

## METSÄNMYynti MARTIMON METSÄLOHKOSTA PYSTYKAUPPANA TILAN LAHJOITUSMAA RN:O 22:2 ALUEELTA

310/10.00.02/2020

TEKN 27.05.2020 § 104

Valmistelija maankäyttöinsinööri Janne Vierelä:

Tekniset palvelut on pyytänyt Metsägroupia, Stora Enso Oyj:tä, Metsäpalvelu Tervahauta Pertti Ky:tä, L & T Biowatti Oy:tä, Tmi Sami Riipiä, Veljekset Vaara Oy:tä ja A-Metsä ja Tie Oy:tä tekemään puunostotarjouksen Martimon metsälohkoon kuuluvasta liitekartalle rajatulta alueelta. Hakkuualueen pinta-ala on arviolta noin 35 ha ja hakkuualueen rajausta tarkennetaan maastossa ennen hakkuisiin ryhtymistä kaupungin edustajan kanssa. Hakkuut tulee tehdä kuivan kelin aikana tai maan jäätyneenä ollessa kahden vuoden kuluessa kaupantekohetkestä.

Lisäksi hakkuissa on edellytetty seuraavaa:

- Hakkuutyöt tehdään vuonna 2003 laaditun metsätaloussuunnitelman pohjalta. Hakkuut sisältävät joko ensiharvennusta tai muuta harvennushakkuuta kuvioluettelon mukaisesti. Puuston harvennus tehdään TAPIO:n metsänhoidon suositusten mukaisen mäntyvaltaisen metsän alaharvennusmallin mukaisesti jättämällä kasvamaan riittävä määrä kehityskelpoista puustoa.
- Tieuria ja polkuja ei saa sulkea eikä vaurioittaa. Tieuria ja polkuja voi käyttää puunkorjuuseen, mutta mahdolliset vauriot on korjattava hakkuun jälkeen, lisäksi tukkeutuneet ojat on aukaistava.
- Hakkuiden aloituksesta on sovittava Juha Virran kanssa.

Tarjouksen jättivät määräaikaan eli 24.4.2020 klo 15.00 mennessä Metsägroup, L&T Biowatti Oy, Stora Enso Oyj ja Veljekset Vaara Oy.

Tarjousten arvioidut hakkuiden puumäärät ja kauppahinnat ilmenevät liitteenä olevasta taulukosta. Lopullinen kauppahinta selviää kuitenkin vasta hakkuiden yhteydessä, kun hakkuumäärät selviävät.

Puukaupassa kokonaispuumäärään ja arvioituun kauppahintaan suhteutettu yksikköhinta on korkein Stora Enso Oyj:llä 24,99 euroa/m<sup>3</sup>. Stora Enso Oyj:n hinnat ovat korkeimmat myös mänty- ja kuusipuun osalta, joita tulee hakkuussa eniten.

Tekniset palvelut toteaa, että puukauppa voitaisiin tehdä parhaimman tarjouksen jättäneen Stora Enso Oyj:n kanssa tarjouksen mukaan.

LIITTEET

Liitekarta hakkuualueesta  
Hintataulukko

TEKNINEN JOHTAJA MARKUS KANNALA:

Lautakunta päätti tehdä metsäkaupan parhaimman tarjouksen tehneen Stora Enso Oyj:n kanssa. Hakkuutöihin voidaan ryhtyä, kun ostajan tekemä metsänkäyttöilmoitus on hyväksytty. Kaupunki pidättää oikeuden muuttaa hakkuuehtoja Lapin metsäkeskuksen päätöksen mukaisiksi.

Pidetään pöytäkirja kokouksessa tarkastettuna tämän asian osalta.

TEKNISTEN PALVELUJEN LAUTAKUNTA:

Hyväksyttiin.

LISÄTIEDOT: maankäyttöinsinööri Janne Vierelä, 050 4366 336

TÄYTÄNTÖÖNPANO: Muutoksenhakuna oikaisuvaatimus.

Otteet:

Strora Enso Oyj  
L&T Biowatti Oy  
Metsägroup  
Veljekset Vaara Oy

Maankäyttöinsinööri  
Kunnossapitomestari

---