

MUISTUTUS LOMA-ASUNNON JÄTEMAKSUSTA, TORNIO

595/02.05.00/2018

JÄTELTK 23.10.2018 § 50

Valmistelija jätelautakunnan sihtööri Minna Karhunen:

Muistutus

on tehnyt 27.8.2018 päivätyn muistutuksen Tornion kaupungissa sijaitsevan rakennuksen jätehuollon perusmaksusta. Muistutus koskee kiinteistöä . Rakennuksen jätemaksusta haetaan vapausta, koska roskat mökiltä viedään kotiin, joka on Ruotsin puolella. Jätehuoltopalveluja ei käytetä. Muistutus on oheisaineistona.

Perämeren Jätehuolto Oy:n lausunto

Jätehuollon palvelutehtävistä Perämeren jätelautakunnan alueella vastaava Perämeren Jätehuolto Oy ei nähnyt tarpeelliseksi antaa lausuntoa asiasta.

Säädökset

Jätehuollon perusmaksulla katetaan jätehuollon järjestämiseen liittyvistä tehtävistä aiheutuvia kustannuksia, kuten vaarallisten jätteiden ja eräiden tuottajavastuun ulkopuolella olevien hyötyjätteiden alueellisten vastaanottoaikojen perustamisesta ja ylläpidosta aiheutuvia kustannuksia sekä jäteneuvonnasta ja jätelain 143 §:ssä säädetyn rekisterin ylläpidosta aiheutuvia kustannuksia. (JL 78, 79, jätetaksa 3.1)

Jätelain 79 §:n mukaan jätehuollon perusmaksun perusteeksi Perämeren jätelautakunnan jätetaksassa valittu kiinteistön käyttötarkoitus (jätetaksa 3.2, 3.3.). Vakituisen asunnon perusmaksu on 24,80 € vuodessa (sis. alv 24 %) ja loma-asunnon perusmaksu on 12,40 € vuodessa (sis. alv 24 %).

Perämeren jätelautakunta on hyväksynyt 26.1.2016 Perämeren jätelautakunnan jätetaksan, joka on tullut voimaan 1.4.2016. Taksaa on muutettu 29.11.2016. Taksan mukaan asuin- tai vapaa-ajankiinteistö voidaan poistaa perusmaksuvelvollisuuden piiristä, jos kiinteistön haltija esittää rakennusvalvonnan lausunnon asunnon asuinkelvottomuudesta tai purkamisesta tai jos kiinteistöllä sijaitsevan rakennuksen rakennusluvan mukaista käyttötarkoitusta on muutettu niin, että rakennus ei ole enää asuin- tai vapaa-ajan käytössä. Mikäli rakennuksen käyttökelpottomuudesta ei toimiteta todistusta, asuntoa ei poisteta jätteenkuljetusrekisteristä, mutta käyttökelpottoman asunnon osalta perusmaksu voidaan jättää

tarvittaessa perimättä. Toisen asunnon osalta (esimerkiksi vapaa-ajan asunto) perusmaksu jätetään perimättä, mikäli kaikki seuraavat ehdot täyttyvät: 1. kiinteistön käyttö on erittäin vähäistä, 2. sama omistaja/jätteenhaltija maksaa täydet jätemaksutaksan mukaiset maksut Perämeren jätelautakunnan alueella olevasta muusta vakituisesta taikka vapaa-ajan asunnosta, 3. asunnossa ei ole sähköliittymää, 4. asunnossa ei ole juoksevaa vettä. (jätetaksaa 7.2-7.4)

OHEISAINEISTO Muistutus jätemaksusta

TEKNINEN JOHTAJA MARKUS KANNALA:

Jätelautakunta päättää, että ei myönnetä vapautusta kiinteistöllä sijaitsevan loma-asunnon jätehuollon perusmaksusta.

Perustelut

Hakemuksessa esitetyn perusteella rakennuksen osalta jätetaksassa esitetyt edellytykset perusmaksun kohtuullistamiselle eivät täyty (jätetaksaa 7.2-7.4). Rakennuksen ei myöskään ole esitetty olevan käyttökelvoton, vaan hakemuksen mukaan sitä käytetään ja siellä syntyy jätettä. Kaikki taksan kohdan 7.4 edellytykset kohtuullistamiselle eivät täyty. Perusmaksulla katetaan jätehuollon järjestämiseen liittyvistä tehtävistä aiheutuvia kustannuksia, jotka eivät ole suoraan sidonnaisia syntyvään jätemäärään. Loma-asunnon jätehuollon perusmaksua, joka on 12,40 € vuodessa, ei voida pitää kohtuuttomana maksuna.

Mikäli kiinteistö myydään tai tilanne kiinteistöllä muuttuu olennaisesti, tulee siitä ilmoittaa jätelautakunnalle ja tarvittaessa asia otetaan uudelleen käsittelyyn.

Sovelletut oikeusohjeet

Jätelaki (JL) 646/2011: 32, 34, 41, 78-82 §

Perämeren jätelautakunnan 18.1.2018 voimaan tullut jätetaksa (jäteltk 12.12.2017, 152 §)

Perämeren jätelautakunnan 9.1.2017 voimaan tullut jätetaksa (jäteltk 29.11.2016, 92 §)

Päätöksestä tiedottaminen

Ote päätöksestä valitusosoituksineen lähetetään hakijalle. Tieto päätöksestä lähetetään sähköisesti Perämeren Jätehuolto Oy:lle.

PERÄMEREN JÄTELAUTAKUNTA:

Hyväksyttiin.
