

Teknisten palvelujen ltk
Kaupunginhallitus

§ 48
§ 101

27.02.2019
18.03.2019

LAITOSHUOLTAJAN TOIMEN TÄYTTÖLUPA

168/01.01.01/2019

TEKN 27.02.2019 § 48

Valmistelija kiinteistöpäällikkö Ulla-Maija Koskenranta:

Käyttösuunnitelman mukaisesti tilapalvelujen tulosalueen toiminta-ajatus on toimialueiden tarvitsemien tilojen suunnittelu, hankinta ja ylläpito sekä siivous-, ruoka- ja kiinteistöhoitopalvelujen tuottaminen taloudellisesti tarkoituksen mukaisimmalla tavalla. Siivouspalvelujen tulosyksikön toiminta-ajatus on käyttösuunnitelman mukaisesti toimialueiden tarvitsemien siivouspalvelujen tuottaminen.

Siivouspalvelut vastaa tilapalvelujen hallinnoimien toimitilojen siivouksesta lukuun ottamatta Suensaaren palvelukeskusta, terveyskeskusta ja uimahallia, jonka siivous on hoidettu ostopalveluna. Uimahallilla siivouspalvelujen työnjohdon vastuulla on laadun valvonta.

Koulujen siivousta on koeluontoisesti hoidettu ostopalveluna Kaakamon ja Kokkokankaan kouluilla, mikä ei ollut ongelmattonta. Puhtaus-tasoa ei saatu valvonnasta ja vaatimuksista huolimatta nostettua omana työnä tehtävän siivouksen tasolle.

Siivouspalveluissa on vapautunut kokoaikainen laitoshuoltajan toimi syksyllä 2018. Toimea on tähän saakka tehnyt oppisopimuksella määrääjäksi palkattu työntekijä, jonka työsopimus päättyy ja hän valmistuu laitoshuoltajaksi huhtikuun lopussa.

Tilapalvelut esittää, että lautakunta pyytää kaupunginhallitukselta laitoshuoltajan toimen täyttölupaa. Pätevyysvaatimus on kaupunginhallituksen päätöksen 05.04.2004 § 176 mukaisesti toimitilahuoltajan koulutus (perustutkinto 3 v) / ammattitutkinto tai laitoshuoltajan koulutus / ammattitutkinto. Lisäksi hakijoilta vaaditaan kokemusta siivoustyöstä vähintään yksi vuosi.

TEKNINEN JOHTAJA MARKUS KANNALA:

Lautakunta pyytää kaupunginhallitukselta laitoshuoltajan toimen täyttölupaa tilapalvelujen siivouspalveluihin.

TEKNISTEN PALVELUJEN LAUTAKUNTA:

Hyväksyttiin.

LISÄTIEDOT: Kiinteistöpäällikkö Ulla-Maija Koskenranta, 0400 696 518

TÄYTÄNTÖÖNPANO: Ei muutoksenhakua

Otteet:

Ulla-Maija Koskenranta

KH 18.03.2019 § 101

Valmistelija henkilöstöpäällikkö Anja Huhtanen:

Henkilöstötoimistolla ei ole huomauttamista teknisten palvelujen lautakunnan esitykseen.

KAUPUNGINJOHTAJA TIMO NOUSIAINEN:

Hyväksytään teknisten palvelujen lautakunnan esitys.

KAUPUNGINHALLITUS:

Hyväksyttiin.

LISÄTIEDOT: Kiinteistöpäällikkö Ulla-Maija Koskenranta, 0400696518

TÄYTÄNTÖÖNPANO: Ei muutoksenhakua

Otteet:

Kiinteistöpäällikkö
