

Teknisten palvelujen ltk
Teknisten palvelujen ltk

§ 31
§ 46

13.02.2019
27.02.2019

VENEPAIKKAMAKSUJEN KOROTTAMINEN

39/08.01.02/2019

TEKN 13.02.2019 § 31

Valmistelija tekninen johtaja Markus Kannala ja kunnossapitomestari Juha Virta

Teknisten palvelujen hallinnoimien venepaikkojen vuokrahintoja on korotettu edellisen kerran vuonna 2017. Vuoden 2018 osalta venepaikkojen tulot olivat 23 338 euroa. Kulut suoraan venepaikkoihin ja niihin liittyvien veneväylien osalta vuonna 2018 olivat noin 37 000 euroa. Lisäksi muiden veneväylien ja niihin liittyvien rakenteiden ylläpitoon kaupunki on käyttänyt vuonna 2018 noin 38 000 euroa. Laituripaikkojen käyttöaste on vuonna 2018 ollut 92 %. Käyttöaste on noussut hiljalleen, esim. vuosien 2014-2018 aikana nousu on ollut 5 %.

Tekniset palvelut esittää, että venepaikkamaksuja korotettaisiin noin 10 %, jotta niistä saatavat maksut kattaisivat enemmän ylläpidosta aiheutuvia kustannuksia. Maksut olisivat korotuksenkin jälkeen kilpailukykyisiä naapurikuntien venepaikkamaksujen kanssa. Venepaikkamaksujen korotusesitys on seuraava:

Venesatama ja venepaikkatyyppi	2018	Korotus n. 10 %
	voimassa oleva	2019
	alv 24 %	voimassa oleva
		alv 24 %
Leton veneilykeskus		
<4 metrin laituripaikka	120,00	132,00
>4 metrin laituripaikka	133,00	146,00
kylkipaikka ja peräpoijupaikka	210,00	231,00
maalle vetopaikka	33,00	36,00
talvisäilytyspaikka/traileripaikka (ellei venepaikkaa)	76,00	84,00
Tullinrannan venelaituri		
<4 metrin laituripaikka	120,00	132,00
Pukulmin venelaituri		

<4 metrin laituripaikka	120,00	132,00
Pertanranta		
<4 metrin laituripaikka	120,00	132,00
rantaluiska- ja aallonmurtajapaikka	48,00	53,00
maalle vetopaikka	33,00	36,00

TEKNINEN JOHTAJA MARKUS KANNALA:

Hyväksytään teknisten palvelujen esitys.

TEKNISTEN PALVELUJEN LAUTAKUNTA:

Keskustelun jälkeen lautakunnan puheenjohtajalta tuli pöydällepanoesitys, jota lautakunta kannatti yksimielisesti. Hinnoittelussa tulee tarkastella olemassa olevien satamien palvelutasoa ja huomioida esim. käyttöaste. Hinnoittelua tulee peilata naapurikuntiin, esim. Kemiin.

LISÄTIEDOT: Tekninen johtaja Markus Kannala, p. 040 583 5980

TÄYTÄNTÖÖNPANO: Asia jätettiin pöydälle

TEKN 27.02.2019 § 46

Valmistelija tekninen johtaja Markus Kannala

Venesatamien osalta on koottu listaus niiden varusteista, jonka perustella voi arvioida niiden palvelutasoa. Varustus on esitetty venesatamittain oheisessa liitteessä.

Tehtyyn selvitykseen perustuen esitetään, että Leton veneilykeskuk-
sen hintoja korotetaan n. 15 % laituripaikkojen ja kylkipaikkojen
osalta. Maallevetopaikkojen ja talvisäilytyspaikan osalta korotusesi-
tys on edellisessä kokouksessa esitetyn mukainen.

Venepaikkahinnaston laajentaminen tarkemmin eri kokoisille vene-
paikoille ei ole Torniossa tarkoituksenmukaista. Olemassa olevien
venepaikkojen koot eivät poikkea toisistaan niin paljon, että useam-
man paikkakoon käyttöönotto olisi perusteltua. Lisäksi niiden
hallinnointi vaikeutuisi. Huomionarvoista on myös, että kulkusillalla
varustetuista aisapaikoista veloitetaan kylkipaikan hinta.

LIITE

Esitys venepaikkojen hintojen korottamiseksi

VS. TEKNINEN JOHTAJA JARMO LOKIO:

Lautakunta hyväksyy liitteen mukaisen esityksen venepaikkojen hinnan korottamisesta.

TEKNISTEN PALVELUJEN LAUTAKUNTA:

Keskustelun aikana Jarmo Kari teki poikkeavan esityksen: korotetaan tasaisesti 10% ja tulevan veneilykauden aikana kartoitetaan venesatamien kunto, palveluiden taso ja sen pohjalta laaditaan tarvittava kehittämissuunnitelma joka toimii hinnoittelun tarkistamisen pohjana. Suunnitelman laadintaan tulee sisältyä käyttäjäkysely ja lisäpaikkojen kartoitus. Lautakunta hyväksyi poikkeavan esityksen yksimielisesti.

LISÄTIEDOT:

tekninen johtaja Markus Kannala, 040 5835980

TÄYTÄNTÖÖNPANO: Muutoksenhakuna oikaisuvaatimus

Otteet:

Kunnossapitomestari, Virta
Toimistos sihteeri, Hurtig
