

Teknisten palvelujen ltk § 108
Teknisten palvelujen ltk § 134

27.05.2020
24.06.2020

SEMINAARINKADUN KATUSUUNNITELMA

438/10.03.01/2020

TEKN 27.05.2020 § 108

Valmistelija kunnallistekniikan suunnitteluinsinööri Tuomas Saarema:

Teknisten palvelujen kaavoitus ja mittaus -palvelualue on tilannut FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy:ltä katu- ja rakennussuunnitelman Seminaarinkadulle välille Ville Pörhölän polku (entinen Yhdystie) - Myllymäenpuisto. Suunnittelualueen pituus on n. 310 metriä ja katualueen leveys keskimäärin 23 metriä. Tarkoituksena on parantaa katuosuuden liikenneturvallisuutta ottaen erityisesti huomioon Seminaarin koulun oppilasliikenne. Kadun varteen lisätään myös uusia pysäköintipaikkoja muun muassa urheilustadionin käyttäjiä varten.

Kadun entisiä rakennekerroksia ja vesihuoltoverkostoa ei saneerata. Kadulla ei ole hulevesiverkostoa ja uutta hulevesiverkostoa rakennetaan vain rajallisesti. Uusia pohjarakenteita rakennetaan pääsääntöisesti vain kevyen liikenteen väylälle, käänköpaikalle ja pysäköintialueelle.

Suunnitelmat K1416/1-4 toimitetaan sähköisesti nähtäville ennen kokousta.

LIITTEET

Katusuunnitelma K1416/1
Pituusleikkaus K1416/2
Tyyppipoikkileikkaukset K1416/3
Ympäristösuunnitelma K1416/4

KAUPUNGINARKKITEHTI JARMO LOKIO:

Lautakunta hyväksyy alustavasti katusuunnitelmat K1416/1-4 ja asettaa ne kahdeksi viikoksi nähtäville sekä ilmoittaa alueen kiinteistönomistajille ja -haltijoille nähtäville asettamisesta maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti.

Voimassa olevien kokoontumisrajoitusten vuoksi kaavoitus ja mittaus -palvelualue ei järjestä katusuunnitelmaa koskevaa info- ja kuulemis-tilaisuutta.

Pidetään pöytäkirja kokouksessa tarkastettuna tämän asian osalta.

TEKNISTEN PALVELUJEN LAUTAKUNTA:

Hyväksyttiin.

LISÄTIEDOT: Kunnallistekniikan suunnitteluinsinööri Tuomas Saarelma, puh. 040 665 2284

TÄYTÄNTÖÖNPANO: Ei muutoksenhakua.

Otteet:

Valmistelija
Esittelijä
Katupäällikkö

TEKN 24.06.2020 § 134

Valmistelija kunnallistekniikan suunnitteluinsinööri Tuomas Saarelma:

Seminaarinkadun katusuunnitelmaan K1416/1-4 on sen nähtävillä-oloaikana jätetty yksi muistutus, jonka allekirjoittajina ovat suunnittelualueen läheisyydessä sijaitsevan taloyhtiön edustajat. He esittävät, että uusille pysäköintipaikoille Seminaarinkadun varressa ei ole tarvetta, koska paikoista on heidän mukaansa pulaa vain muutamien tapahtumien yhteydessä vuositasolla. He ovat huolissaan puiden kaatamisesta ja puistoalueen tuhoutumisesta sekä huomauttavat, että alueen asukkaita ei ole kuultu suunnitelmien osalta.

Muistutuksen tekijät toteavat myös, että suunnitelmassa ei turvata lasten Seminaarinkadun suuntaista Urheilukadun ylitystä, koska korotettu suojatie sijaitsee Urheilukadun risteyksen pohjoispuolella. He esittävät, että korotus voisi olla koko risteyksen kattava. Puhelimitse on myös annettu teknisille palveluille tieto siitä, että Lappialle suuntautuva liikenne kääntyy usein suurella ajonopeudella Urheilukadulle ja kadun ylittävälle suojatielle.

