

VAJAAKÄYTTÖISTEN KIINTEISTÖJEN VUOKRAUSOIKEUDEN DELEGOINTI

6/01.01.00/2021

TEKN 13.01.2021 § 9

Valmistelija kiinteistöpäällikkö Ulla-Maija Koskenranta:

Vajaakäyttöisiä Porthanin koulun ja entisen energialaitoksen tiloja on vuokrattu kuvataiteilijoille ja muusikoille työ- tai harjoittelutiloiksi kiinteistöpäällikön viranhaltijapäätöksellä hallintosäännön mukaisesti 6 kuukauden määräaikaisilla vuokrasopimuksilla. Tilojen vuokraaminen lyhytaikaisilla vuokrasopimuksilla on ollut paikallaan vuokralaisten ottaessa tiloja käyttöön kokeiluluontoisesti muun muassa mahdollisten sisäilmaongelmien aiheuttamien ongelmien vuoksi.

Määräaikaisista vuokrasopimuksista on kuitenkin tullut toistuvia. Vuokrasopimuksia jatketaan 6 kuukauden välein, mikä työllistää merkittävästi teknisten palvelujen hallintoa.

Esitän, että lautakunta delegoi kiinteistöpäällikölle toistaiseksi voimassa olevien vuokrasopimusten teon viranhaltijapäätöksellä Porthanin koulun ja entisen energialaitoksen tiloista kuvataiteilijoiden ja musiikin harrastajien kanssa.

TEKNINEN JOHTAJA MARKUS KANNALA:

Lautakunta delegoi kiinteistöpäällikölle toistaiseksi voimassa olevien vuokrasopimusten teon viranhaltijapäätöksellä Porthanin koulun ja entisen energialaitoksen tiloista kuvataiteilijoiden ja musiikin harrastajien kanssa.

TEKNISTEN PALVELUJEN LAUTAKUNTA:

Asiasta käydyn keskustelun aikana Toni Keränen esitti Aino Hyöppisen kannattamana, että esitystä ei hyväksytä.

Puheenjohtaja totesi, että koska keskustelun aikana oli tehty teknisen johtajan päätösesityksestä poikkeava kannatettu esitys, asiasta on äänestettävä.

Puheenjohtaja esitti, että ne teknisten palvelujen lautakunnan jäsenet, jotka kannattavat teknisen johtajan tekemää päätösesitystä, äänestävät "jaa", ja ne teknisten palvelujen lautakunnan jäsenet, jotka kannattavat Toni Keräsen tekemää Aino Hyöppisen kannattamaa päätösesitystä, äänestävät "ei".

Äänestysesitys hyväksyttiin.

Nimenhuudon mukaan suoritetussa äänestyksessä annettiin 9 "jaa" ääntä (Aho Kirsti, Knuuti Henna, Kristo Helena, Salmi Markku, Liikamaa Arto, Pigg Pasi, Koivisto Marko, Söderström Elina ja Kari Jarmo) ja 2 "ei" ääntä (Hyöppinen Aino ja Keränen Toni), joten teknisten palvelujen lautakunnan päätökseksi oli tullut hyväksyä teknisen johtajan tekemä päätösesitys.

Hyväksyttiin.

LISÄTIEDOT: Kiinteistöpäällikkö Ulla-Maija Koskenranta, puh 0400 696 518

TÄYTÄNTÖÖNPANO: Ei muutoksenhakua

Otteet:
Kiinteistöpäällikkö
