

## KIINTEISTÖVEROPROSENTTIEN MÄÄRÄÄMINEN VUODELLE 2020

650/02.03.01/2019

KH 04.11.2019 § 338

Valmistelija talousjohtaja Anne Vuorjoki:

Kiinteistöverolain (654/1992)11 §:n (1266/2001) mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa vuosittain etukäteen. Veromenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17 päivänä. Jos marraskuun 17. päivä on muu kuin arkipäivä, niin ilmoitus tulee tehdä viimeistään sitä seuraavana arkipäivänä. Vuoden 2020 tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit ilmoitetaan marraskuun 18. päivänä.

Kiinteistöveroprosentit määrätään sadasosaprosentin tarkkuudella. Jos ilmoitusta ei ole annettu määräajassa, verotuksessa käytetään edellisen vuoden kiinteistöveroprosentteja, kuitenkin vähintään alinta lain mukaista prosenttia.

Tornion kaupunki korotti kiinteistöveroprosentteja vuodelle 2017. Yleinen kiinteistöveroprosentti korotettiin 1,05 prosentista 1,12 prosenttiin, vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti korotettiin 0,42 prosentista 0,50 prosenttiin. Vuodelle 2019 voimalaitoksen kiinteistöveroprosenttia korotettiin 2,50 prosentista 3,10 prosenttiin.

### Kiinteistöveron ylä- ja alarajat:

Kiinteistövero	ala-ylärajat vuodelle 2019	Tornio 2019
Yleinen	0,93-2,00	1,12
Vakituinen asuinrakennus	0,41 -1,00	0,50
Muiden kuin asuinrak.	0,93-2,00	1,00
Rakentamattoman rak. paikka	2,00 -6,00	3,00
Voimalaitos	0,93-3,10	3,10

Kiinteistöveroprosentit vuonna 2019 koko maa, Lappi, Kemi, Kemimaa, Rovaniemi ja Tornio:

Kiinteistö- vero -% 2019	Kok o maa	Lappi	Tornio	Kemi	Kemin maa	Rovanie mi

Yleinen	1,07	1,24	1,12	1,13	1,15	1,55
Vakituinen asunto	0,50	0,53	0,50	0,50	0,41	0,60
Muu asuinrak.	1,17	1,21	1,00	1,00	1,00	1,20

OHEISAINEISTO

Lapin kuntien tulo- ja kiinteistöveroprosentit 2019  
Tornio, kiinteistöverotustiedot, yhteenveto

KAUPUNGINJOHTAJA TIMO NOUSIAINEN:

Esitetään kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää pitää kiinteistöveroprosentit vuoden 2019 tasolla.

yleinen kiinteistövero	1,12 %
vakituinen asuinrakennus	0,50 %
muu kuin vakituinen as.rak	1,00 %
voimalaitos	3,10 %
yleishyödyllinen yhteisö	0,00 %
rakentamaton rak.paikka	3,00 %

KAUPUNGINHALLITUS:

Hyväksyttiin.

LISÄTIEDOT:

Talousjohtaja Anne Vuorjoki, 040 1267 815

TÄYTÄNTÖÖNPANO:

Ei muutoksenhakua  
Asia kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi

Kaupunginvaltuuston käsittelyn jälkeen kunnallisvalitus.

Otteet kaupunginvaltuuston hyväksymisen jälkeen:

Talousoalvelut

KV 11.11.2019 § 108

OHEISAINEISTO

Lapin kuntien tulo- ja kiinteistöveroprosentit 2019  
Tornio, kiinteistöverotustiedot, yhteenveto

KAUPUNGINHALLITUS ESITTÄÄ, ETTÄ KAUPUNGINVALTUUSTO PÄÄTTÄÄ:

esityksen mukaisesti pitää kiinteistöveroprosentit vuoden 2019 tasolla.

KAUPUNGINVALTUUSTO:

Hyväksyttiin.

LISÄTIEDOT: Talousjohtaja Anne Vuorjoki, 040 1267 815

TÄYTÄNTÖÖNPANO: Muutoksenhakuna kunnallisvalitus.

Otteet:  
talouspalvelut

---