

MUISTUTUS LOMA-ASUNNON JÄTEMAKSUSTA, KEMINMAA

774/02.05.00/2018

JÄTELTK 19.02.2019 § 17

Valmistelija jäteasiamies Minna Karhunen:

Muistutus

XX on tehnyt 3.11.2018 päivätyn muistutuksen Keminmaan kunnassa, kiinteistöllä XX, sijaitsevan pikkumökin jätehuollon perusmaksusta. Mökin jätehuollon perusmaksusta haetaan vapautusta, koska siellä ei ole vesijohtoa eikä sähköjä, vakituinen asunto on Kemissä eikä mökki ole ollut käytössä moneen vuoteen. Muistutus on oheisaineistona.

Perämeren Jätehuolto Oy:n lausunto

Jätehuollon palvelutehtävistä Perämeren jätelautakunnan alueella vastaava Perämeren Jätehuolto Oy ei nähnyt tarpeelliseksi antaa lausuntoa asiasta.

Säädökset

Perämeren jätelautakunta on hyväksynyt 26.1.2016 Perämeren jätelautakunnan jätetaksan, joka on tullut voimaan 1.4.2016. Taksan mukaan asuin- tai vapaa-ajankiinteistö voidaan poistaa perusmaksuvelvollisuuden piiristä, jos se on asuinkelvoton. Taksan mukaan vakituisen asunnon perusmaksu voidaan kohtuullistaa, mikäli asunto on käyttämättömänä yhtäjaksoisesti vähintään kuusi kuukautta kalenterivuodesta ja perusmaksu voidaan jättää perimättä, mikäli asunto on tyhjillään koko kalenterivuoden. Toisen asunnon osalta (esimerkiksi vapaa-ajan asunto) perusmaksu jätetään perimättä, mikäli kaikki seuraavat ehdot täyttyvät: 1. kiinteistön käyttö on erittäin vähäistä, 2. sama omistaja/jätteenhaltija maksaa täydet jätemaksutaksan mukaiset maksut Perämeren jätelautakunnan alueella olevasta muusta vakituisesta taikka vapaa-ajan asunnosta, 3. asunnossa ei ole sähköliittymää, 4. asunnossa ei ole juoksevaa vettä. (jätetaksa 7.2-7.4)

OHEISAINIESTO Muistutus jätemaksusta

TEKNINEN JOHTAJA MARKUS KANNALA:

Jätelautakunta päättää hakemuksessa esitettyjen tietojen perusteella, että kiinteistöllä XX sijaitsevaa mökkiä koskeva jätehuollon perusmaksu jätetään perimättä toistaiseksi.

Perustelut

Loma-asunnon osalta jätetaksassa esitetyt edellytykset täyttyvät ja jätemaksu voidaan poistaa kiinteistön osalta toistaiseksi (jätetaksa 7.4). Mikäli kiinteistö myydään, sen käyttö lisääntyy tai tilanne kiinteistöllä muuttuu, tulee siitä ilmoittaa jätelautakunnalle jätetaksassa esitettyjen vapautusedellytysten uudelleenarvioimiseksi. Asia voidaan ottaa uudelleen käsittelyyn, mikäli lautakunta toteaa, ettei tilanne kiinteistöllä vastaa enää hakemuksessa esitettyä.

Sovelletut oikeusohjeet

Jätelaki (JL) 646/2011: 32, 34, 41, 78-82 §

Perämeren jätelautakunnan 18.1.2018 voimaan tullut jätetaksa (jätelk 12.12.2017, 152 §)

Perämeren jätelautakunnan 9.1.2017 voimaan tullut jätetaksa (jätelk 29.11.2016, 92 §)

PERÄMEREN JÄTELAUTAKUNTA:

Hyväksyttiin.

LISÄTIEDOT: jäteasiamies Minna Karhunen, 050 566 4195

TÄYTÄNTÖÖNPANO: Muutoksenhakuna hallintovalitus

Otteet:

Muistutuksen tekijä

Tieto päätöksestä:

Perämeren Jätehuolto Oy
