

Perämeren jätelautakunta	§ 168	29.11.2016
Perämeren jätelautakunta	§ 25	19.02.2019

MUISTUTUS LOMA-ASUNNON JÄTEMAKSUSTA, TORNIO

893/02.05.00/2018

JÄTELTK 29.11.2016 § 168

Valmistelija jätelautakunnan sihtööri Minna Karhunen:

Muistutus

XX on tehnyt 19.9.2016 päivätyn muistutuksen Tornion kaupungissa sijaitsevan loma-asunnon jätehuollon perusmaksusta. Muistutus koskee kiinteistöä XX. Loma-asunnon jätemaksusta haetaan vapautusta, koska kiinteistön käyttö on erittäin vähäistä ja asunnossa ei ole sähköliittymää eikä juoksevaa vettä. Muistutus on oheisaineistona.

Perämeren Jätehuolto Oy:n lausunto

Jätehuollon palvelutehtävistä Perämeren jätelautakunnan alueella vastaava Perämeren Jätehuolto Oy ei nähnyt tarpeelliseksi antaa lausuntoa asiasta.

Säädökset

Jätehuollon perusmaksulla katetaan jätehuollon järjestämiseen liittyvistä tehtävistä aiheutuvia kustannuksia, kuten vaarallisten jätteiden ja eräiden tuottajavastuun ulkopuolella olevien hyötyjätteiden alueellisten vastaanottoaikkojen perustamisesta ja ylläpidosta aiheutuvia kustannuksia sekä jäteneuvonnasta ja jätelain 143 §:ssä säädetyn rekisterin ylläpidosta aiheutuvia kustannuksia. (JL 78, 79, jätetaksa 3.1)

Jätelain 79 §:n mukaan perusmaksun perusteeksi Perämeren jätelautakunnan jätetaksassa valittu kiinteistön käyttötarkoitus (jätetaksa 3.2, 3.3.). Vakituisen asunnon perusmaksu on 24,80 € vuodessa (sis. alv 24 %) ja loma-asunnon perusmaksu on 12,40 € vuodessa (sis. alv 24 %). Perusmaksu otettiin käyttöön 1.4.2016, joten vuoden 2016 osalta vakituisen asunnon maksu on 18,60 € ja loma-asunnon maksu on 9,30 €.

Perämeren jätelautakunta on hyväksynyt 26.1.2016 Perämeren jätelautakunnan jätetaksan, joka on tullut voimaan 1.4.2016. Taksan mukaan asuin- tai vapaa-ajankiinteistö voidaan poistaa perusmaksuvelvollisuuden piiristä, jos se on asuinkelvoton. Taksan mukaan vakituisen asunnon perusmaksu voidaan kohtuullistaa, mikäli asunto on käyttämättömänä yhtäjaksoisesti vähintään kuusi kuukautta kalenterivuodesta. Toisen asunnon osalta (esimerkiksi

vapaa-ajan asunto) perusmaksu jätetään perimättä, mikäli kaikki seuraavat ehdot täyttyvät: 1. kiinteistön käyttö on erittäin vähäistä, 2. sama omistaja/jätteenhaltija maksaa täydet jätemaksutaksan mukaiset maksut Perämeren jätelautakunnan alueella olevasta muusta vakituisesta taikka vapaa-ajan asunnosta, 3. (vapaa-ajan) asunnossa ei ole sähköliittymää, 4. (vapaa-ajan) asunnossa ei ole juoksevaa vettä (ja 5. (vapaa-ajan) asunnon kerrosala on maksimissaan 35 m²). (jätetaksaa 7.2-7.4)

OHEISAINEISTO

XX muistutus jätemaksusta

TEKNINEN JOHTAJA MARKUS KANNALA:

Jätelautakunta päättää, että XX ei myönnetä vapautusta kiinteistöllä XX sijaitsevan loma-asunnon jätehuollon perusmaksusta.

Perustelut

Jätehuollon perusmaksu on otettu käyttöön 1.4.2016. Koska perusmaksu on otettu käyttöön tänä vuonna eivätkä kaikki, joilta perusmaksu on laskutettu, ole saaneet riittävän ajoissa tietoa perusmaksun kohtuullistamisen anomisesta ennen laskutusta ja taksassa mainittua ajankohtaa 30.4., laskutuksen jälkeen tulleet perusmaksun kohtuullistamista koskevat hakemukset käsitellään tänä vuonna muistutuksina jätelaskuista. (JL 81, 82 §)

Riikosen loma-asunnon osalta jätetaksassa esitetyt edellytykset perusmaksun kohtuullistamiselle eivät hakemuksessa esitetyn perusteella täyty (jätetaksaa 7.2-7.4). Asunnon ei ole esitetty olevan käyttökelpoton, vaan se on käytettävissä loma-asumiseen, eivätkä kaikki taksan kohdan 7.4 edellytykset kohtuullistamiselle täyty. Perusmaksulla katetaan jätehuollon järjestämiseen liittyvistä tehtävistä aiheutuvia kustannuksia, jotka eivät ole suoraan sidonnaisia syntyvään jätemäärän. Loma-asunnon jätehuollon perusmaksua, joka on 12,40 € vuodessa (tänä vuonna 1.4.-31.12.2016 perittävä jätehuollon perusmaksu loma-asunnolta on 9,30 euroa), ei voida pitää kohtuuttomana maksuna.

