

MAANVUOKRASOPIMUKSEN RAUKEAMINEN TONTISTA 851-21-165-8 PIRKKIÖN KAUPUNGINOSASSA

906/10.00.02/2020

TEKN 11.11.2020 § 216

Valmistelija: maankäyttöinsinööri Janne Vierelä:

MPR Suunnittelu Oy:lle on vuokrattu 12.11.2013 rivitalotontti 851-21-165-8 Pirkkiön kaupunginosasta. Tontti on pinta-alaltaan 1953 m<sup>2</sup>. Tontille ei ole rakennettu sopimuksen rakentamisveloitteen mukaisesti ja yhtiön toiminta on sittemmin lakannut. Tontille ei ole toteutettu mitään eikä tontin vuokraoikeutta ole kirjattu kiinteistötietojärjestelmään. Teknisten palvelujen näkemyksen mukaan vuokramiehenä olleen yhtiön toiminnan lakkautuessa myös tontin maanvuokrasopimus katsotaan rauenneeksi. Tontin vapautuessa se voidaan luovuttaa edelleen rakennettavaksi.

TEKNINEN JOHTAJA MARKUS KANNALA:

Lautakunta toteaa, että Tornion kaupungin ja MPR Suunnittelu Oy:n välinen maanvuokrasopimus koskien tonttia 851-21-165-8 on rauennut ja tontti voidaan luovuttaa edelleen rakennettavaksi erillisellä menettelyllä.

TEKNISTEN PALVELUJEN LAUTAKUNTA:

Hyväksyttiin.

LISÄTIEDOT: Maankäyttöinsinööri Janne Vierelä, 050 4366 336

TÄYTÄNTÖÖNPANO: Muutoksenhakuna oikaisuvaatimus.

Otteet:

MPR Suunnittelu Oy  
Maankäyttöinsinööri  
Paikkatietosihteeri

---