

MUISTUTUS KÄYTTÖKELVOTTOMAN TALON JÄTEMAKSUSTA, TERVOLA

546/02.05.00/2019

JÄTELTOK 08.10.2019 § 73

Valmistelija jäteasiamies Minna Karhunen:

Muistutus

XX on tehnyt 11.9.2019 päivätyin muistutuksen jätehuollon perusmaksua koskevasta laskusta. Muistutus koskee Tervolan kunnassa kiinteistöllä XX sijaitsevaa rakennusta (XX). Rakennuksen jätehuollon perusmaksusta haetaan vapautusta, koska asunto on ollut käyttökelvoton vuodesta 2010 alkaen. Taloa ei käytetä. Sähkö- ja vesiliittymät on katkaistu vuonna 2012. Muistutus on oheisaineistona.

Perämeren Jätehuolto Oy:n lausunto

Jätehuollon palvelutehtävistä Perämeren jätelautakunnan alueella vastaava Perämeren Jätehuolto Oy ei nähnyt tarpeelliseksi antaa lausuntoa asiasta.

Säädökset

Perämeren jätelautakunnan jätetaksan mukaan asuin- tai vapaa-ajankiinteistö voidaan poistaa perusmaksuvelvollisuuden piiristä, jos kiinteistön haltija esittää rakennusvalvonnan lausunnon asunnon asuinkelvottomuudesta tai purkamisesta tai jos kiinteistöllä sijaitsevan rakennuksen käyttötarkoitusta on muutettu niin, että rakennus ei ole enää asuin- tai vapaa-ajan käytössä. Käyttökeltvottoman asunnon osalta perusmaksu voidaan jättää perimättä, mutta sitä ei poisteta jätteenkuljetusrekisteristä, mikäli rakennuksen käyttökeltvottomuudesta ei toimiteta todistusta. Taksan mukaan vakituisen asunnon perusmaksu voidaan kohtuullistaa, mikäli asunto on käyttämättömänä yhtäjaksoisesti vähintään kuusi kuukautta kalenterivuodesta ja perusmaksu voidaan jättää perimättä, mikäli asunto on tyhjillään koko kalenterivuoden.

OHEISAINIISTO Muistutus jätemaksusta

TEKNINEN JOHTAJA MARKUS KANNALA:

Jätelautakunta päättää hakemuksessa esitettyjen tietojen perusteella, että kiinteistöllä XX sijaitsevaa käyttökeltvotonta rakennusta (XX) koskeva perusmaksu jätetään perimättä toistaiseksi.

Perustelut

Asunto on hakemuksessa ilmoitetun mukaan ollut käyttökelvoton vuodesta 2010, joten perusmaksu voidaan jättää perimättä toistaiseksi (jätetaksa 7.3).

Päätös on voimassa niin kauan kuin asunto on käyttökelvoton. Mikäli rakennus korjataan tai myydään, tulee muutoksesta ilmoittaa jätelautakunnalle jätehuollon perusmaksuvelvollisuuden uudelleenarvioimiseksi. Mikäli lautakunta toteaa myöhemmin, että tilanne on muuttunut eikä vastaa hakemuksessa ilmoitettua, otetaan asia uudelleen käsiteltäväksi. (jätetaksa 3.2, 3.3, 7.2, 7.3)

Sovelletut oikeusohjeet

Jätelaki (JL) 646/2011: 32, 34, 41, 78-82 §

Perämeren jätelautakunnan 18.1.2018 voimaan tullut jätetaksa (jäteltk 12.12.2017, 152 §)

Perämeren jätelautakunnan 1.2.2019 voimaan tullut jätetaksa (jäteltk 4.12.2018, 75 §)

Perämeren jätelautakunnan 1.4.2019 voimaan tullut jätetaksa (jäteltk 19.2.2019, 7 §)

PERÄMEREN JÄTELAUTAKUNTA:

Hyväksyttiin.

LISÄTIEDOT: jäteasiamies Minna Karhunen, 050 566 4195

TÄYTÄNTÖÖNPANO: Muutoksenhakuna hallintovalitus

Otteet:

Muistutuksen tekijä

Tieto päätöksestä:

Perämeren Jätehuolto Oy
