

Teknisten palvelujen ltk	§ 295	28.11.2018
Teknisten palvelujen ltk	§ 13	22.01.2020
Teknisten palvelujen ltk	§ 62	25.03.2020

## VALOMAINOSTAULUN MAANVUOKRASOPIMUKSEN VUOKRA-AJAN JATKAMINEN / UUELLEEN JATKAMINEN

765/10.00.02/2019

TEKN 28.11.2018 § 295

Valmistelija maankäyttöinsinööri Janne Vierelä:

Tornion kaupunki on vuokrannut 1. kaupunginosasta korttelin 11 tontilta 1 liitekartan mukaisen paikan valomainostaulun pitoa varten. Sopimus päättyy 4.1.2019. Vuosivuokra sopimuksessa on ollut vuonna 2018 718,87 euroa. Vuokra on sidottu elinkustannusindeksiin.

Vuokramies on anonut, että vuokra-aikaa voitaisiin valomainostaululle jatkaa vuodella eli 4.1.2020 saakka.

Tekniset palvelut esittää, että maanvuokrasopimusta valomainostaulun pitoa varten jatketaan vuodella eli 4.1.2020 saakka entisin ehdoin, mutta sopimukseen lisätään teknisten palvelujen lautakunnan 10.4.2013 § 76 päättämä kielto ns. pikaluottomainonnasta. Sopimus koskee 1. kaupunginosan korttelin 11 tontin 1 aluetta.

LIITE kartaote

TEKNINEN JOHTAJA MARUS KANNALA:

Lautakunta päättää jatkaa maanvuokrasopimuksen vuokra-aikaa 1. kaupunginosasta korttelin 11 tontilta 1 liitekartan mukaisen paikan valomainostaulun pitoa varten vuodella eli 4.1.2020 saakka entisin ehdoin, mutta sopimukseen lisätään teknisten palvelujen lautakunnan 10.4.2013 § 76 päättämä kielto ns. pikaluottomainonnasta.

TEKNISTEN PALVELUJEN LAUTAKUNTA:

Hyväksyttiin.

\_\_\_\_\_

VALMISTELIJAT: maankäyttöinsinööri, Janne Vierelä, 0504366336

TÄYTÄNTÖÖNPANO: Muutoksenhakuna oikaisuvaatimus.

Otteet:

xxx

Anne Pohjanen, Janne Vierelä

TEKN

Valmistelija maankäyttöinsinööri Janne Vierelä:

Tornion kaupungilla on vuokrattuna xxx korttelin 11 tontilta 1 liitekartan mukainen paikka valomainostaulun pitoa varten. Sopimus on päättynyt 4.1.2020 ja sitä on kertaalleen jatkettu vuodella teplan päätöksellä 28.11.2019 § 295.

Vuokramies haluaisi jatkaa alueen vuokraamista vuoden 2020 ajaksi.

Alue kuuluu Suensaaren eteläkärjen tulevaisuuden kaavamuutosalueeseen, joten pidempää sopimusta valomainokselle ei ko. paikalle teknisten palvelujen näkemyksen mukaan tulisi myöntää. Kuitenkin vuoden 2020 loppuun saakka sopimusta voitaisiin jatkaa.

LIITE

karttaote

TEKNINEN JOHTAJA MARKUS KANNALA:

Lautakunta päättää jatkaa maanvuokrasopimuksen vuokra-aikaa 1. kaupunginosasta korttelin 11 tontilta 1 liitekartan mukaisen paikan valomainostaulun pitoa varten vuoden 2020 loppuun saakka entisin ehdoin.

TEKNISTEN PALVELUJEN LAUTAKUNTA:

Asia jätettiin pöydälle lisäselvityksiä varten.

Hyväksyttiin.

TÄYTÄNTÖÖNPANO: Muutoksenhakuna oikaisuvaatimus.

LISÄTIEDOT:

Maankäyttöinsinööri Janne Vierelä, 050 4366 336

Otteet:

Hakija

Maankäyttöinsinööri

Paikkatietosihteeri

---

TEKN 25.03.2020 § 62

Valmistelija kaupunginarkkitehti Jarmo Lokio:

Valomainostaulu tulee jäämään kehittyvän kaupunkirakenteen alle, kun tiealuetta kavennetaan ja rakentamiseen varattu alue laajenee nk. E14-alueen toteuttamisen myötä lähivuosina.

Kaupunginarkkitehti on soittanut ja ollut asianosaisiin puhelimitse ja sähköpostitse yhteydessä. He ovat ilmoittaneet, että valomainostaulun poistamisen valmisteluun tarvitaan aikaa vuoden loppuun saakka.

KAUPUNGINARKKITEHTI JARMO LOKIO:

Teknisten palvelujen lautakunta ei jatka maanvuokrasopimusta ja edellyttää, että valomainostaulu perustuksineen poistetaan vuokra-alueelta vuoden 2020 loppuun mennessä. Vuokraa peritään kunnes valomainos perustuksineen on poistettu ja vuokra-alue hyväksyttävästi vastaanotettu.

TEKNISTEN PALVELUJEN LAUTAKUNTA:

Hyväksyttiin.

LISÄTIEDOT: maankäyttöinsinööri Janne Vierelä, 050 4366 336

TÄYTÄNTÖÖNPANO: Muutoksenhakuna oikaisuvaatimus.

Otteet:

Hakija  
Maankäyttöinsinööri  
Paikkatietosihteeri

---