

**MAA-ALUEEN VUOKRAAMINEN HANNULANMÄEN JÄÄHALLI OY:LLE  
VARASTORAKENNUKSEN OSITTAISTA SIOITTAMISTA VARTEN**

37/10.00.02/2020

TEKN 22.01.2020 § 14

Valmistelija maankäyttöinsinööri Janne Vierelä:

Hannulanmäen Jäähalli Oy on rakentanut syksyn 2019 aikana pienen noin 30 m<sup>2</sup>:n varastorakennuksen jäähallin kupeeseen. Rakennuksesta osa (vähän alle puolet) on toteutettu yhtiön vuokraaman tontin ulkopuolelle kaupungin hallinnoimalle Y –tontille 851-10-14-5. Ylitystä voidaan pitää vähäisenä, mutta yhtiön tulee osoittaa senkin osalta alueen hallinta rakennusvalvonnalle.

Tekniset palvelut esittää tarvittavan noin 21,5 m<sup>2</sup>:n maa-alueen vuokraamista Hannulanmäen Jäähalli Oy:lle liitekartan mukaiselta paikalta tontista 851-10-14-5 varaston osittaista sijoittamista varten. Vuokra-ajaksi esitetään 31.3.2030 saakka, jolloin se päättyy yhdessä jäähallitontin vuokrasopimuksen kanssa ja vuosivuokraksi 30 e/vuosi sidottuna elinkustannusindeksiin 1948. Muista ehdoista todettakoon, että vuokramiehellä ei ole oikeutta siirtää kaupunkia kuulematta vuokraoikeutta kolmannelle. Vuokramiehen tulee vuokrakauden päätyttyä, ellei sopimus jatku, luovuttaa alue puhdistettuna ja vapaana rakenteista kaupungin hallintaan.

LIITE

Karttaote

TEKNINEN JOHTAJA MARKUS KANNALA:

Lautakunta vuokraa liitekartan mukaisen noin 21,5 m<sup>2</sup>:n maa-alueen Hannulanmäen Jäähalli Oy:lle tontista 851-10-14-5 varaston osittaista sijoittamista varten. Vuokra-aika on 31.3.2030 saakka ja vuosivuokra 30 e/vuosi sidottuna elinkustannusindeksiin 1948. Muut ehdot edellä mainitut ja muutoin normaalit vuokrausehdot.

TEKNISTEN PALVELUJEN LAUTAKUNTA:

Teknisten palvelujen lautakunnan puheenjohtaja Arto Liikamaa poistui esteellisenä asiakohdan käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Pykälän ajan puheenjohtajana toimi varapuheenjohtaja Toni Keränen.

Hyväksyttiin.

LISÄTIEDOT: Maankäyttöinsinööri Janne Vierelä, 050 4366 336

TÄYTÄNTÖÖNPANO: Muutoksenhakuna oikaisuvaatimus.

Otteet:

Hannulanmäen Jäähalli Oy  
Maankäyttöinsinööri  
Paikkatietosihteeri

---