

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 23  
§ 8

20.01.2020  
27.01.2020

## OMAVELKAISEN TAKAUKSEN MYÖNTÄMINEN TORNION VESI OY:N LAINALLE

47/02.05.06/2020

KH 20.01.2020 § 23

Valmistelija kaupunginlakimies Hannu Markkula:

Tornion Vesi Oy:n talousarvion laadinnan yhteydessä on suunniteltu, että yhtiö ottaa uutta lainaa 850 000 euroa vuoden 2020 aikana. Vuoden 2020 investointitaso tulee olemaan n. 1,0 miljoonaa euroa (netto). Olemassa olevia lainoja lyhennetään 1 192 600 eurolla. Liiketoiminnan rahavirta lisättynä liittymismaksutuiloilla ei riitä kattamaan sekä investointeja, että lainojen lyhennystä. Yhtiön vuoden 2020 investointien rahoittamiseksi tulee yhtiön ottaa talousarvion laatimisen yhteydessä suunniteltu 850 000 euron laina.

Yhtiön toimitusjohtaja Juha Ylioinas on pyytänyt lainatarjouksia rahoituslaitoksilta. Tarjouksen jättivät Danske Bank, Kuntarahoitus Oyj, Handelsbanken, Nordea Pankki Suomi Oyj ja Osuuspankki.

Yhtiön hallitus on kokouksessaan 8.1.2020 päättänyt ottaa 850 000 euron 10 vuoden lainan Kuntarahoitus Oyj:ltä. Laina sidotaan 10 vuoden kiinteään korkoon (korkoindikaatio 16.12.2019 oli 0,48 %). Lainalle haetaan Tornion kaupungin omavelkaista takausta.

Kuntalain 129 §:n 1 momentin mukaan kunnan myöntämä takaus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää takausta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla.

Edellä mainitun pykälän 2 momentin mukaan kunta voi myöntää takauksen kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa.

Kunnan on lisäksi otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään. Vastavaan aiemman takausasian yhteydessä kuntaliitolta tarkistetun tulkinnan mukaan Tornion Vesi Oy:n toiminnassa on kysymys EU:n valtioneuvoston tarkoitamasta taloudellisesta toiminnasta, mutta ottaen huomioon yhtiön toiminnan luonne, laajuus ja asiakas-

kunta, yhtiön toiminnan voidaan katsoa olevan luonteeltaan sellaista, ettei siihen sovelleta lainkaan EU:n valtioneuvoston päätöksiä sen takia, koska kyseessä on ns. alueellinen luonnollinen monopoli. Ratkaisevaa tällöin on vesihuoltoyhtiön pidättäytyminen perinteiseen kunnalliseen vesihuoltotoimintaan. Näin ollen kaupunki voi myöntää Tornion Vesi Oy:n lainalle 100 %:n takauksen.

Tornion Vesi Oy on kaupungin täysin omistama kaupunkikonsernin tytäryhtiö. Kaupungin myönnettäväksi esitetyn takauksen ei voida katsoa vaarantavan kaupungin kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Takaukseen ei myöskään sisälly kuntalaissa tarkoitettua merkittävää taloudellista riskiä. Kaupungin edut turvataan esitetyillä ehdoilla.

Takauksen edellytyksenä on, että Tornion Vesi Oy antaa takaukselle vastavakuuden. Lisäksi kaupunki perii normaalikäytäntönsä mukaisesti takausprovision, jonka suuruus on 0,5 %.

OHEISAINEISTO: Tornion Vesi Oy:n takausanomus

KAUPUNGINJOHTAJA TIMO NOUSIAINEN:

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto päättää myöntää omavelkaisen takauksen Tornion Vesi Oy:n Kuntarahoitus Oyj:ltä nostettavalle 850 000 euron suuruiselle 10 vuoden lainalle. Laina on sidottu 10 vuoden kiinteään korkoon (korkoindikaatio 16.12.2019 oli 0,48 %). Kaupungin omavelkainen takaus kattaa 100 % nostettavasta lainasta. Takauksen edellytyksenä on, että Tornion Vesi Oy antaa vastavakuuden lainalle. Vastavakuudeksi hyväksytään yrityskiinnitys. Lisäksi kaupunki perii vuosittain 0,5 %:n suuruisen takausprovision, joka lasketaan takausvastuun kohteena olevan lainan jäljellä olevasta pääomasta per. 31.12. ja maksetaan määräytymisajankohtaa seuraavan tammikuun loppuun mennessä.

KAUPUNGINHALLITUS:

Hyväksyttiin.

LISÄTIEDOT: Kaupunginlakimies Hannu Markkula, 050 5971342

TÄYTÄNTÖÖNPANO: Ei muutoksenhakua  
Asia kaupunginvaltuuston käsittelyyn.

Otteet kaupunginvaltuuston päätöksen jälkeen:  
Tornion Vesi Oy  
Taloustoimisto

---

KV 27.01.2020 § 8

OHEISAINEISTO: Tornion Vesi Oy:n takausanomus

KAUPUNGINHALLITUS ESITTÄÄ, ETTÄ KAUPUNGINVALTUUSTO PÄÄTTÄÄ:

myöntää omavelkaisen takauksen Tornion Vesi Oy:n Kuntarahoitus Oyj:ltä nostettavalle 850 000 euron suuruiselle 10 vuoden lainalle. Laina on sidottu 10 vuoden kiinteään korkoon (korkoindikaatio 16.12.2019 oli 0,48 %). Kaupungin omavelkainen takaus kattaa 100 % nostettavasta lainasta. Takauksen edellytyksenä on, että Tornion Vesi Oy antaa vastavakuuden lainalle. Vastavakuudeksi hyväksytään yrityskiinnitys. Lisäksi kaupunki perii vuosittain 0,5 %:n suuruisen takausprovision, joka lasketaan takausvastuun kohteena olevan lainan jäljellä olevasta pääomasta per. 31.12. ja maksetaan määräytymisajankohtaa seuraavan tammikuun loppuun mennessä.

KAUPUNGINVALTUUSTO:

Arto Liikamaa (Tornion Vesi Oy:n hallituksen jäsen) poistui esteellisenä asiakohdan käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Hyväksyttiin.

LISÄTIEDOT: kaupunginlakimies Hannu Markkula, 050 5971342

TÄYTÄNTÖÖNPANO: Muutoksenhakuna kunnallisvalitus.

---