Mikäli tilanne kiinteistöllä muuttuu olennaisesti, tulee siitä ilmoittaa jätelautakunnalle ja tarvittaessa asia otetaan uudelleen käsittelyyn.

Sovelletut oikeusohjeet

Jätelaki (JL) 646/2011: 32, 34, 41, 78-82 §

Perämeren jätelautakunnan 1.4.2016 voimaan tullut jätetaksaa (jätelk 26.1.2016, 5 §)

Päätöksestä tiedottaminen

Ote päätöksestä valitusosoituksineen lähetetään hakijalle. Tieto päätöksestä lähetetään sähköisesti Perämeren Jätehuolto Oy:lle.

PERÄMEREN JÄTELAUTAKUNTA:

Hyväksyttiin.

JÄTELTOK 19.02.2019 § 25

Valmistelija jäteasiamies Minna Karhunen:

Muistutus

XX on tehnyt 8.12.2018 päivätyn muistutuksen Tornion kaupungissa sijaitsevan loma-asunnon jätehuollon perusmaksusta. Muistutus koskee kiinteistöä XX. Loma-asunnon jätemaksusta haetaan vapautusta, koska kiinteistön käyttö on erittäin vähäistä ja vakituinen asunto on Tervolassa eikä loma-asunnossa ole sähköliittymää eikä juoksevaa vettä. Muistutus on oheisaineistona.

Perämeren Jätehuolto Oy:n lausunto

Jätehuollon palvelutehtävistä Perämeren jätelautakunnan alueella vastaava Perämeren Jätehuolto Oy ei nähnyt tarpeelliseksi antaa lausuntoa asiasta.

Säädökset

Perämeren jätelautakunta on hyväksynyt 26.1.2016 Perämeren jätelautakunnan jätetaksan, joka on tullut voimaan 1.4.2016. Taksaa on muutettu 29.11.2016. Taksan kohdassa 7.4 todetaan seuraavaa: Toisen asunnon osalta (esimerkiksi vapaa-ajan asunto) perusmaksu jätetään perimättä, mikäli kaikki seuraavat ehdot täyttyvät: 1. kiinteistön käyttö on erittäin vähäistä, 2. sama omistaja/jätteenhaltija maksaa täydet jätemaksutaksan mukaiset maksut Perämeren jätelautakunnan alueella olevasta muusta vakituisesta taikka vapaa-ajan asunnosta, 3. (vapaa-ajan) asunnossa ei ole sähköliittymää, 4. (vapaa-ajan) asunnossa ei ole juoksevaa vettä. Kiinteistöjen osalta, jotka ovat useamman omistajan käytössä (kuolinpesät ja perikunnat sekä kiinteistö- ja asunto-osakeyhtiöt), peritään täydet taksan mukaiset maksut.

OHEISAINIISTO

Muistutus jätemaksusta

TEKNINEN JOHTAJA MARKUS KANNALA:

Jätelautakunta päättää, että kiinteistöllä XX sijaitsevaa loma-asuntoa

koskeva jätehuollon perusmaksu jätetään vuodesta 2019 alkaen perimättä toistaiseksi.

Perustelut

Loma-asunnon osalta jätetaksassa esitetyt edellytykset täyttyvät kaikilta osin vuodesta 2019 alkaen ja jätemaksu voidaan poistaa kiinteistön osalta toistaiseksi (jätetaksa 7.4). Vuoden 2018 maksua ei poisteta, koska vuoden 2018 osalta kaikki jätetaksan 7.4 kohdan edellytykset eivät täyty (7.4 kohta 2.). Mikäli kiinteistö myydään tai tilanne kiinteistöllä muuttuu, tulee siitä ilmoittaa jätelautakunnalle jätetaksassa esitettyjen vapautusedellytysten uudelleenarvioimiseksi. Asia voidaan ottaa uudelleen käsittelyyn, mikäli lautakunta toteaa, ettei tilanne kiinteistöllä vastaa enää hakemuksessa esitettyä.

Sovelletut oikeusohjeet

Jätelaki (JL) 646/2011: 32, 34, 41, 78-82 §

Perämeren jätelautakunnan 18.1.2018 voimaan tullut jätetaksa (jäteltk 12.12.2017, 152 §)

Perämeren jätelautakunnan 9.1.2017 voimaan tullut jätetaksa (jäteltk 29.11.2016, 92 §)

Päätöksestä tiedottaminen

Ote päätöksestä valitusosoituksineen lähetetään hakijalle. Tieto päätöksestä lähetetään sähköisesti Perämeren Jätehuolto Oy:lle.

PERÄMEREN JÄTELAUTAKUNTA:

Hyväksyttiin.

LISÄTIEDOT: jäteasiamies Minna Karhunen, 050 566 4195

TÄYTÄNTÖÖNPANO: Muutoksenhakuna hallintovalitus

Otteet:
Muistutuksen tekijä
