

Meri-Lapin ympäristölautakunta	§ 92	17.11.2020
Meri-Lapin ympäristölautakunta	§ 10	26.01.2021

RAKENNUSVALVONNAN TOIMISTOSIHTTEERIN TOIMEN TÄYTTÄMINEN

896/01.01.01/2020

MELAYMP 17.11.2020 § 92

Valmistelija rakennustarkastaja Markku Vaittinen:

Meri-Lapin ympäristöpalveluiden rakennusvalvonnan toimistosihteeri on irtisanoutunut 1.6.2021 alkaen. Viran sijoituspaikka on Tornion kaupungin rakennusvalvonnan toimipiste.

Toimistosihteerin pääasiallisiin tehtäviin kuuluvat maankäyttö- ja rakennuslain mukaisiin päätöksiin liittyvät lupaprosessin eri vaiheet ja niiden itsenäinen hoitaminen kuten kirjaus, valmistelu, postitus, laskutus, kuulutukset, arkistointi jne.

Toimistosihteerin rekrytointi on välttämätöntä lupaprosessin sujuvan toiminnan kannalta. Toimi esitetään täytettäväksi 1.2.2021 alkaen, jotta lupaprosessi pysyy käynnissä ilman suuria viiveitä ja tehtäviin perehdyttämiselle jää mahdollisuus. Samalla esitetään viran muuttamista toimeksi vastaamaan tehtävänkuvaa joka ei sisällä julkisen vallan käyttöä.

Toimen kelpoisuusehtona on soveltuva koulutus. Tehtävässä edellytetään monipuolisten tehtävien organisointikykyä ja itsenäistä hallintaa, tarkkuutta, paineensietokykyä sekä hyviä vuorovaikutustaitoja. Tehtävässä tarvitaan mm. maankäyttö- ja rakennuslain ja arkistolain-säädännön tuntemusta sekä rakennusvalvontajärjestelmän osaamista pääkäyttäjän roolissa.

TEKNINEN JOHTAJA MARKUS KANNALA:

Meri-Lapin ympäristölautakunta päättää lakkauttaa toimistosihteerin viran ja perustaa toimistosihteerin toimen.

Meri-Lapin ympäristölautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se myöntää toimistosihteerin toimen täyttöluvan.

Mikäli täyttölupa saadaan, laitetaan virka julkiseen hakuun. Päätetään lisäksi, että hakijoiden haastatteluun osallistuvat lautakunnan puheenjohtaja, tekninen johtaja, ympäristöpäällikkö ja johtava rakennustarkastaja.

MERI-LAPIN YMPÄRISTÖLAUTAKUNTA:

Hyväksyttiin.

LISÄTIEDOT: johtava rakennustarkastaja Markku Vaittinen, 0400 363707

TÄYTÄNTÖÖNPANO: Ei muutoksenhakua

Asia kaupunginhallituksen käsittelyyn

Otteet:

Tekninen johtaja

Ympäristöpäällikkö

Rakennusvalvonta

MELAYMP 26.01.2021 § 10

Valmistelija rakennustarkastaja Markku Vaittinen:

Toimistosihteerin hakuilmoitus julkaistiin 8.12.2020 Kuntarekryssä, Tornion kaupungin nettisivuilla sekä ilmoituksella viikon (51) Kemi-Tornio -paikallislehdessä. Määräaikaan 22.12.2020 klo 15 mennessä saapui 41 hakemusta, joista 36 täytti toimen kelpoisuusehdot.

Haastatteluun kutsuttiin 5 hakijaa. Haastateltavien valinta suoritettiin haastattelijoiden suorittaman pisteytyksen perusteella. Haastattelut pidettiin 12.-13.1.2021. Haastattelijoina paikalla olivat Meri-Lapin ympäristölautakunnan puheenjohtaja, tekninen johtaja, ympäristöpäällikkö ja johtava rakennustarkastaja.

Haastattelun tuloksena työryhmä esittää, että toimistosihteerin toimeen valitaan Heidi Lampela.

OHEISAINEISTO Yhteenveto hakijoista ja haastateltavista (ei julkinen, esitetään kokouksessa)

TEKNINEN JOHTAJA MARKUS KANNALA :

Valitaan rakennusvalvonnan toimistosihteerin toimeen Heidi Lampela. Valitun henkilön tulee esittää hyväksyttävä lääkärintodistus sekä kopiot opinto- ja työtodistuksista ennen toimen vastaanottamista. Koeaika on 6 kuukautta. Varalle esitetään valittavaksi Maire Herala samoin ehdoin.

Pidetään pöytäkirja tämän pykälän osalta kokouksessa tarkastettuna.

MERI-LAPIN YMPÄRISTÖLAUTAKUNTA:

Hyväksyttiin.

LISÄTIEDOT: johtava rakennustarkastaja Markku Vaittinen, 0400 363707

TÄYTÄNTÖÖNPANO: Muutoksenhakuna oikaisuvaatimus.

Otteet:
hakijat
henkilöstötoimisto
rakennusvalvonta
