

## MUISTUTUS ASUNTOJEN JÄTEMAKSUSTA, TORNIO

674/02.05.00/2019

JÄTELTOK 10.12.2019 § 110

Valmistelija jäteasiamies Minna Karhunen:

**Muistutus**

XX on tehnyt 16.10.2019 päivätyt muistutuksen Tornion kaupungissa sijaitsevan talon jätehuollon perusmaksuista. Muistutus koskee kiinteistöllä XX sijaitsevaa kolmen asunnon taloa. Perusteluina jätemaksun poistamiselle todetaan, että on kohtuutonta laskuttaa kolme jätemaksua yhteen kiinteistöön. Omakotitalo sisältää kolme pientä asuntoa eikä sieltä tule kuin pieniä määriä poltettavaa jätettä. Yhden asunnon maksu olisi kohtuullinen tästä kiinteistöstä.

**Perämeren Jätehuolto Oy:n lausunto**

Jätehuollon palvelutehtävistä Perämeren jätelautakunnan alueella vastaava Perämeren Jätehuolto Oy ei nähnyt tarpeelliseksi antaa lausuntoa asiasta.

**Säädökset**

Perämeren jätelautakunnan jätetaksan mukaan jätehuollon perusmaksu perustuu kiinteistön käyttötarkoitukseen ja asuntojen lukumäärään. Taksan mukaan asuin- tai vapaa-ajankiinteistö voidaan poistaa perusmaksuvelvollisuuden piiristä, jos kiinteistön haltija esittää rakennusvalvonnan lausunnon asunnon asuinkelvottomuudesta tai purkamisesta tai jos kiinteistöllä sijaitsevan rakennuksen käyttötarkoitusta on muutettu niin, että rakennus ei ole enää asuin- tai vapaa-ajan käytössä. Käyttökelvottoman asunnon osalta perusmaksu voidaan jättää perimättä, mutta sitä ei poisteta jätteenkuljetusrekisteristä, mikäli rakennuksen käyttökelvottomuudesta ei toimiteta todistusta. Taksan mukaan vakituisen asunnon perusmaksu voidaan kohtuullistaa, mikäli asunto on käyttämättömänä yhtäjaksoisesti vähintään kuusi kuukautta kalenterivuodesta ja perusmaksu voidaan jättää perimättä, mikäli asunto on tyhjiillään koko kalenterivuoden.

OHEISAINEISTO

Muistutus jätemaksusta

TEKNINEN JOHTAJA MARKUS KANNALA:

Perämeren jätelautakunta päättää, että kiinteistöllä XX sijaitsevan talon, jossa on kolme vakituista asuntoa, jätemaksua ei muuteta.

**Perustelut**

Jätetaksassa esitetyt edellytykset perusmaksun kohtuullistamiselle eivät täyty. Talossa on kolme asuinhuoneistoa ja asunnot ovat asuinkäytössä. Asunnot eivät ole käyttökelvottomia eivätkä käyttämättömiä. Hakemuksessa ei ole tuotu esille, että asunnot olisivat olleet tyhjiillään yhtäjaksoisesti kuutta kuukautta kalenterivuodessa. Perusmaksulla katetaan jätehuollon järjestämiseen liittyvistä tehtävistä aiheutuvia kustannuksia, jotka eivät ole suoraan sidonnaisia syntyvään jätemäärään. Jätehuollon perusmaksua, joka vuonna 2019 on vakituiselle asunnolle 24,80 € vuodessa, ei voida pitää kohtuuttomana maksuna asuntoa kohti. (jätetaksa 3.2, 3.3, 7.2-7.4, JL 81, 82 §)

### **Sovelletut oikeusohjeet**

Jätelaki (JL) 646/2011: 32, 34, 41, 78-82 §

Perämeren jätelautakunnan 18.1.2018 voimaan tullut jätetaksa (jäteltk 12.12.2017, 152 §)

Perämeren jätelautakunnan 1.2.2019 voimaan tullut jätetaksa (jäteltk 4.12.2018, 75 §)

Perämeren jätelautakunnan 1.4.2019 voimaan tullut jätetaksa (jäteltk 19.2.2019, 7 §)

PERÄMEREN JÄTELAUTAKUNTA:

Hyväksyttiin.

LISÄTIEDOT: jäteasiamies Minna Karhunen, 050 566 4195

TÄYTÄNTÖÖNPANO: Muutoksenhakuna hallintovalitus

Otteet:  
Muistutuksen tekijä

Tieto päätöksestä:  
Perämeren Jätehuolto Oy

---