

CASTRENINKADUN ELINKEINOTONTIN VAATIMAN KUNNALLISTEKNIIKAN
RAKENTAMINEN

201/10.00.02/2020

TEKN 25.03.2020 § 68

Valmistelija tekninen johtaja Markus Kannala:

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 2.3.2020 § 85 päättänyt vuokrata tontin LVI-Pitkälä Lappi Oy:lle noin 1200 k-m²:n suuruisen liikerakennuksen toteuttamista varten. Muodostettava KTY-tontti 851-14-29-1, pinta-alaltaan 3740 m² sijaitsee Kromitien kiertoliittymän läheisyydestä Castreninkadun ja Kromitien kulmauksessa.

Tontin käyttöönotto edellyttää kunnallistekniikan toteuttamista Castreninkadulle. Käytännössä tämä tarkoittaa, että vesijohto ja jätevesilinjaa tulisi rakentaa runsaat 400 jm Castreninkadulta Luotomäenkadun ja Vuolikaisentien risteykseen Castreninkadun pohjoispuolella olevan tyhjän tontin kautta. Vuolikaisentiellä putkikaivanto sijoitettaisiin viherkaistalle parin korttelin matkalla. Viemäriinjohto olisi suurimmaksi osaksi paineviemäriä ja sille pitäisi rakentaa myös pumppaamo em. tontin nurkalle.

Kyseisten toimenpiteiden mukaisten töiden kustannusarvio on n. 95 000 euroa. Teknisten palvelujen talousarvion investointiosassa vuodelle 2020 ei ole varattu määrärahaa tarvittaviin rakennustöihin, joten niiden toteuttamiseksi esitetään talousarvion investointiosan julkiseen käyttömaisuuuteen lisämäärärahaa. Työt olisi tarkoitus suorittaa alkukesän aikana.

TEKNINEN JOHTAJA MARKUS KANNALA:

Lautakunta esittää hallitukselle ja edelleen valtuustolle, että Castreninkadun KTY-tontin saattamiseksi rakentamiskelpoiseksi teknisten palvelujen vuoden 2020 talousarvion investointiosan julkisen käyttömaisuuuteen osoitetaan 95 000 euroa lisämäärärahaa.

TEKNISTEN PALVELUJEN LAUTAKUNTA:

Hyväksyttiin.

LISÄTIEDOT: tekninen johtaja Markus Kannala, 0400 582261

TÄYTÄNTÖÖNPANO: Ei muutoksenhakua
Asia kaupunginhallituksen käsittelyyn

Otteet:
Tekninen johtaja
Suunnitteluinsinööri
Hankintapäällikkö
