

MAINOSLAKANAN PAIKAN VUOKRAAMINEN PIRKKIÖSTÄ KROMITIEN VARRELTA
RAMIRENT FINLAND OY:LLE

TEKN 28.11.2018 § 297

Valmistelija maankäyttöinsinööri Janne Vierelä:

Ramirent Finland Oy on pyytänyt Tornion kaupungilta vuokralle tilasta Koivurova 851-420-12-56 noin 20 m²:n suuruista aluetta mainoslakanan sijoittamista varten. Paikka sijaitsee Kromitien varrella tien 922 Kromitie ja Näätsaarentien liittymän pohjoispuolella.

Mainoslakana olisi terästelineseeseen sijoitettava reikäbanderolli mitoiltaan 4,5 m x 2,5 m. Näkymä olisi vinoittain etelään Röyttän suuntaan ajavien autoilijoiden luettavissa. Etäisyys Kromitien keskilinjaan olisi noin 20 metriä siten, että mainokselle rakennettava telinerunko on kokonaan maantäyttöpaikan tasaisella maanpinnalla. Mainoslakanaan ei tule valaistusta. Kulku mainospaikalle tapahtuisi hakijan mukaan olemassa olevasta maankaatopaikan liittymästä. Mainospaikka tarkemmin liitteenä olevalla kartalla. Alueen sijaitessa asemakaava-alueen ulkopuolella yleisen tien varrella, tulee hakijan tehdä ilmoitus mainoksen sijoittamisesta ELY-keskukseen, joka ratkaisee onko mainos ko. paikalla mahdollinen.

Teknisten palvelujen näkemyksen mukaan hakijalle voidaan vuokrata noin 4,5 m x 2,5 m mainoslakanan sijoittamista varten liitekartan mukainen n. 20 m² alue tilasta Koivurova 851-420-12-56 viideksi (5) vuodeksi ehdolla, että hakija saa ELY-keskukselta asiaan sallivan päätöksen. Vuokra-alue ei voi sijoittua 4 metriä lähemmäs kiinteistön rajaa, koska tilaa rasittaa rajan suuntaisesti kiinteistörekisterin mukaan 4 metrin levyinen kulkuoikeusrasite. Muista ehdoista todettakoon, että molemmilla sopijapuolilla on oikeus irtisanoa vuokrasopimus kesken vuokratuuta kolmen (3) kuukauden irtisanomisajalla eikä vuokramiehellä ole oikeutta siirtää vuokraoikeutta kolmannelle ilman kaupungin suostumusta. Alueen vuosivuokraksi esitetään 200 euroa sidottuna elinkustannusindeksin pistelukuun 1927.

LIITE

Karttaote

TEKNINEN JOHTAJA MARKUS KANNALA:

Lautakunta päättää vuokrata Ramirent Finland Oy:lle noin 4,5 m x 2,5 m mainoslakanan sijoittamista varten liitekartan mukaisen n. 20 m² alueen tilasta Koivurova 851-420-12-56 viideksi (5) vuodeksi ehdolla, että hakija saa ELY-keskukselta asiaan sallivan päätöksen. Molemmilla sopijapuolilla on oikeus irtisanoa vuokrasopimus kesken vuokratuuta kolmen (3) kuukauden irtisanomisajalla eikä vuokra-

miehellä ole oikeutta siirtää vuokraoikeutta kolmannelle ilman kaupungin suostumusta.

Vuosivuokra on 200 euroa sidottuna elinkustannusindeksin pistelukuun 1927. Muut ehdot tavanomaisten mainoslaitteiden vuokrasopimusten mukaisesti.

TEKNISTEN PALVELUJEN LAUTAKUNTA:

Hyväksyttiin.

VALMISTELIJAT: Maankäyttöinsinööri, Janne Vierelä, 050-4366336

TÄYTÄNTÖÖNPANO: Muutoksenhakuna oikaisuvaatimus

Otteet:

Ramirent Finland Oy
Anne Pohjanen, Janne Vierelä
