

TORNION KAUPUNKI

**KUNTAKONSERNIKATSAUS
1.1.-30.6.2018**

EI JULKISUUTEEN

SISÄLLYSLUETTELO

Tytäryhteisöt

Tornion Energia Oy	3 – 5
Tornion Vesi Oy	6 – 7
Tornion Vuokra-asunnot Oy	8 – 9
Tornion Oppilasasuntola Oy	10 – 11
Tornion Palveluasunnot Oy	12
Tornion Krunni Oy	13
Kiinteistö Oy Tornion Veljeskoti	14
Tornion Työvoimalasäätiö	15 – 16
Kiinteistö Oy Kisakoti	17
Länsi-Pohjan Hevosurheilukeskus Oy	18
Tornion Keilahalli Oy	19
Team Botnia Oy	20 – 21
Bottenvikens Reningsverk Ab	22

Yhteisön nimi:	TORNION ENERGIA OY
Yhteisön tytäryhtiöt:	
Yhteisön toiminta-ajatus:	Tornion Energia Oy:n perustehtävä on toimittaa asiakkailleen sähköä ja kaukolämpöä edullisesti, luotettavasti ja taloudellisesti.
Tärkeimmät toiminnalliset tavoitteet vuonna 2018–2020:	Toiminnalliset tavoitteet 2018
	<p>Sähköverkko Parannetaan verkon käyttövarmuutta. Sähkön siirtohintaa säilytetään Energiamarkkinaviraston valtakunnallisessa tilastossa halvimman neljänneksen joukossa.</p> <p>Kaukolämpö Asiakkaille tarjotaan edullista, toimintavarmaa sekä kilpailukykyistä kaukolämpöä. Kaukolämmön hinta säilytetään valtakunnallisessa tilastossa halvimmassa viidenneksessä.</p> <p>Fennovoima Tornion Energia on sitoutunut Fennovoima-hankkeeseen 1,6 MW:n teholla. Vuoden 2018 rahoitustarve on n. 173 000 euroa.</p>
	Toiminnalliset tavoitteet 2019-2020
	<p>Yhtiön strategia muodostuu eri osastojen strategioista</p> <p>Talous- ja hallinto - kehitetään talouden seuranta sekä asiakaspalvelua - henkilöstön osalta noudatetaan laadittavaa työsuojelusuunnitelmaa sekä soveltuvin osin Tornion kaupungin konserniohjetta</p> <p>Verkko-osasto - rakentamis- ja kunnossapitopalvelut tuotetaan tehokkaasti ja turvallisesti asiakkaiden tarpeet huomioiden. - Verkonrakennustoiminta keskittyy pääasiassa oman verkoston, liittymisjohtojen, sekä liikenne- ja katuvalaistuksen rakentamiseen ja kunnossapitoon</p> <p>Käyttöosasto - sähkönjakelussa keskeytykset pyritään minimoimaan niin, että niiden aiheuttamat haitat jäävät mahdollisimman vähäisiksi - sähkön siirron hintataso pidetään valtakunnallisessa tilastossa halvimmassa neljänneksessä.</p> <p>Kaukolämpö - kaukolämpöä tarjotaan asiakkaille kilpailukykyiseen hintaan verrattuna muihin lämmitysmuotoihin - kaukolämmön kuluttajahinnat pyritään säilyttämään valtakunnallisessa tilastossa halvimmassa viidenneksessä - kaukolämmön toimitusvarmuus pidetään hyvänä - toteutetaan uusia ympäristöystävällisiä kaukolämpöratkaisuja</p>

