoksenhakua.  
Asia kaupunginvaltuuston käsittelyyn.

Otteet kaupunginvaltuuston käsittelyn jälkeen:  
Tornion Vesi Oy  
Talouspalvelut

---

KV 22.02.2021 § 20

KAUPUNGINHALLITUS ESITTÄÄ, ETTÄ KAUPUNGINVALTUUSTO PÄÄTTÄÄ:

myöntää omavelkaisen takauksen Tornion Vesi Oy:n Kuntarahoitus Oyj:ltä nostettavalle 990 000 euron suuruiselle 10 vuoden lainalle. Laina on sidottu 10 vuoden kiinteään korkoon (korkoindikaattori 8.12.2020 0,43%). Kaupungin omavelkainen takaus kattaa 100 %

nostettavasta lainasta. Takauksen edellytyksenä on, että Tornion Vesi Oy antaa vastavakuuden takaukselle. Lisäksi kaupunki perii vuosittain 0,5 %:n suuruisen takausprovision, joka lasketaan takausvastuun kohteena olevan lainan jäljellä olevasta pääomasta per 31.12 ja maksetaan määräytymisajankohtaa seuraavan tammikuun loppuun mennessä.

KAUPUNGINVALTUUSTO:

Hyväksyttiin.

LISÄTIEDOT: Talousjohtaja Anne Vuorjoki, 040 126 7815

TÄYTÄNTÖÖNPANO: Muutoksenhakuna kunnallisvalitus.

Otteet:  
Tornion Vesi Oy  
Talouspalvelut

\_\_\_\_\_