

SÄHKÖLINJAN JA PUISTOMUUNTAMON SIOITUSLUPAHAKEMUS KIINTEISTÖLLE
KETOLA 241-406-39-217, KEMINMAA

581/11.01.00/2018

MELAYMP 18.09.2018 § 80

Valmistelija rakennustarkastaja Jarkko Hannunen:

Taustaa:

Keminmaan Energia Oy hakee ympäristölautakunnalta MRL:n 161 §:n mukaista yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittamislupaa kiinteistölle KETOLA 241-406-39-217. MRL:n mukaan kunnan rakennusvalvontaviranomainen voi päättää yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittamisesta ja muuttamisesta jollei siitä ole sovittu kiinteistön omistajan kanssa, eikä sijoittamista muutoin voida järjestää tyydyttävästi ja kohtuullisin kustannuksin.

Hanke:

Keminmaan Energia Oy purkaa pienjännite avojohtoa ja sijoittaa sähkökaapelia sekä pysyvän puistomuuntajan Ketola nimisellä tilalla luvanhakijan vaihtoehdossa A esitetyllä tavalla.

Kiinteistö sijaitsee Keminmaan keskusta-alueen yleiskaavan AP-alueella.

Maanomistajan kuuleminen:

Kiinteistön Ketola omistaja on kuultu 18.6.2018 päivätyllä kirjeellä. Hankkeesta ei tehty muistutuksia.

Muuta:

Kiinteistön omistajalla ja haltijalla on oikeus saada korvaus johdon tai muun laitteen sijoittamisesta aiheutuvasta haitasta tai vahingosta. Jolleivät osapuolet pääse sopimukseen, asia ratkaistaan lunastuslain mukaisessa järjestyksessä (MRL 161§).

LIITTEET

Karttaote 1:5000

Sähköjohdon muutossuunnitelma vaihtoehto A

Sähköjohdon muutossuunnitelma vaihtoehto B

Keminmaan Energia Oy:n saatekirje

YMPÄRISTÖPÄÄLLIKÖ AAPO MÄENPÄÄ:

Koska kiinteistölle ei aiheudu sijoittamisesta tarpeetonta haittaa ympäristölautakunta päättää myöntää luvan vaihtoehdossa A esitettyyn sähkölinjan maakaapeloinnin ja muuntamon sijoittamiseen kiinteistöl-

lä 241-406-39-217.

Ympäristölautakunta päättää myös että se ei ota kantaa korvaussummiin. Mikäli osapuolet eivät pääse korvauksesta sopimukseen asia ratkaistaan lunastuslain mukaisessa järjestyksessä (MRL 161 3 §).

Ennen töihin ryhtymistä on muuntamolle saatava lainvoimainen toimenpidelupa.

MERI-LAPIN YMPÄRISTÖLAUTAKUNTA:

Hyväksyttiin