Teknisten palvelujen näkemys on, että pysäköintipaikkojen lisäämiselle on selkeä tarve. Alueen toimijoilta on tullut yhteydenottoja, joissa on toivottu lisää pysäköintipaikkoja Seminaarinkadun pohjoisosalle. Teknisten palvelujen omien havaintojen mukaan pysäköintipaikkojen tarvetta eivät aiheuta ainoastaan viereisellä stadionilla

järjestettävät urheilutapahtumat, vaan suuressa määrin myös koululla järjestettävät erilaiset ilta-aktiviteetit. Luvaton pysäköinti stadionin aidan viereisellä viheralueella on yleistä.

Tekniset palvelut on toistaiseksi pidättäytynyt puiden kaatamisesta suunnittelualueella. Vanha puusto on pääosin melko huonokuntoista ja sen korvaaminen uusilla katualueen puu- ja pensasistutuksilla on perusteltua.

Urheilukadun pohjoispuolelle suunniteltu suojatie ei ole korotettu, vaan keskisaarekkeellinen suojatie. Keskisaareke on suunniteltu niin matalaksi, että se on kääntyvän linja-auton vaivattomasti yliajettavissa. Korotetun suojatien ongelmia kyseisessä kohdassa ovat hulevesien padottuminen korotuksen pohjoispuolelle sekä risteyksessä kääntyvien linja-autojen voimakas keinahtelu, kun korotuksen ylitys tapahtuu käännöksen aikana.

Muistutuksen tekijöiltä saatu tieto siitä, että Urheilukadulle kääntyvät ajoneuvot ajavat käännökseen usein kovaa vauhtia aiheuttaen erityistä vaaraa suojatietä ylittäville lapsille, oli teknisille palveluille uusi. Tämän tiedon pohjalta voidaan pitää tarpeellisena sijoittaa Seminaarinkadulle Urheilukadun risteyksen eteläpuolelle suoralle katuosuu- delle hidastetöyssy. Tämä hidastaisi sekä Seminaarinkatua suoraan ajavien että Urheilukadulle kääntyvien ajoneuvojen vauhtia. Hidaste voidaan rakentaa esimerkiksi molemmille ajokaistoille sijoitettavana niin kutsuttuna tyynyhidasteena, joka ei ole koko ajokaistan levyinen. Näin hulevesien padottumista ei tapahdu ja akseliväliltään leveät linja-autot voivat ylittää hidasteen matkustajien mukavuuden kärsimättä. Henkilö- ja pakettiautot joutuvat hidastamaan ajonopeuttaan.

Alueen asukkailla on ollut mahdollisuus antaa palautetta katusuunnitel- masta sen nähtävilläoloaikana. Koronaepidemian vuoksi ei ole järjestetty yleisötilaisuutta suunnitelmien esittelyä ja palautteen antamista varten.

LIITTEET

Suunnitelmaluonnos

KAUPUNGINARKKITEHTI JARMO LOKIO:

Lautakunta hyväksyy katusuunnitelman K1416/1-4 sillä varauksella, että suunnitelmaan lisätään ajohidaste Urheilukadun risteyksen läheisyyteen sen eteläpuolelle kohtaan, jossa se ei ole haitaksi risteyksessä kääntyville linja-autoille. Lautakunta valtuuttaa tekniset palvelut muuttamaan katusuunnitelmaa edellä mainitulla tavalla.

TEKNISTEN PALVELUJEN LAUTAKUNTA:

Hyväksyttiin.

LISÄTIEDOT: Kunnallistekniikan suunnitteluinsinööri Tuomas Saarelma, puh. 040
665 2284

TÄYTÄNTÖÖNPANO: Muutoksenhakuna oikaisuvaatimus.

Otteet:
Muistutuksen tekijä
Valmistelija
Esittelijä
Katupäällikkö
