

TILAN YLIKENTTÄ RN:O 8:24 MYYNTI TIEKSONJÄRVEN ALUEELTA

707/10.00.02/2019

KH 18.11.2019 § 356

Valmistelija maankäyttöinsinööri Janne Vierelä:

XX, jäljempänä, hakija on pyytänyt Tornion kaupungilta saada ostaa Tornion kaupungin omistaman, kiinteistörekisterin mukaan 6844 m²:n suuruisen metsäpalstan Tieksonjärven alueelta.

Metsäpalsta eli tila Ylikenttä RN:o 8:24 sijaitsee Kantojärven ja Arpe-
lan välillä tien 927 luoteispuolella kartalla nimetyn Tieksonjärven
alueella. Hakija on esittänyt suullisesti tarjoavansa pinta-alaltaan
6844 m²:n suuruisesta Ylikenttä -tilasta 800 euroa. Tila rajoittuu jo
ennestään hakijan omistuksessa olevaan metsätilaan, jonka hakija
on maininnut syyksi tilan ostamiseen. Tornion kaupungin
metsäammattilainen on käynyt arvioimassa kohteen ja arvioinut tilan
puuston arvoksi noin 760 euroa kokonaisarvokorjaus huomioiden.
Puustoltaan palsta on pääasiassa koivikkoa.

Tila on Tornion yleiskaavassa osoitettu maa- ja metsätalousalueeksi
(M) eikä kaupungilla ole alueelle maankäytöllistä tarvetta. Elinkeino-
ryhmä on asiaa käsitellyt ja todennut, että palsta voidaan myydä
hakijalle hintaan 800 euroa perustuen tehtyyn arvioon. Ostaja vastaa
kaupanvahvistajan palkkiosta.

OHEISAINEISTO: Karttaote

KAUPUNGINJOHTAJA TIMO NOUSIAINEN:

Kaupunginhallitus päättää myydä tilan Ylikenttä RN:o 851-414- 8-24
pinta-alaltaan noin 6844 m² puustoineen hakijalle hintaan 800
euroa. Ostaja vastaa kaupanvahvistajan palkkiosta. Muut kauppaeh-
dot ovat normaalit. Päätös on voimassa 3 kuukautta, jona aikana
kauppa täytyy tehdä.

KAUPUNGINHALLITUS:

Hyväksyttiin.

LISÄTIEDOT: Maankäyttöinsinööri Janne Vierelä, 050 4366 336

TÄYTÄNTÖÖNPANO: Muutoksenhakuna oikaisuvaatimus

Otteet:

XX
Maankäyttöinsinööri
Paikkatietosihteeri
