

MUISTUTUS KÄYTTÖKELVOTTOMAN TALON JÄTEMAKSUSTA, KEMI

853/02.05.00/2018

JÄTELT 19.02.2019 § 12

Valmistelija jäteasiamies Minna Karhunen:

**Muistutus**

XX on tehnyt 21.11.2018 päivätyn muistutuksen jätehuollon perusmaksua koskevasta laskusta. Muistutus koskee Kemin kaupungissa sijaitsevaa kiinteistöä XX. Autiotalon jätehuollon perusmaksusta haetaan vapautusta, koska asunto on ollut käyttökelvoton vuodesta 2003 alkaen. Muistutuksen liitteenä on rakennustarkastajan lausunto, jonka mukaan rakennus on purkukuntoinen autiotalo, jota ei pysy ottamaan asuinkäyttöön. Muistutus on oheisaineistona.

**Perämeren Jätehuolto Oy:n lausunto**

Jätehuollon palvelutehtävistä Perämeren jätelautakunnan alueella vastaava Perämeren Jätehuolto Oy ei nähnyt tarpeelliseksi antaa lausuntoa asiasta.

**Säädökset**

Perämeren jätelautakunta on hyväksynyt 26.1.2016 Perämeren jätelautakunnan jätetaksan, joka on tullut voimaan 1.4.2016. Taksan mukaan asuin- tai vapaa-ajankiinteistö voidaan poistaa perusmaksuvelvollisuuden piiristä, jos hakemukseen on liitetty rakennusvalvonnan asunnon asuinkelvottomuudesta tai purkamisesta tai jos rakennuksen käyttötarkoitusta on muutettu niin, ettei sen enää ole asuin- tai vapaa-ajan käytössä. Taksan mukaan vakituisen asunnon perusmaksu voidaan kohtuullistaa, mikäli asunto on käyttämättömänä yhtäjaksoisesti vähintään kuusi kuukautta kalenterivuodesta ja perusmaksu voidaan jättää perimättä, mikäli asunto on tyhjiällä koko kalenterivuoden. (jätetaksa 7.2-7.4)

OHEISAINIISTO Muistutus jätemaksusta

TEKNINEN JOHTAJA MARKUS KANNALA:

Jätelautakunta päättää hakemuksessa esitettyjen tietojen perusteella, että kiinteistöllä XX sijaitseva autiotalo poistetaan perusmaksuvelvollisuuden piiristä.

**Perustelut**

Asunto on hakemuksessa ilmoitetun mukaan ollut käyttökelvoton vuodesta 2003 alkaen ja hakemukseen on liitetty

rakennustarkastajan lausunto asiasta, joten rakennus voidaan poistaa perusmaksuvelvollisuuden piiristä (jätetaksa 7.3).

**Sovelletut oikeusohjeet**

Jätelaki (JL) 646/2011: 32, 34, 41, 78-82 §

Perämeren jätelautakunnan 9.1.2017 voimaan tullut jätetaksa (jäteltk 29.11.2016, 92 §)

Perämeren jätelautakunnan 18.1.2018 voimaan tullut jätetaksa (jäteltk 12.12.2017, 152 §)

PERÄMEREN JÄTELAUTAKUNTA:

Hyväksyttiin.

LISÄTIEDOT: jäteasiamies Minna Karhunen, 050 5664195

TÄYTÄNTÖÖNPANO: Muutoksenhakuna hallintovalitus

Otteet:

Muistutuksen tekijä

Tieto päätöksestä:

Perämeren Jätehuolto Oy

---