

## TORNION VUOKRA-ASUNNOT OY:N STRATEGIATYÖTILANNE

## KONSJ 24.08.2020 § 56

Valmistelijat kaupunginjohtaja Timo Nousiainen ja talousjohtaja Anne Vuorjoki:

Konsernijaosto päätti 10.6.2020 § 45 Tornion Vuokra-asunnot Oy:n strategisista toimenpiteistä vuodelle 2020;

1. Tornion Vuokra-asunnot Oy tekee pitemmän aikavälin suunnitelman vuositasolla jossa tuodaan esiin peruskorjaustarve, purku, myynti ja lainataso.

2. Tornion Vuokra-asunnot Oy ryhtyy toimenpiteisiin korjausvelan laskennan yhtenäistämiseksi Tornion kaupungin kanssa. Kaupunki ohjeistaa toimitusjohtajaa kokonaissuunnitelman teossa.

3. Kun Tornion kaupunki ryhtyy valmistelemaan asuntopoliittista ohjelmaa, mahdollisessa valmistelutyöryhmässä on tärkeää olla Tornion Vuokra-asunnot Oy:n edustus. Ohjelmassa huomioidaan koko kaupungissa oleva asuntokanta.

Tornion vuokra-asunnot Oy informoi ja tuo esityksiä konsernijaostolle em. asioiden tilanteesta ja etenemisestä syyskuun 2020 loppuun mennessä.

Tornion Vuokra-asunnot Oy:ltä on pyydetty tilannekatsaus asioiden etenemisestä.

Tornion Vuokra-asunnot Oy on toimittanut konsernijaostolle 19.8.2020 päivätyn tilannekatsauksen, joka on tämän pykälän liitteenä.

OHEISAINEISTO: Tornion Vuokra-asunnot Oy:n tilannekatsaus

KAUPUNGINJOHTAJA TIMO NOUSIAINEN:

Merkitään Tornion Vuokra-asunnot Oy:n tilannekatsaus tiedoksi ja ohjeistetaan jatkotoimenpiteistä.

KONSERNIJAOSTO:

Konsernijaosto päätti, että kaupunginjohtaja käy neuvottelut vuoden 2021 talousarvion tavoiteasetteluista Tornion Vuokra-asunnot Oy:n edustajien kanssa. Lisäksi ohjeistetaan PT suunnitelman laadinnassa ja korjausvelan selvittämisessä.

LISÄTIEDOT: Kaupunginjohtaja Timo Nousiainen, 0500 927111  
Talousjohtaja Anne Vuorjoki, 040 126 7815

TÄYTÄNTÖÖNPANO: Ei muutoksenhakua

Otteet:

Tornion Vuokra-asunnot Oy Maija Rantamaa

---