

TORNION VUOKRA-ASUNNOT OY:N JA TORNION OPPILASASUNTOLAT OY:N
KIINTEISTÖJEN MYYMINEN

KONSJ 11.02.2019 § 14

Valmistelija talousjohtaja Anne Vuorjoki:

Tornion Vuokra-asunnot Oy:n ja Tornion Oppilasasuntolat Oy:n osalta konsernijaosto on linjannut, että yhtiöiden talous on saatava tasapainoon. Sekä Vuokra-asunnot Oy:lle että Oppilasasuntolat Oy:lle on laadittu talouden tasapainottamisohjelma, jonka mukaan kiinteistöistä osa myydään, osa puretaan ja osalle etsitään käyttötarkoituksen muutos. Tältä pohjalta on neuvoteltu mahdollisista kaupoista.

Tornion vuokra-asunnot Oy on käynyt alustavia neuvotteluja koskien Länsipohjakatu 2:n, Pirkkiönkatu 5 myyntiä. Kauppa on mahdollista toteutua alkuvuodesta 2019.

Tornion Oppilasasuntolat Oy:n kiinteistö Kirkkokatu 1B ja Tornion Vuokra-asunnot Oy:n kiinteistö Puolaajankatu 1 on ollut myynnissä tarjouskaupalla Habitassa. Kummastakin kiinteöstä on saatu tarjoukset. Tarjoukset esitellään tarkemmin konsernijaoston kokouksessa.

KAUPUNGINJOHTAJA TIMO NOUSIAINEN:

Konsernijaosto antaa kaupungin kannan kiinteistöjen myynnistä.

KONSERNIJAOSTO:

Konsernijaosto hyväksyy ennakkokantanaan Kirkkokatu 1B:n ja Puolaajankatu 1:n myynnin.

Konsernijaosto hyväksyy myös Harjukodin, Jukkakodin ja Pirtakodin myynnin edellyttäen, että mahdollista erityisryhmien investointiavustusta ei tarvitse maksaa takaisin ja selvitetään aravarajoituksista vapauttamisen edellytykset.
