

## VILJELYPALSTAN VUOKRASOPIMUKSEN JATKAMINEN STENMILK OY:LLE

290/10.00.02/2019

349/62.937/2013

TEKN 10.04.2013 § 73 Valmistelija maankäyttösihteeri Kaarina Kivilompolo:

xxx on pyytänyt jatkamaan hänelle Karungin kylän Ilmarila 11:51 tilasta vuokratun viljelypalstan vuokrasopimusta, jonka vuokra-aika päättyy 30.4.2013. Luomusopimuksen vuoksi vuokra-ajan pitäisi olla 5 vuotta, mutta tälle vuodelle luomusopimusta ei jatketa. Ensi vuonna tehtäisiin uusi viiden vuoden sopimus, joten vuokra-ajan tulisi olla kuusi vuotta.

Kaupunkirakenne toteaa, että xxx on vuokrattu ko. tilasta n. 1 ha palsta ja lautakunta on kokouksessaan 25.7.2001 vahvistanut viljelypalstojen vuosivuokraksi 42,05 euroa/ha. Osaston tiedossa ei ole, että aluetta tarvittaisiin muuhun toimintaan.

LIITE

Kartta

TEKNINEN JOHTAJA MARKUS KANNALA:

Lautakunta jatkaa xxx vuokrasopimusta 30.4.2019 saakka 42,05 euron vuosivuokralla. Uutta vuokraa sovelletaan 1.1.2013 lähtien. Muut ehdot pysyvät ennallaan.

Vuokrasopimuksen tarkistus merkitään molempien osapuolten alkuperäisiin kappaleisiin.

TEKNISTEN PALVELUJEN LAUTAKUNTA:

Hyväksyttiin.

---

TEKN

Valmistelija paikkatietosihteeri Anne Pohjanen:

xxx on ilmoittanut sähköpostilla, että haluaa jatkaa Karungin kylän RN:o 11:51 tilasta 30.4.2019 päättyvää viljelypalstan vuokrasopimusta kymmeneksi (10) vuodeksi.

Samalla hän pyytää muuttamaan vuokrasopimuksen StenMilk Oy:n nimiin, koska tilalla on tapahtunut osittainen sukupolvenvaihdos.

Kaupunkirakenne toteaa, että xxx on vuokrattu ko. tilasta n. 1 ha palsta. Teknisten palvelujen lautakunta on kokouksessaan 25.7.2001 vahvistanut viljelypalstojen vuosivuokraksi 42,05 euroa/ha.

Vuokrasopimus esitetään tehtäväksi muutoin entisten ehtojen mukaisesti, mutta kaupunki saa ottaa hallintaansa korvauksetta kesken vuokrakauttakin toiseen toimintaan tarvitsemansa vuokra-alueen osan tai koko vuokra-alueen 3 kk:n irtisanomisajalla mikäli siihen on tarvetta. Nykyisessä sopimuksessa irtisanomisaika on 1 kk.

LIITE

Kartta

TEKNINEN JOHTAJA MARKUS KANNALA:

Lautakunta vuokraa StenMilk Oy:lle 851-431-11-51 n. 1 ha:n alueen viljelytarkoitukseen kymmeneksi (10) vuodeksi 30.4.2029 saakka 42,05 euron vuosivuokralla.

Alue vuokrataan edellä mainitun ehdon ja muutoin entisten ehtojen mukaan.

TEKNISTEN PALVELUJEN LAUTAKUNTA:

Hyväksyttiin.

LISÄTIEDOT:

Paikkatietosihteeri Anne Pohjanen, 040 8354 061

TÄYTÄNTÖÖNPANO: Muutoksenhakuna oikaisuvaatimus.

Otteet:

StenMilk Oy  
Maankäyttöinsinööri  
Paikkatietosihteeri

---