

MUISTUTUS TYHJILLEEN JÄÄNEEN TALON JÄTEMAKSUSTA, TORNIO

505/02.05.00/2019

JÄTELTOK 08.10.2019 § 67

Valmistelija jäteasiamies Minna Karhunen:

**Muistutus**

XX on tehnyt muistutuksen jätehuollon perusmaksua koskevasta laskusta. Muistutus koskee Tornion kaupungissa kiinteistöllä XX sijaitsevaa omakotitaloa. Rakennuksen jätehuollon perusmaksusta haetaan vapautusta, koska asunto on ollut tyhjillään 30.11.2018 - 15.7.2019. Asunto on ollut myynnissä ja se on myyty 15.7.2019. Muistutus on oheisaineistona.

**Perämeren Jätehuolto Oy:n lausunto**

Jätehuollon palvelutehtävistä Perämeren jätelautakunnan alueella vastaava Perämeren Jätehuolto Oy ei nähnyt tarpeelliseksi antaa lausuntoa asiasta.

**Säädökset**

Perämeren jätelautakunta on hyväksynyt 26.1.2016 Perämeren jätelautakunnan jätetaksan, joka on tullut voimaan 1.4.2016. Taksan mukaan asuin- tai vapaa-ajankiinteistö voidaan poistaa perusmaksuvelvollisuuden piiristä, jos se on asuinkelvoton. Taksan mukaan vakituisen asunnon perusmaksu voidaan kohtuullistaa, mikäli asunto on käyttämättömänä yhtäjaksoisesti vähintään kuusi kuukautta kalenterivuodesta ja perusmaksu voidaan jättää perimättä, mikäli asunto on tyhjillään koko kalenterivuoden. (jätetaksa 7.2-7.4)

OHEISAINIISTO Muistutus jätemaksusta

TEKNINEN JOHTAJA MARKUS KANNALA:

Jätelautakunta päättää hakemuksessa esitettyjen tietojen perusteella, että kiinteistöllä XX sijaitsevaa taloa koskevasta jätehuollon perusmaksusta peritään vuoden 2019 osalta puolet.

**Perustelut**

Asunto on ilmoitetun mukaan ollut asumaton 30.11.2018 - 15.7.2019, joten vuoden 2019 jätehuollon perusmaksu voidaan puolittaa, koska asunto on ollut yhtäjaksoisesti tyhjillään yli puoli vuotta kalenterivuodesta. Asunto ei hakemuksen mukaan ole ollut tyhjillään koko kalenterivuotta, joten vuoden 2019 maksua ei kokonaan jätetä perimättä.(jätetaksa 7.3)

Jätetaksan kohdan 3.2. mukaan perusmaksu määrätään sille haltijalle/omistajalle, jonka hallinnassa kiinteistö/rakennus on laskutusvuoden heinäkuun ensimmäisenä päivänä. Kiinteistö on myyty 15.7.2019, joten jätehuollon perusmaksu laskutetaan jatkossa uudelta omistajalta.

### **Sovelletut oikeusohjeet**

Jätelaki (JL) 646/2011: 32, 34, 41, 78-82 §

Perämeren jätelautakunnan 18.1.2018 voimaan tullut jätetaksa (jäteltk 12.12.2017, 152 §)

Perämeren jätelautakunnan 1.2.2019 voimaan tullut jätetaksa (jäteltk 4.12.2018, 75 §)

Perämeren jätelautakunnan 1.4.2019 voimaan tullut jätetaksa (jäteltk 19.2.2019, 7 §)

### **Päätöksestä tiedottaminen**

Ote päätöksestä valitusosoituksineen lähetetään hakijalle. Tieto päätöksestä lähetetään sähköisesti Perämeren Jätehuolto Oy:lle.

PERÄMEREN JÄTELAUTAKUNTA:

Hyväksyttiin.

LISÄTIEDOT: jäteasiamies Minna Karhunen, 050 566 4195

TÄYTÄNTÖÖNPANO: Muutoksenhakuna hallintovalitus

Otteet:

Muistutuksen tekijä

Tieto päätöksestä:

Perämeren Jätehuolto Oy

---