

MUISTUTUS TYHJILLÄÄN OLEVAN TALON JÄTEMAKSUSTA, YLITORNIO

686/02.05.00/2018

JÄTELTK 04.12.2018 § 98

Valmistelija jätelautakunnan sihteerin Minna Karhunen:

**Muistutus**

on tehnyt 19.9.2018 päivätyn muistutuksen jätehuollon perusmaksua koskevasta laskusta. Muistutus koskee Ylitornion kunnassa kiinteistöllä sijaitsevaa autiotaloa. Rakennuksen jätehuollon perusmaksusta haetaan vapautusta, koska asunto on tyhjiällä eikä sitä käytetä loma-asuntona. Puhelimitse 13.9.2018 saadun tiedon mukaan asunto on ollut tyhjiällä vuosia. Muistutus on oheisaineistona.

**Perämeren Jätehuolto Oy:n lausunto**

Jätehuollon palvelutehtävistä Perämeren jätelautakunnan alueella vastaava Perämeren Jätehuolto Oy ei nähnyt tarpeelliseksi antaa lausuntoa asiasta.

**Säädökset**

Perämeren jätelautakunta on hyväksynyt 26.1.2016 Perämeren jätelautakunnan jätetaksan, joka on tullut voimaan 1.4.2016. Taksan mukaan asuin- tai vapaa-ajankiinteistö voidaan poistaa perusmaksuvelvollisuuden piiristä, jos se on asuinkelvoton. Taksan mukaan vakituisen asunnon perusmaksu voidaan kohtuullistaa, mikäli asunto on käyttämättömänä yhtäjaksoisesti vähintään kuusi kuukautta kalenterivuodesta ja perusmaksu voidaan jättää perimättä, mikäli asunto on tyhjiällä koko kalenterivuoden. (jätetaksa 7.2-7.4)

OHEISAINIESTO Muistutus jätemaksusta

TEKNINEN JOHTAJA MARKUS KANNALA:

Jätelautakunta päättää hakemuksessa esitettyjen tietojen perusteella, että kiinteistöllä sijaitsevaa taloa koskeva perusmaksu jätetään perimättä siihen asti, kunnes asunto otetaan vakituisen tai tilapäiseen asuinkäyttöön.

**Perustelut**

Asunto on ilmoitetun mukaan ollut asumaton vuosien ajan, joten perusmaksu voidaan jättää perimättä toistaiseksi (jätetaksa 7.3).

Päätös on voimassa niin kauan kuin asunto on tyhjiällä. Mikäli kiinteistö otetaan asuinkäyttöön (vakituisesti tai loma-asunnoksi tai

tilapäiseen asuinkäyttöön) tai myydään, tulee muutoksesta ilmoittaa jätelautakunnalle jätehuollon perusmaksuvelvollisuuden uudelleenarvioimiseksi. Mikäli lautakunta toteaa myöhemmin, että tilanne on muuttunut eikä vastaa hakemuksessa ilmoitettua, otetaan asia uudelleen käsiteltäväksi. (jätetaksa 3.2, 3.3, 7.2, 7.3)

### **Sovelletut oikeusohjeet**

Jätelaki (JL) 646/2011: 32, 34, 41, 78-82 §

Perämeren jätelautakunnan 9.1.2017 voimaan tullut jätetaksa (jätelk 29.11.2016, 92 §)

Perämeren jätelautakunnan 18.1.2018 voimaan tullut jätetaksa (jätelk 12.12.2017, 152 §)

### **Päätöksestä tiedottaminen**

Ote päätöksestä valitusosoituksineen lähetetään hakijalle. Tieto päätöksestä lähetetään sähköisesti Perämeren Jätehuolto Oy:lle.

PERÄMEREN JÄTELAUTAKUNTA:

Hyväksyttiin.

---