

Euroopan maaseudun
kehittämisen maatalousrahasto:
Eurooppa investoi maaseutualueisiin.



Pohjoisen metsätilat kasvuun hanke

Tornio, uuden yhteismetsän perustamisselvitys

Tornio 19.3.2019

Mikko Honkanen
Maanmittauslaitos



Tornio uuden yhteismetsän perustamisselvitys

- Marraskuussa 2016 Pohjoisen metsätilat kasvuun hankkeella neuvottelua Tornion kaupungin edustajien kanssa uuden yhteismetsän perustamisesta. Asiasta periaatepäätös, teknisten palvelujen lautakunta 22.2.2017. Päätettiin tehdä kysely kiinnostuksesta liittyä uuteen Tornioon mahdollisesti perustettavaan yhteismetsään.
- Hankkeen toimesta lähetettiin maaliskuun alussa 2017 kyselykirjeet kaikille Torniossa yli 10 ha metsää omistaville, kirjeitä n. 1800 kpl.
- Vastausaikaa asiasta kiinnostuneille oli vuoden loppuun 2017
- Metsävaratiedon tilaukset ja keräys v. 2018 aikana
- Tilojen tuottoarvojen laskennat alkuvuosi 2019

Pohjoisen metsätilat kasvuun hanke

Tornio uuden yhteismetsän perustamiselvitys

- **Selvityksen tilanne 18.3.2019**
- **Yksityisiä tiloja, 43 kpl, ala 1337 ha, 86 palstaa**
- **Neljä yhteistä maa-aluetta (osakastiloja 37 kpl), ala 213 ha, 8 palstaa**
- **Yksi yhteismetsä (kolme osakastilaa), ala 45 ha, 3 palstaa**
- **Yksi kaupungin tila, 235 ha, 1 palsta**
- **Pinta-ala yhteensä 1830 ha, tiloja 84 kpl, 98 palstaa**

Pohjoisen metsätilat kasvuun hanke

Tornio uuden yhteismetsän perustamisselvitys

Tilojen omistajat:

- Omistajia 89 kpl (tällä hetkellä tiedossa olevat)
- 50 kpl, Tornio + Lapin läänissä asuvat
- 11 kpl, Oulu + ympäristökunnissa asuvat
- 22 kpl, muualla Suomessa asuvat
- 6 kpl, ulkomailla asuvat (Ruotsi)



Pohjoisen metsätilat kasvuun hanke



Tornion yhteismetsäselvityksen metsätilatietoa

- Kokonaisala 1830 ha
- Metsämaa 1450 ha, kitumaa 207 ha, joutomaa 147 ha ja muu maa 26 ha
- Yksityiset 1595 ha (87 %), kaupunki 235 ha (13 %)
- Kokonaispuusto 125 000 m³, josta tukkipuuta 12 %, kuitupuuta 80 % ja taimikoiden puusto ja hukkapuuta 8 %
- Puuston keskitilavuus on 63 m³/ha
- Tilojen kokonaisarvo yhteensä 1 967 900 €
- Kokonaisarvosta yksityiset omistavat 80 % ja kaupunki 20 %

Bohjoisen metsätilat kasvuun hanke

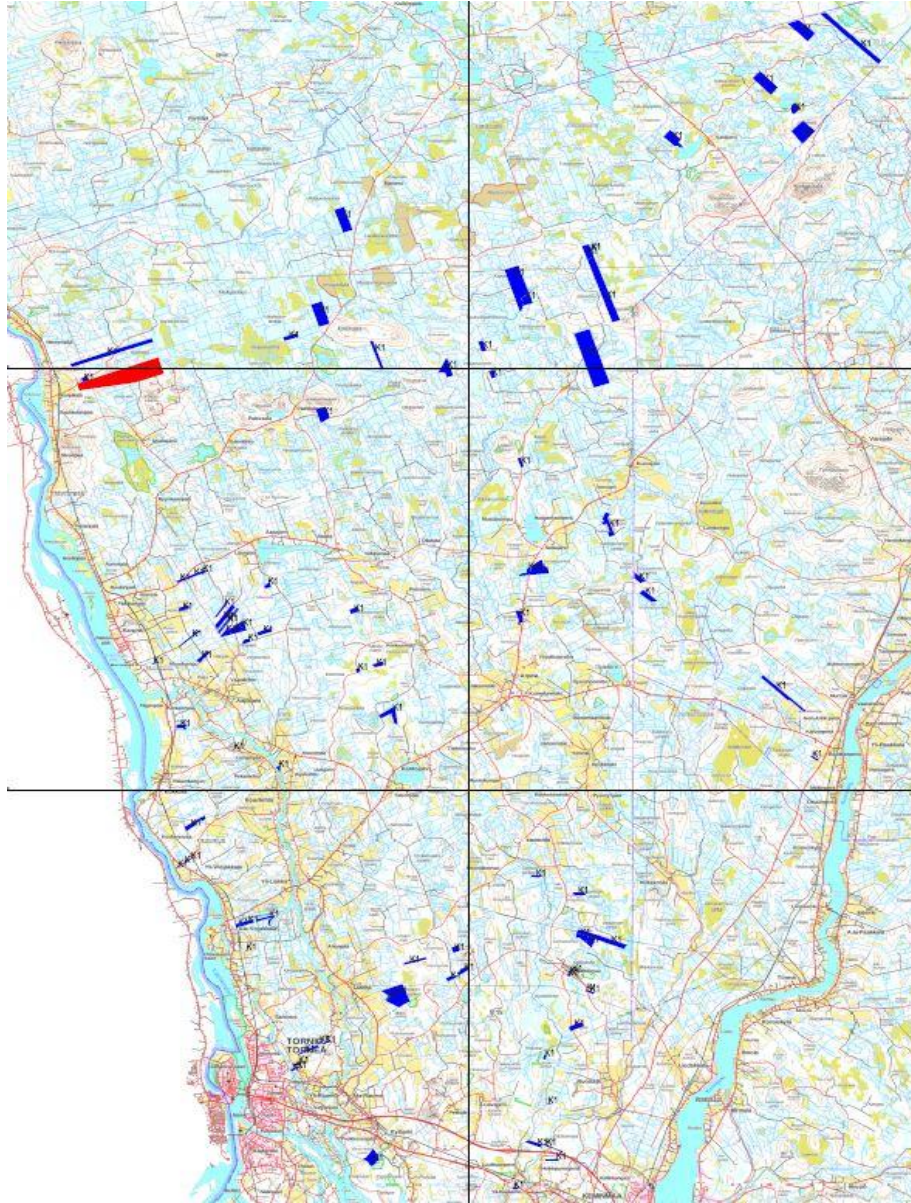
Tornion yhteismetsäselvityksen metsätilatietoa

- **Metsähoitotöiden seurauksena kokonaispuumäärä nousee tehdyistä hakkuista huolimatta seuraavan 20-vuotiskauden aikana 150 800 kuutiometriin ja tukkiprosentti nousee 20 %**
- **Ensimmäisellä 10-vuotiskaudella hakkuumäärä on 4500 m³/v**
- **Hakkuutulo n. 81 000 €/v ensimmäisellä 10-vuotiskaudella**



Pohjoisen metsätilat kasvuun hanke

Tornion yhteismetsäselvitys



Tornion kaupungin tila
punainen korostus

Yhteismetsäselvityksessä
mukana olevat tilat sininen
korostus

ruun hanke

