

MAA-ALUEEN JATKOVUOKRAUS VENESATAMA-ALUEELTA TILASTA PARASNIEMI  
RN:O 17:73

634/10.00.02/2018

TEKN 12.09.2018 § 209

Valmistelija maankäyttöinsinööri Janne Vierelä:

Tornion kaupunki on vuokrannut Tornion seurakunnalta Leton venesatama-alueen lähettyviltä noin 13 260 m<sup>2</sup>:n suuruisen alueen käytettäväksi varastointi- ja satamatoimintoja varten. Vuokra on kuluvan vuoden tasossa 779,77 euroa. Vuokrasopimus on päättymässä 31.1.2019.

Seurakunta on tiedustellut Tornion kaupungilta, onko kaupungilla halukkuutta jatkaa sopimusta. Tekniset palvelut on vastannut 4.6.2018 lähettämällään kirjeellä, että alueen vuokraaminen nähdään tulevaisuudessakin tarpeelliseksi ja pyytänyt että seurakunta tekisi päätöksen alueen uudelleen vuokraamisesta Tornion kaupungille. Vuokraehdot on esitetty samoiksi kuin mitä päättyvässä sopimuksessakin on eli mm. vuokra olisi 779,77 euroa sidottuna elinkustannusindeksin pistelukuun 1927 ja vuokra-aika olisi 10 vuotta.

Tornion seurakunnan kirkkoneuvosto on 13.6.2018 käsitellyt vuokrausasiaa ja päättänyt, että Tornion kaupungille jatketaan em. vuokrasopimusta Parasniemen RN:o 17:73 noin 13 260 m<sup>2</sup>:n suuruisesta alueesta käytettäväksi varastointi- ja satamatoimintoja varten seuraavin ehdoin:

- vuokra-aika on 10 vuotta
- perusvuokra on 1000 euroa vuodessa sidottuna elinkustannusindeksiin.

Käyttäjä vastaa alueen kunnosta.

LIITE

Karttaote vuokra-alueesta

TEKNINEN JOHTAJA MARKUS KANNALA:

Lautakunta päättää, että vuokrataan Tornion seurakunnalta Leton venesatama-alueen lähettyviltä noin 13 260 m<sup>2</sup>:n suuruisen alueen tilasta Parasniemi RN:o 17:73 (851-420-17-73) käytettäväksi varastointi- ja satamatoimintoja varten. Vuokra-aika on 10 vuotta ja perusvuokra on 1000 euroa vuodessa sidottuna elinkustannusindeksin pistelukuun 1927. Muut ehdot entisen sopimuksen mukaan.

TEKNISTEN PALVELUJEN LAUTAKUNTA:

Hyväksyttiin.

---