

TYTÄRYHTEISÖJEN OSAVUOSIKATSAUKSET 1.1. - 30.6.2020

365/02.02.01/2020

KONSJ 24.08.2020 § 54

Valmistelija talousjohtaja Anne Vuorjoki:

Konserniohjeiden mukaan Tornion kaupunginhallitukselle esitetään Tornion kaupunkikonserniin kuuluvista tytäryhteisöistä kaupunkikonsernikatsaus ajalta 1.1. - 30.6.2020. Tytäryhteisöt ovat laatineet katsaukset 1.1. - 30.6.2020.

Konserniyhtiöiltä on pyydetty tiedot Tilinpäätös 2019, toteutuma 30.6.2020 sekä ennuste vuodelle 2020. Yhtiöiltä on myös pyydetty arvio yhtiön tärkeimpien toiminnallisten tavoitteiden toteutumisesta vuodelle 2020.

OHEISAINEISTO: Tytäryhteisöjen osavuosikatsaus 1.1-30.6.2020

KAUPUNGINJOHTAJA TIMO NOUSIAINEN:

Konsernijaosto merkitsee kaupunkikonsernin osavuosikatsauksen 1.1-30.6.2020 tietoonsa ja edelleen kaupunginhallituksen tietoon.

KONSERNIJAOSTO:

Merkittiin tiedoksi ja edelleen kaupunginhallituksen tietoon.

Tornion Energia Oy:lle esitetään selvitettäväksi varalämpövoimaloiden siirtyminen pois öljynkäytöstä sopivalla aikataululla. Todettiin yhtiön v. 2020 ennustettuun n. 1,7 Me hyvään tulokseen perustuen, että Oulun Sähkönmyynniltä yhtiön saamien jakamattomien varojen eli 1,6 Me osingon tilittäminen kokonaan Tornion kaupungille oli täysin perusteltua. Yhtiön kuluttajahinnat on pystytty pitämään edelleen erittäin edullisina.

Tornion Vesi Oy:n kohdalla vuoden 2021 talousarvion tavoitetta ”verkostohäiriöiden ja vuotovesien määrä vähenee ja käyttökatojen määrä minimoidaan” tarkennetaan pienemmäksi nykyisten mittareiden osalta.

Tornion Vuokra-asunnot Oy:n vuoden 2021 tavoitteisiin lisätään, jo tälle valtuustokaudelle omistajan asettama tavoite, lainanoton hillitsemisestä ja lainamäärän asteittaisesta alentamisesta. Vuokratasoa tulisi myös tarkastella yhtiön korjausinvestointien, taloustilanteen sekä asuntojen kunnon ja sijainnin perusteella. Lisäksi yhtiön toiminnan ja investointien suunnitelmallisuutta on tärkeää parantaa

huomioimalla syksyllä valmistuva pitkäntähtäimen suunnitelma peruskorjauksista.

Tornion Palveluasunnot Oy:lle asetetaan tavoitteet vuodelle 2021, koska toiminta on laajentunut ja edelleen laajenee yhtiöiden fuusioiden kautta.

Kiinteistö Oy Tornion Kisakodin toiminnan lopettamiseen liittyvä päivitetty tilannekatsaus tuodaan seuraavaan konsernijaoston kokoukseen. Lopettamiseen liittyvät toimenpiteet tulee saada valmiiksi vuoden 2020 loppuun mennessä.

Bottenvikens Reningsverk Ab:lle asetetaan tavoitteet vuodelle 2021, koska korjausinvestointien tarve on kasvanut ja yhtiön päätökset vaikuttavat mm. Tornion Vesi Oy:n toimintaan, jossa pitää pystyä ennakoimaan tilannetta.
