

MUISTUTUS TYHJILLEEN JÄÄNEEN TALON JÄTEMAKSUSTA, KEMINMAA

540/02.05.00/2019

JÄTELTOK 08.10.2019 § 71

Valmistelija jäteasiamies Minna Karhunen:

**Muistutus**

XX on tehnyt XX kuolinpesän puolesta 6.9.2019 päivätyn muistutuksen jätehuollon perusmaksua koskevasta laskusta. Muistutus koskee Keminmaan kunnassa kiinteistöllä XX sijaitsevaa omakotitaloa. Rakennuksen jätehuollon perusmaksusta haetaan vapautusta, koska asunto on ollut tyhjiällä 8.5.2019 alkaen ja on tyhjiällä toistaiseksi. Puhelimitse 11.9.2019 saadun tiedon mukaan asuntoa ei käytetä loma-asuntona. Muistutus on oheisaineistona.

**Perämeren Jätehuolto Oy:n lausunto**

Jätehuollon palvelutehtävistä Perämeren jätelautakunnan alueella vastaava Perämeren Jätehuolto Oy ei nähnyt tarpeelliseksi antaa lausuntoa asiasta.

**Säädökset**

Perämeren jätelautakunta on hyväksynyt 26.1.2016 Perämeren jätelautakunnan jätetaksan, joka on tullut voimaan 1.4.2016. Taksan mukaan asuin- tai vapaa-ajankiinteistö voidaan poistaa perusmaksuvelvollisuuden piiristä, jos se on asuinkelvoton. Taksan mukaan vakituisen asunnon perusmaksu voidaan kohtuullistaa, mikäli asunto on käyttämättömänä yhtäjaksoisesti vähintään kuusi kuukautta kalenterivuodesta ja perusmaksu voidaan jättää perimättä, mikäli asunto on tyhjiällä koko kalenterivuoden. (jätetaksa 7.2-7.4)

OHEISAINIESTO Muistutus jätemaksusta

TEKNINEN JOHTAJA MARKUS KANNALA:

Jätelautakunta päättää hakemuksessa esitettyjen tietojen perusteella, että kiinteistöllä XX sijaitsevaa taloa koskevasta jätehuollon perusmaksusta peritään vuoden 2019 osalta puolet ja perusmaksu jätetään jatkossa perimättä siihen asti, kunnes asunto otetaan vakituisen tai tilapäiseen asuinkäyttöön.

**Perustelut**

Asunto on ilmoitetun mukaan ollut asumaton 8.5.2019 alkaen, joten vuoden 2019 jätehuollon perusmaksu voidaan puolittaa, koska asunto on ollut yhtäjaksoisesti tyhjiällä yli puoli vuotta. Asunto ei ole ollut tyhjiällä koko kalenterivuotta, joten vuoden 2019 maksua ei

kokonaan jätetä perimättä. Asunto tulee olemaan asumaton toistaiseksi, joten perusmaksu voidaan jatkossa jättää perimättä toistaiseksi (jätetaksa 7.3).

Päätös on voimassa niin kauan kuin asunto on tyhjillään. Mikäli kiinteistö otetaan asuinkäyttöön (vakituiseksi tai loma-asunnoksi tai tilapäiseen asuinkäyttöön) tai myydään, tulee muutoksesta ilmoittaa jätelautakunnalle jätehuollon perusmaksuvelvollisuuden uudelleenarvioimiseksi. Mikäli lautakunta toteaa myöhemmin, että tilanne on muuttunut eikä vastaa hakemuksessa ilmoitettua, otetaan asia uudelleen käsiteltäväksi. (jätetaksa 3.2, 3.3, 7.2, 7.3)

### **Sovelletut oikeusohjeet**

Jätelaki (JL) 646/2011: 32, 34, 41, 78-82 §

Perämeren jätelautakunnan 18.1.2018 voimaan tullut jätetaksa (jäteltk 12.12.2017, 152 §)

Perämeren jätelautakunnan 1.2.2019 voimaan tullut jätetaksa (jäteltk 4.12.2018, 75 §)

Perämeren jätelautakunnan 1.4.2019 voimaan tullut jätetaksa (jäteltk 19.2.2019, 7 §)

### **Päätöksestä tiedottaminen**

Ote päätöksestä valitusosoituksineen lähetetään hakijalle. Tieto päätöksestä lähetetään sähköisesti Perämeren Jätehuolto Oy:lle.

PERÄMEREN JÄTELAUTAKUNTA:

Hyväksyttiin.

LISÄTIEDOT: jäteasiamies Minna Karhunen, 050 566 4195

TÄYTÄNTÖÖNPANO: Muutoksenhakuna hallintovalitus

Otteet:

Muistutuksen tekijä

Tieto päätöksestä:

Perämeren Jätehuolto Oy

---