

## KYLÄJOEN PIENKODIN MYYNTI

666/02.07.00/2018

KH 01.10.2018 § 287

Valmistelija kiinteistöpäällikkö Ulla-Maija Koskenranta:

Kyläjoen pienkoti Laivaniemen kylässä osoitteessa Höylärintie 10 on toiminut hyvinvointipalvelujen pienryhmäkotina sekä kotipalvelun ja kotisairaanhoidon tukikohtana.

Rakennuksessa on ollut viitteitä sisäilmaongelmasta, minkä vuoksi hyvinvointipalvelut siirsi toiminnan muihin tiloihin alkuvuodesta.

Tornion kaupungin kiinteistö- ja toimitilasalkussa Kyläjoen pienkoti siirrettiin käyttöluokkaan 4; vajaakäyttöiset ja/tai tuottamattomat kiinteistöt, toimenpide-esityksenä uusiokäyttö/myynti kh 9.4.2018 § 131.

Vuonna 1975 rakennetun asuinrakennuksen rakennusala on 167,5 m<sup>2</sup> ja autotalli-varaston 56 m<sup>2</sup>. Tilan pinta-ala on 2160 m<sup>2</sup>.

Kiinteistö on ollut myynnissä huutokaupat.com sivustolla 11.6. - 15.9.2018. Myynnistä ilmoitettiin KemiTornio-kaupunkilehdessä ja kaupungin internetsivuilla.

Tilapalvelut esittää, että ns. Kyläjoen pienkoti myydään korkeimman tarjouksen jättäneelle kauppahintaan 21 000 euroa.

OHEISTIETONA: Asemapiirustus  
Pohjapiirustus  
Julkisivupiirustukset

KAUPUNGINJOHTAJA TIMO NOUSIAINEN:

Hyväksytään Kyläjoen pienkodin myynti korkeimman tarjouksen jättäneelle kauppahintaan 21 000 euroa.

KAUPUNGINHALLITUS:

Hyväksyttiin

\_\_\_\_\_