

MUISTUTUS KÄYTTÖKELVOTTOMAN TALON JÄTEMAKSUSTA, YLITORNIO

637/02.05.00/2019

JÄTELTK 10.12.2019 § 117

Valmistelija jäteasiamies Minna Karhunen:

Muistutus

XX on tehnyt omastaan ja XX puolesta 30.9.2019 päivätyn muistutuksen jätehuollon perusmaksua koskevasta laskusta. Muistutus koskee Ylitornion kunnassa kiinteistöllä XX sijaitsevaa autiotaloa. Rakennuksen jätehuollon perusmaksusta haetaan vapautusta, koska asunto on ollut käyttökelvoton vuodesta 2018 alkaen. Puhelimitse 30.9.2019 saadun lisätiedon mukaan purkukuntoinen talo on tullut maakaupan yhteydessä. Muistutus on oheisaineistona.

Perämeren Jätehuolto Oy:n lausunto

Jätehuollon palvelutehtävistä Perämeren jätelautakunnan alueella vastaava Perämeren Jätehuolto Oy ei nähnyt tarpeelliseksi antaa lausuntoa asiasta.

Säädökset

Perämeren jätelautakunnan jätetaksan mukaan asuin- tai vapaa-ajankiinteistö voidaan poistaa perusmaksuvelvollisuuden piiristä, jos kiinteistön haltija esittää rakennusvalvonnan lausunnon asunnon asuinkelvottomuudesta tai purkamisesta tai jos kiinteistöllä sijaitsevan rakennuksen käyttötarkoitusta on muutettu niin, että rakennus ei ole enää asuin- tai vapaa-ajan käytössä.

Käyttökelvottoman asunnon osalta perusmaksu voidaan jättää perimättä, mutta sitä ei poisteta jätteenkuljetusrekisteristä, mikäli rakennuksen käyttökelvottomuudesta ei toimiteta todistusta. Taksan mukaan vakituisen asunnon perusmaksu voidaan kohtuullistaa, mikäli asunto on käyttämättömänä yhtäjaksoisesti vähintään kuusi kuukautta kalenterivuodesta ja perusmaksu voidaan jättää perimättä, mikäli asunto on tyhjillään koko kalenterivuoden.

OHEISAINIESTO

Muistutus jätemaksusta

TEKNINEN JOHTAJA MARKUS KANNALA:

Jätelautakunta päättää hakemuksessa esitettyjen tietojen perusteella, että kiinteistöllä XX sijaitsevaa käyttökeltvontonta autiotaloa koskeva perusmaksu jätetään perimättä toistaiseksi.

Perustelut

Asunto on hakemuksessa ilmoitetun mukaan ollut käyttökeltvoton

vuodesta 2018 alkaen, joten perusmaksu voidaan jättää perimättä toistaiseksi (jätetaksa 7.3).

Päätös on voimassa niin kauan kuin asunto on käyttökelvoton. Mikäli rakennus korjataan tai myydään, tulee muutoksesta ilmoittaa jätelautakunnalle jätehuollon perusmaksuvelvollisuuden uudelleenarvioimiseksi. Mikäli lautakunta toteaa myöhemmin, että tilanne on muuttunut eikä vastaa hakemuksessa ilmoitettua, otetaan asia uudelleen käsiteltäväksi. (jätetaksa 3.2, 3.3, 7.2, 7.3)

Sovelletut oikeusohjeet

Jätelaki (JL) 646/2011: 32, 34, 41, 78-82 §

Perämeren jätelautakunnan 18.1.2018 voimaan tullut jätetaksa (jätelk 12.12.2017, 152 §)

Perämeren jätelautakunnan 1.2.2019 voimaan tullut jätetaksa (jätelk 4.12.2018, 75 §)

Perämeren jätelautakunnan 1.4.2019 voimaan tullut jätetaksa (jätelk 19.2.2019, 7 §)

PERÄMEREN JÄTELAUTAKUNTA:

Hyväksyttiin.

LISÄTIEDOT: jäteasiamies Minna Karhunen, 050 566 4195

TÄYTÄNTÖÖNPANO: Muutoksenhakuna hallintovalitus

Otteet:
Muistutuksen tekijä

Tieto päätöksestä:
Perämeren Jätehuolto Oy
