

HAKEMUS LIITTYMÄN RAKENTAMISESTA 7 METRIÄ LEVEÄKSI LAPPALAISENTIELLÄ TEKN

Valmistelija kunnallistekniikan suunnitteluinsinööri Tuomas Saarema:

Teknisten palvelujen lautakunta päätti kokouksessaan 20.12.2017 seuraavasti:

'Mikäli Lappalaisentien katusuunnitelmien mukaisia liittymiä halutaan asemakaava-alueella levittää rakennusjärjestyksestä ja katusuunnitelmasta poiketen yli 5 metrin, tulee kiinteistönomistajan tai -haltijan hakea poikkeamislupaa teknisten palvelujen lautakunnalta. Poikkeamisluvassa tulee esittää liittymäleveys ja erityiset syyt ko. leveydelle. Kiinteistönomistaja tai -haltija sitoutuu korvaamaan liittymän levittämisestä aiheutuvat kustannukset.'

esittävät liittymän leveyden muuttamista koskevassa anomuksessaan, että liittymä saataisiin katusuunnitelmassa esitetystä poiketen rakentaa 7 metriä leveänä. Perusteluna hakija esittää, että kiinteistön asukkaat ovat yli 80-vuotiaita ja ambulanssi joutuu käymään kiinteistöllä. Ambulanssin tulisi päästä kiinteistölle esteettömästi.

Tornion kaupungin kunnossapitoyksikkö on teknisten palvelujen lautakunnalle 16.1.2018 antamassaan lausunnossa todennut, että katualue on kadun kunnossapitotarpeita varten varattu alue, jolle sijoittuvat ajoradan kuivattamisesta huolehtiva ojavainanne ja talvikunnossapidossa tarvittava lumitila. Lappalaisentien kunnostuksen yhteydessä vanhat tonttiliittymät on muutettu vastaamaan nykyisiä ohjeita ja määräyksiä. Kunnossapitoyksikkö ei hyväksy liittymien leveyden muuttamista Tornion kaupungin voimassa olevasta rakennusjärjestyksestä poiketen ja toteaa, että rakennusjärjestyksessä määritetty 5 metrin liittymäleveys takaa kuntalaisten tasapuolisen kohtelun ja myös sen, että katualueiden kuivatus onnistuu suunnitellusti sekä katualueen lumitila säilyy.

5 metriä leveän liittymän voidaan katsoa olevan ambulanssin kululle riittävän leveä.

OHEISAINEISTO

Hakemus
Valokuva

KAUPUNGINARKKITEHTI JARMO LOKIO:

Hakemuksessa ei ole esitetty liittymäleveyden muutokselle teknisen lautakunnan 20.12.2017 päätöksessään tarkoittamia erityisiä syitä.

Lautakunta hylkää hakemuksen.

TEKNISTEN PALVELUJEN LAUTAKUNTA:

Toni Keränen teki keskustelun aikana seuraavan esityksen: Esitän, että liittymä voidaan leventää 7 metrin levyiseksi. Perusteluina: aikaisemmissa päätöksissä on tullut linja, joissa liittymän leventämiselle 7 metriin on lupa saatu erilaisten perusteluiden perusteella. Pelastusajoneuvojen esteetön kulku on luettava riittäväksi perusteeksi, myös pihan toiminnallisuus paranee. Liittymän leventämisen kustannuksista vastaa hakija 5 metrin ylittävältä osalta. Aino Hyöppinen kannatti esitystä.

Koska oli tehty pohjaesityksestä eriävä esitys, puheenjohtaja päätti että asiasta on äänestettävä ja teki seuraavan äänestysesityksen:

Ne lautakunnan jäsenet, jotka ovat kaupunginarkkitehdin pohjaesityksen kannalla, äänestävät JAA, ja ne lautakunnan jäsenet jotka ovat Toni Keräsen esittämän ja Aino Hyöppisen kannattaman esityksen kannalla, äänestävät EI.

Äänestyksessä äänet jakautuivat seuraavasti: JAA-ääniä tuli 1 (Henna Knuuti), EI-ääniä 7 (Aino Hyöppinen, Toni Keränen, Arto Liikmaa, Marko Koivisto, Minna Säynäjäaho, Elina Söderström, Jarmo Kari) ja tyhjiä 3 (Helena Kristo, Mauri Lappalainen, Pasi Pigg).

Lautakunnan päätökseksi tuli siten Toni Keräsen tekemä ja Aino Hyöppisen kannattama esitys.

Hyväksyttiin.

Kaupunginarkkitehti esitti päätöksestä eriävän mielipiteen.
