

MUISTUTUS TYHJILLEEN JÄÄNEEN TALON JÄTEMAKSUSTA, KEMINMAA

662/02.05.00/2018

JÄTELTOK 04.12.2018 § 83

Valmistelija jätelautakunnan sihteeri Minna Karhunen:

Muistutus

on tehnyt kuolinpesän puolesta
5.9.2018 päivätyin muistutuksen jätehuollon perusmaksua
koskevasta laskusta. Muistutus koskee Kemimaan kunnassa
kiinteistöllä sijaitsevaa omakotitaloa. Rakennuksen
jätehuollon perusmaksusta haetaan vapautusta, koska asunto on
ollut tyhjiällä 29.1.2018 alkaen ja on tyhjiällä toistaiseksi.
Puhelimitse 25.10.2018 saadun lisätiedon mukaan asuntoa ei
käytetä loma-asuntona. Muistutus on oheisaineistona.

Perämeren Jätehuolto Oy:n lausunto

Jätehuollon palvelutehtävistä Perämeren jätelautakunnan alueella
vastaava Perämeren Jätehuolto Oy ei nähnyt tarpeelliseksi antaa
lausuntoa asiasta.

Säädökset

Perämeren jätelautakunta on hyväksynyt 26.1.2016 Perämeren
jätelautakunnan jätetaksan, joka on tullut voimaan 1.4.2016. Taksan
mukaan asuin- tai vapaa-ajankiinteistö voidaan poistaa
perusmaksuvelvollisuuden piiristä, jos se on asuinkelvoton. Taksan
mukaan vakituisen asunnon perusmaksu voidaan kohtuullistaa,
mikäli asunto on käyttämättömänä yhtäjaksoisesti vähintään kuusi
kuukautta kalenterivuodesta ja perusmaksu voidaan jättää perimättä,
mikäli asunto on tyhjiällä koko kalenterivuoden. (jätetaksa 7.2-7.4)

OHEISAINIISTO Muistutus jätemaksusta

TEKNINEN JOHTAJA MARKUS KANNALA:

Jätelautakunta päättää hakemuksessa esitettyjen tietojen
perusteella, että kiinteistöllä sijaitsevaa taloa koskevasta
jätehuollon perusmaksusta peritään vuoden 2018 osalta puolet ja
perusmaksu jätetään jatkossa perimättä siihen asti, kunnes asunto
otetaan vakituisen tai tilapäisen asuinkäyttöön.

Perustelut

Asunto on ilmoitetun mukaan ollut asumaton 29.1.2018 alkaen, joten
tämän vuoden jätehuollon perusmaksu voidaan puolittaa, koska
asunto on ollut yhtäjaksoisesti tyhjiällä yli puoli vuotta. Asunto ei ole

ollut tyhjiällä koko kalenterivuotta, joten vuoden 2018 maksua ei kokonaan jätetä perimättä. Asunto tulee olemaan asumaton toistaiseksi, joten perusmaksu voidaan jatkossa jättää perimättä toistaiseksi (jätetäksä 7.3).

Päätös on voimassa niin kauan kuin asunto on tyhjiällä. Mikäli kiinteistö otetaan asuinkäyttöön (vakituiseksi tai loma-asunnoksi tai tilapäiseen asuinkäyttöön) tai myydään, tulee muutoksesta ilmoittaa jätelautakunnalle jätehuollon perusmaksuvelvollisuuden uudelleenarvioimiseksi. Mikäli lautakunta toteaa myöhemmin, että tilanne on muuttunut eikä vastaa hakemuksessa ilmoitettua, otetaan asia uudelleen käsiteltäväksi. (jätetäksä 3.2, 3.3, 7.2, 7.3)

Sovelletut oikeusohjeet

Jätelaki (JL) 646/2011: 32, 34, 41, 78-82 §

Perämeren jätelautakunnan 9.1.2017 voimaan tullut jätetäksä (jätelk 29.11.2016, 92 §)

Perämeren jätelautakunnan 18.1.2018 voimaan tullut jätetäksä (jätelk 12.12.2017, 152 §)

Päätöksestä tiedottaminen

Ote päätöksestä valitusosoituksineen lähetetään hakijalle. Tieto päätöksestä lähetetään sähköisesti Perämeren Jätehuolto Oy:lle.

PERÄMEREN JÄTELAUTAKUNTA:

Hyväksyttiin.
