

MUISTUTUS LOMA-ASUNNON JÄTEMAKSUSTA, TORNIO

731/02.05.00/2020

JÄTELTK 26.10.2020 § 40

Valmistelija jäteasiamies Minna Karhunen:

Muistutus

XX muistutus Tornion kaupungissa sijaitsevan loma-asunnon jätehuollon perusmaksusta on saapunut Perämeren jätelautakunnalle 15.9.2020. Muistutus koskee kiinteistöllä XX sijaisevaa loma-asuntoa. Jättemaksusta haetaan vapautusta, koska kiinteistöä ei käytetä. Muistutus on oheisaineistona.

Loma-asunnon jätehuollon perusmaksua koskien on tehty 11.8.2017 viranhaltijapäätös 603 §, jossa on päätetty, että loma-asunnon jätehuollon perusmaksusta ei myönnetä vapautusta, koska kaikki jätetaksan kohdassa 7.4. edellytykset vapautukselle eivät täyty.

Tornion Energialta 16.9.2020 tarkistetun tiedon mukaan kiinteistössä on sähköliittymä, mutta sähköä ei ole käytetty kahteen vuoteen.

Väestörekisterikeskuksen kiinteistötietojen perusteella kyseessä on vapaa-ajan asuinrakennus (rakennustunnus XX).

Perämeren Jätehuolto Oy:n lausunto

Jätehuollon palvelutehtävistä Perämeren jätelautakunnan alueella vastaava Perämeren Jätehuolto Oy ei nähnyt tarpeelliseksi antaa lausuntoa asiasta.

Säädökset

Perämeren jätelautakunta on hyväksynyt 26.1.2016 Perämeren jätelautakunnan jätetaksan, joka on tullut voimaan 1.4.2016. Taksan mukaan jätehuollon perusmaksu perustuu käyttötarkoitukseen ja asuntojen lukumäärään (jätetaksa 3.2). Asuin- tai vapaa-ajankiinteistö voidaan poistaa perusmaksu velvollisuuden piiristä, jos se on asuinkelvoton (jätetaksa 7.2). Taksan kohdassa 7.4 todetaan seuraavaa: Toisen asunnon osalta (esimerkiksi vapaa-ajan asunto) perusmaksu jätetään perimättä, mikäli kaikki seuraavat ehdot täyttyvät: 1. kiinteistön käyttö on erittäin vähäistä, 2. sama omistaja/jätteenhaltija maksaa täydet jättemaksutaksan mukaiset maksut Perämeren jätelautakunnan alueella olevasta muusta vakituisesta taikka vapaa-ajan asunnosta, 3. asunnossa ei ole sähköliittymää ja 4. asunnossa ei ole juoksevaa vettä. Kiinteistöjen osalta, jotka ovat useamman omistajan käytössä (kuolinpesät ja perikunnat sekä kiinteistö- ja asunto-osakeyhtiöt), peritään täydet

taksan mukaiset maksut.

OHEISAINEISTO Muistutus jätemaksusta
Viranhaltijapäätös 11.8.2017, 603 §

TEKNINEN JOHTAJA MARKUS KANNALA:

Jätelautakunta päättää, että kiinteistöllä XX sijaitsevan loma-asunnon jätehuollon perusmaksusta ei myönnetä vapautusta.

Perustelut

Loma-asunnon osalta jätetaksassa esitetyt edellytykset perusmaksun kohtuullistamiselle eivät hakemuksessa esitetyn perusteella täyty (jätetaksa 7.2-7.4). Asunnon ei ole esitetty olevan käyttökelvoton, vaan se on käytettävissä loma-asumiseen, eivätkä kaikki taksan kohdan 7.4 edellytykset kohtuullistamiselle täyty (esim. loma-asunnossa on sähköliittymä). Perusmaksulla katetaan jätehuollon järjestämiseen liittyvistä tehtävistä aiheutuvia kustannuksia, jotka eivät ole suoraan sidonnaisia syntyvään jätemäärään. Loma-asunnon jätehuollon perusmaksua, joka on 12,40 € vuodessa, ei voida pitää kohtuuttomana maksuna.

Mikäli tilanne kiinteistöllä muuttuu olennaisesti, tulee siitä ilmoittaa jätelautakunnalle ja tarvittaessa asia otetaan uudelleen käsittelyyn.

Sovelletut oikeusohjeet

Jätelaki (JL) 646/2011: 32, 34, 41, 78-82 §

Perämeren jätelautakunnan 1.6.2020 voimaan tullut jätetaksa (jäteltk 28.4.2020, 14 §)

Perämeren jätelautakunnan 1.4.2019 voimaan tullut jätetaksa (jäteltk 19.2.2019, 7 §)

Päätöksestä tiedottaminen

Ote päätöksestä valitusosoituksineen lähetetään hakijalle. Tieto päätöksestä lähetetään sähköisesti Perämeren Jätehuolto Oy:lle.

PERÄMEREN JÄTELAUTAKUNTA:

Hyväksyttiin.

LISÄTIEDOT: jäteasiamies Minna Karhunen, 050 566 4195

TÄYTÄNTÖÖNPANO: Muutoksenhakuna hallintovalitus

Otteet:
Muistutuksen tekijä

Tieto päätöksestä:

Perämeren Jätehuolto Oy
