

SELLEENKADUN ASEMAKAAVAMUUTOS

459/10.02.03/2020

TEKN 26.08.2020 § 149

Valmistelija kaupunginarkkitehti Jarmo Lokio:

Kaavamuutoksella on tarkoitus liittää Selleenkadun osa, rautatien ja yleisen tien väli, korttelin 2 tonttiin 1 Outokummun maansiirtokoneliikenteen mahdollistamiseksi kyseisen liikenneväylän ylitse Tornion kaupungin 17. Röyttän kaupunginosassa. Nykyisen Selleenkadun suuntainen läpikulku säilytetään tontin sisällä. Hankkeeseen on ryhdytty maanomistajan hakemuksesta.

Kaavan vireilletulosta ilmoitettiin Kemi-Tornio Ilmoituslehdessä 19.2.2020 ja kaavamuutosalueen sijaintikartta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli esillä kaupungintalon 1. kerroksen ilmoitustaululla ja internetissä Tornion kaupungin kaava- ja tonttitorilla 19.2.2020 alkaen.

Asemakaavan valmistelumateriaali oli esillä Sähkötalon 1. kerroksen ilmoitustaululla sekä internetissä 20.5.-2.6.2020 välisen ajan. Asiasta ilmoitettiin Kaupunkilehti Kemi-Torniossa. Valmistelumateriaali lähetettiin myös viranomaisille. Nähtävilläoloaikana asemakaavaluonnoksesta tuli 3 viranomaislausuntoa.

Valmisteluvaiheen aikana saatujen lausuntojen myötä kaavakarttaa tarkennettiin tulva-asioiden osalta ja lisäksi lisättiin määräykset hulevesiin liittyen.

Asemakaavan toteutuminen alkaa sen tultua voimaan.

LIITTEET

Kaavakartta ja -selostus liitteineen (ehdotusvaihe)

TEKNINEN JOHTAJA MARKUS KANNALA:

Lautakunta hyväksyy kaavamuutosehdotusmateriaalin ja esittää sen edelleen kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi nähtävällepanoa varten.

TEKNISTEN PALVELUJEN LAUTAKUNTA:

Hyväksyttiin.

LISÄTIEDOT:

Tekninen johtaja Markus Kannala, 040 5835980

TÄYTÄNTÖÖNPANO: Ei muutoksenhakua.
Asia kaupunginhallituksen käsittelyyn.

Otteet:
tekninen johtaja
maankäyttöinsinööri
