

Sosiaali- ja terveystk	§ 102	12.06.2018
Sosiaali- ja terveystk	§ 113	10.09.2019

## SITOUTUMINEN RUSKAKODIN KÄYTTÖÖN / RUSKAKODIN VUOKRASOPIMUS

407/05.17.01/2018

SOSTE 12.06.2018 § 102

Valmistelija perusturvajohtaja Leena Karjalainen:

Ruskakodin asunnot sijaitsee Putaan kaupunginosassa ja ne ovat tarkoitettu vanhusten palveluasumiseen. Asunnot voi tarvittaessa muuttaa tehostettuun palveluasumiseen lisäämällä henkilökuntaa. Ensimmäisessä kerroksessa on 8 asuinhuonetta ja toisessa kerroksessa on 12 asuinhuonetta. Asunnot, joissa on minikeittiö ja mahdollisuus 2 hengen asumiseen ovat 23 - 27 m<sup>2</sup> ja niitä on 5 kpl. Erityiskalustettuja asuntoja 7 kpl ja muita palveluasuntoja 8 kpl. Taloon rakennetaan hissi. Putaan kotihoidon tiimille on varattu 17 m<sup>2</sup> tila. Pääurakoitsija aloittaa työt viimeistään 1.7.2018, urakkasopimuksen mukainen valmistumisajankohta on 30.6.2019.

TOIMIALAJOHTAJA LEENA KARJALAINEN:

Sosiaali- ja terveyslautakunta päättää, että hyvinvointipalvelut sitoutuu välivuokraamaan asunnot käyttöönsä.

SOSIAALI- JA TERVEYSLAUTAKUNTA:

Hyväksyttiin.

---

SOSTE 10.09.2019 § 113

Valmistelijat vs. perusturvajohtaja Maarit Alalahti ja talouspäällikkö Raila Peltola:

Ruskakoti on aloittanut toimintansa 1.9.2019. Ruskakodin vuokrasopimuksessa on tarkemmat tiedot vuokrausehdoista ja vuokran määräytymisestä.

LIITE Vuokrasopimus

VS. TOIMIALAJOHTAJA MAARIT ALALAHTI:

Sosiaali- ja terveyslautakunta hyväksyy Ruskakodin vuokrauksen Tornion vuokra-asunnot Oy:ltä vuokrasopimuksen mukaisesti.

SOSIAALI- JA TERVEYSLAUTAKUNTA:

Hyväksyttiin.

LISÄTIEDOT: Vs. perusturvajohtaja Maarit Alalahti p. 040 7322 802 ja talouspäällikkö Raila Peltola p. 050 597 1846

TÄYTÄNTÖÖNPANO: Muutoksenhakuna oikaisuvaatimus

Otteet:

Ulla Juntunen/Tornion Vuokra-asunnot Oy  
Maarit Alalahti, Teija Alatalo, Tarja Kadenius, Liisa Hyry, Raila Peltola

---