

MUISTUTUS TYHJILLÄÄN OLEVAN TALON JÄTEMAKSUSTA, TORNIO

631/02.05.00/2019

JÄTELTK 10.12.2019 § 107

Valmistelija jäteasiamies Minna Karhunen:

Muistutus

XX on tehnyt XX puolesta 23.8.2019 päivätyn muistutuksen jätehuollon perusmaksua koskevasta laskusta. Muistutus koskee Tornion kaupungissa kiinteistöllä XX sijaitsevaa autiotaloa. Rakennuksen jätehuollon perusmaksusta haetaan vapautusta, koska asunto on ollut tyhjiällä 21.3.2018 alkaen. Talo on myyty 22.7.2019. Sähköpostitse 17.10.2019 saadun lisätiedon mukaan asuntoa ei ole käytetty loma-asuntona. Muistutus on oheisaineistona.

Perämeren Jätehuolto Oy:n lausunto

Jätehuollon palvelutehtävistä Perämeren jätelautakunnan alueella vastaava Perämeren Jätehuolto Oy ei nähnyt tarpeelliseksi antaa lausuntoa asiasta.

Säädökset

Perämeren jätelautakunta on hyväksynyt 26.1.2016 Perämeren jätelautakunnan jätetaksan, joka on tullut voimaan 1.4.2016. Taksan 7.2 kohdan mukaan asuin- tai vapaa-ajankiinteistö voidaan poistaa perusmaksuvelvollisuuden piiristä, jos kiinteistön haltija esittää rakennusvalvonnan lausunnon asunnon asuinkelvottomuudesta tai purkamisesta tai jos kiinteistöllä sijaitsevan rakennuksen rakennusluvan mukaista käyttötarkoitusta on muutettu niin, että rakennus ei ole enää asuin- tai vapaa-ajan käytössä. Käyttökelvottoman asunnon osalta perusmaksu voidaan jättää tarvittaessa perimättä, mutta asuntoa ei poisteta jätteenkuljetusrekisteristä, mikäli rakennuksen käyttökelvottomuudesta ei toimiteta todistusta. Taksan mukaan vakituisen asunnon perusmaksu voidaan kohtuullistaa, mikäli asunto on käyttämättömänä yhtäjaksoisesti vähintään kuusi kuukautta kalenterivuodesta ja perusmaksu voidaan jättää perimättä, mikäli asunto on tyhjiällä koko kalenterivuoden. (jätetaksa 7.2-7.4)

OHEISAINIESTO

Muistutus jätemaksusta

TEKNINEN JOHTAJA MARKUS KANNALA:

Jätelautakunta päättää hakemuksessa esitettyjen tietojen perusteella, että kiinteistöllä XX sijaitsevaa rakennusta koskeva perusmaksu jätetään perimättä vuoden 2019 osalta.

Perustelut

Asunto on hakemuksessa ilmoitetun mukaan ollut asumaton 21.3.2018 alkaen, joten vuoden 2019 perusmaksu voidaan jättää perimättä (jätetaksa 7.3). Jatkossa jätehuollon perusmaksu menee uudelle omistajalle.

Vuoden 2018 jätehuollon perusmaksua koskevasta laskusta, jonka eräpäivä on ollut 30.8.2018, ei ole tehty muistutusta eikä otettu muutenkaan yhteyttä laskuttajaan eikä Perämeren jätelautakuntaan 14 vuorokauden kuluessa. Vuonna 2018 talo on myös ollut käytössä 21.3. asti. (jätetaksa 3.2, 3.3, 7.2, 7.3)

Sovelletut oikeusohjeet

Jätelaki (JL) 646/2011: 32, 34, 41, 78-82 §

Perämeren jätelautakunnan 18.1.2018 voimaan tullut jätetaksa (jäteltk 12.12.2017, 152 §)

Perämeren jätelautakunnan 1.2.2019 voimaan tullut jätetaksa (jäteltk 4.12.2018, 75 §)

Perämeren jätelautakunnan 1.4.2019 voimaan tullut jätetaksa (jäteltk 19.2.2019, 7 §)

PERÄMEREN JÄTELAUTAKUNTA:

Hyväksyttiin.

LISÄTIEDOT: jäteasiamies Minna Karhunen, 050 566 4195

TÄYTÄNTÖÖNPANO: Muutoksenhakuna hallintovalitus

Otteet:

Muistutuksen tekijä

Tieto päätöksestä:

Perämeren Jätehuolto Oy
