

MAISEMATYÖLUPAHAKEMUS, KEMINMAA

MELAYMP 19.03.2019 § 39

Valmistelija Jarkko Hannunen

xxx hakee MRL:n 128§:n mukaista maisematyölupaa liitteenä olevan suunnitelman mukaisesti. Toimenpiteessä hakijan omistuksessa olevan Keminmaan Pölhön asemakaavan korttelin 2516 tonteilla 1 ja 3 kaadetaan puita harvennuksena. Puustosta poistetaan n. puolet. Tontit ovat asemakaavassa merkinnällä AO, erillispientalojen korttelialue. Maanomistaja haluaa kaataa puita myynti tarkoitukseen ja tehdä tilaa kasvaville puille.

Maisematyöluvan vireilletulosta on ilmoitettu naapureille (2 kpl) hakijan toimesta. Heillä ei ole huomautettavaa hankkeen johdosta. Hakijan toimesta on asetettu 8.2.2019 hakkuupaikalle tiedote asian vireille tulosta.

Asemakaavan puihin liittyvät määräykset:

"Rakennuspaikalla on säilytettävä tai istutettava puita niin, että niitä on vähintään yksi rakennuspaikan pinta-alan 100m² kohti AO-alueilla sekä 200m² kohti AL- ja Y-alueilla."

LIITTEET

hakemus, hakkuualue, kartta-ja kaavaotteet

YMPÄRISTÖPÄÄLLIKKÖ AAPO MÄENPÄÄ:

Hyväksytään maisematyölupahakemus ehdolla että:

1. Alueella säilytetään tai istutetaan puita niin että niitä on vähintään yksi/ rakennuspaikan 100m².
2. Suuret risut ja latvukset viedään pois.

Perustelut:

Hankkeen toteuttaminen ei vaikeuta alueen käyttämistä asemakaavassa varattuun tarkoitukseen eikä turmele ympäristö-tai maisemakuvaa. Lisäksi harventaminen parantaa alueen viihtyisyyttä.

Pidetään pöytäkirja tämän pykälän osalta kokouksessa tarkastettuna.

MERI-LAPIN YMPÄRISTÖLAUTAKUNTA:

Hyväksyttiin

LISÄTIEDOT: rakennustarkastaja Jarkko Hannunen, 040 484 0799

TÄYTÄNTÖÖNPANO: Muutoksenhakuna hallintovalitus.

Otteet:
Hakija
Valmistelija
Lapin Ely-keskus
