

MUISTUTUS LOMA-ASUNNON JÄTEMAKSUSTA, KEMINMAA

513/02.05.00/2019

JÄTELTK 08.10.2019 § 78

Valmistelija jäteasiamies Minna Karhunen:

**Muistutus**

XX on tehnyt 2.9.2019 päivätyn muistutuksen Keminmaan kunnassa sijaitsevan loma-asunnon jätehuollon perusmaksusta. Muistutus koskee kiinteistöllä XX sijaisevaa loma-asuntoa. Jättemaksusta haetaan vapautusta, koska mökki on huonossa kunnossa eikä sitä ole käytetty loma-asuntona vuoden 2014 jälkeen. Puhelimitse 2.9.2019 saadun lisätiedon mukaan mökissä on sähköliittymä. Muistutus on oheisaineistona.

**Perämeren Jätehuolto Oy:n lausunto**

Jätehuollon palvelutehtävistä Perämeren jätelautakunnan alueella vastaava Perämeren Jätehuolto Oy ei nähnyt tarpeelliseksi antaa lausuntoa asiasta.

**Säädökset**

Perämeren jätelautakunta on hyväksynyt 26.1.2016 Perämeren jätelautakunnan jätetaksan, joka on tullut voimaan 1.4.2016. Taksan mukaan jätehuollon perusmaksu perustuu käyttötarkoitukseen ja asuntojen lukumäärään (jätetaksa 3.2). Asuin- tai vapaa-ajankiinteistö voidaan poistaa perusmaksu velvollisuuden piiristä, jos se on asuinkelvoton (jätetaksa 7.2). Taksan kohdassa 7.4 todetaan seuraavaa: Toisen asunnon osalta (esimerkiksi vapaa-ajan asunto) perusmaksu jätetään perimättä, mikäli kaikki seuraavat ehdot täyttyvät: 1. kiinteistön käyttö on erittäin vähäistä, 2. sama omistaja/jätteenhaltija maksaa täydet jättemaksutaksan mukaiset maksut Perämeren jätelautakunnan alueella olevasta muusta vakituisesta taikka vapaa-ajan asunnosta, 3. asunnossa ei ole sähköliittymää ja 4. asunnossa ei ole juoksevaa vettä. Kiinteistöjen osalta, jotka ovat useamman omistajan käytössä (kuolinpesät ja perikunnat sekä kiinteistö- ja asunto-osakeyhtiöt), peritään täydet taksan mukaiset maksut.

OHEISAINIESTO Muistutus jättemaksusta

TEKNINEN JOHTAJA MARKUS KANNALA:

Jätelautakunta päättää, että kiinteistöllä XX sijaitsevan loma-asunnon jätehuollon perusmaksusta ei myönnetä vapautusta.

## **Perustelut**

Loma-asunnon osalta jätetaksassa esitetyt edellytykset perusmaksun kohtuullistamiselle eivät hakemuksessa esitetyn perusteella täyty (jätetaksa 7.2-7.4). Asunnon ei ole esitetty olevan käyttökelvoton (lomakkeeseen ei ole täytetty kohtaa, että asunto on ollut käyttökelvoton vuodesta \_\_\_ alkaen), vaikka se on huonossa kunnossa. Asunnossa on myös edelleen sähköliittymä (tieto sähköliittymästä on varmistettu 11.9.2019 Keminmaan energialaitokselta). Vaikka loma-asuntoa ei käytetä, se on käytettävissä loma-asumiseen, eivätkä kaikki taksan kohdan 7.4 edellytykset kohtuullistamiselle täyty (esim. loma-asunnolla on sähköliittymä). Perusmaksulla katetaan jätehuollon järjestämiseen liittyvistä tehtävistä aiheutuvia kustannuksia, jotka eivät ole suoraan sidonnaisia syntyvään jätemäärän. Loma-asunnon jätehuollon perusmaksua, joka on 12,40 € vuodessa, ei voida pitää kohtuuttomana maksuna.

Mikäli tilanne kiinteistöllä muuttuu olennaisesti, tulee siitä ilmoittaa jätelautakunnalle ja tarvittaessa asia otetaan uudelleen käsittelyyn.

## **Sovelletut oikeusohjeet**

Jätelaki (JL) 646/2011: 32, 34, 41, 78-82 §

Perämeren jätelautakunnan 18.1.2018 voimaan tullut jätetaksa (jäteltk 12.12.2017, 152 §)

Perämeren jätelautakunnan 1.2.2019 voimaan tullut jätetaksa (jäteltk 4.12.2018, 75 §)

Perämeren jätelautakunnan 1.4.2019 voimaan tullut jätetaksa (jäteltk 19.2.2019, 7 §)

## **Päätöksestä tiedottaminen**

Ote päätöksestä valitusosoituksineen lähetetään hakijalle. Tieto päätöksestä lähetetään sähköisesti Perämeren Jätehuolto Oy:lle.

PERÄMEREN JÄTELAUTAKUNTA:

Hyväksyttiin.

LISÄTIEDOT: jäteasiamies Minna Karhunen, 050 566 4195

TÄYTÄNTÖÖNPANO: Muutoksenhakuna hallintovalitus

Otteet:

Muistutuksen tekijä

Tieto päätöksestä:

Perämeren Jätehuolto Oy