Tärkeimmät investoinnit vuonna 2018–2020:	Tärkeimmät investoinnit 2018				
	<p>Päämuuntaja 1. uusiminen Pirkkiön päämuuntajan tehon nosto 25 MVA -> 30 MVA varayhteyden turvaamiseksi Pirkkiö->Luotomäki 20 kV ilmalinjan rakentaminen tien varteen Salontielle rengassyötön varmistamiseksi. Laatuvaatimukset täyttävän jakeluverkon suunnittelu. Kunnossapito-ohjelman mukaiset tarkastukset ja niiden perusteella suoritettavat korjaukset/huollot. Aarnintien DN 100 kaukolämpöputkiston saneeraus n.310 m. kaukolämmön yhdysputken rakentaminen välille Seminaarinkatu / Saarenpäänkatu Lukiokadun lämpökeskuksen purkutyön loppuun tekeminen, toteutettiin 2017- 2018 uusien asiakkaiden liittäminen kaukolämpöön n. 20 – 25 kpl. Faarisen kaaren I-vaiheen uuden asuinalueen kaukolämpöputkiston rakentaminen</p>				
	Tärkeimmät investoinnit 2019-2020				
	<p>Loistehon kompensoinnin rakentaminen sähköasemille. Laatuvaatimukset täyttävän jakeluverkon suunnittelu. Kauko-ohjattavien erottimien lisääminen. Kunnossapito-ohjelman mukaiset tarkastukset ja niiden perusteella suoritettavat korjaukset/huollot. Ylipäänsä kaukolämpöputkiston saneeraus n.250 m. Varauksella, että kaupunki saneeraa myös katualueen... on kaupungin katujen saneerausohjelmassa. Faarisen kaaren II-vaiheen uuden asuinalueen kaukolämpöputkiston rakentaminen uusien asiakkaiden liittäminen kaukolämpöön.</p>				
Yhteisön tuloslaskelma-arvio	TP 2017	TA 2018	TOTEUMA 6/2018	ENNUSTE 12/2018	
Toimintatuotot	12 315 961	11 513 868	6 767 148	11 513 868	
Toimintakulut	-8 112 758	-8 003 619	-4 631 117	-8 662 253	
Toimintakate	4 203 203	3 510 249	2 136 031	2 851 615	
Rahoituserät	-59 484	-285 200	-142 600	-285 200	
Poistot	-2 192 839	-2 203 300	-1 179 737	-2 090 620	
Tilikauden tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	1 950 880	1 021 749	813 694	475 795	
Tilinpäätössiirrot	-392 333	-500 000	-32 355	-32 355	
Verot	-270 883	-104 350	-156 268	-95 159	
Tilikauden tulos	1 287 664	417 399	625 071	348 281	
Yhteisöä ja sen toimintaa kuvaavia tietoja ja tunnuslukuja: mm.	TP 2017	TA 2018	TOTEUMA 6/2018	ENNUSTE 12/2018	
Peruspääoma/osakepääoma	1 208 000	1 208 000	1 208 000	1 208 000	
Edellisten tilikausien voitto/tappio	3 300 669	2 317 321	4 588 333	4 588 333	
Tilikauden tulos	1 287 664	417 399	625 071	348 281	
Muut oman pääoman erät					
Pitkäaikainen vieras pääoma (sis. lyhennysosuudet)	9 635 933	8 590 125	8 067 221	7 544 317	
Tornion kaupungin omistusosuus	100 %	100 %	100 %	100 %	
Tornion kaupungin äänivalta	100 %	100 %	100 %	100 %	

Hallituksen puheenjohtaja	Markku Taramaa
Hallituksen jäsenet	Helena Kristo, Marja-Liisa Husa, Lauri Nykänen, Kari Hietala, Jaana Lamminparras
Toimitusjohtaja	Timo Koskinen 31.12.2017 saakka, 1.1.-31.3.2018 Merja Nelimarkka, 1.4.2018 alkaen Jukka Järnström
Merkittävät/poikkeukselliset tapahtumat 2018	

Tytäryhteisöjen tavoiteasettelu

Kuntalain 115 §:n mukaan kunnan toimintakertomuksessa on tehtävä selkoa, miten valtuuston asettamat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet ovat toteutuneet kunnassa ja kuntakonsernissa. Tavoitteet laaditaan merkittävimmille tytäryhteisöille, joissa kunnalla on määräysvalta.

Kaupunginvaltuusto asettaa seuraavat tavoitteet vuodelle 2018

TORNION ENERGIA OY		
TAVOITE	MITTARI	ARVIO TOTEUTUMISESTA
Kaupungin pääomallainalle maksetaan sopimuksen mukainen korko	korkotulo	Toteutuu
Sähkösiirtotoiminnan siirtohinnot sijoittuvat EMV:n valtakunnallisessa tilastossa alimpaan neljännekseen.	Emv:n tilasto	Toteutuu
Kaukolämmön hinnat sijoittuvat Energiateollisuus Oy:n valtakunnallisessa tilastossa alimpaan viidennekseen.	Energiateollisuus Oy:n tilasto	Toteutuu
Verkoston laajennus- ja peruskorjausinvestoinnit toteutetaan hallitusti talous huomioon ottaen.	investointitaso, rahoituksen kestävyys	Toteutuu
Minimoidaan käyttökatkokset alle 1 tunti.	käyttökatkosten lukumäärä, pituus, vaikuttavuus (riskianalyysi)	Toteutuu
Sähkön siirtotoiminnan kohtuullinen tuotto.	Emv:m laskelma	Toteutuu alijäämäisenä

Yhteisön nimi:	TORNION VESI OY				
Yhteisön tytäryhtiöt:					
Yhteisön toiminta-ajatus:	Tornion Vesi Oy:n tehtävänä on toimittaa asiakkailleen riittävällä paineella hyvälaatuisia vesijohtovettä sekä huolehtia jätevesien johtamisesta ja käsittelystä vesiensuojelun vaatimukset ja kestävä kehityksen periaatteet huomioon ottaen.				
Tärkeimmät toiminnalliset tavoitteet vuonna 2018–2020:	Toiminnalliset tavoitteet 2018				
	- Hyvälaatuisen veden turvaaminen asiakkaille. - Häiriötön jäteveden siirto jätevedepuhdistamolle.				
	Toiminnalliset tavoitteet 2019-2020				
	- Verkoston uudisrakentamista suoritetaan Färimäen alueella. - Vuotovesien vähentäminen				
Tärkeimmät investoinnit vuonna 2018–2020:	Investoinnit 2018				
	-Verkoston uudisrakentamista suoritetaan Färimäen alueella. - Saneerauksia Kumpumäentie ja Karhutie, Pirkontie, Vesaisenkatu sekä Verkkotehtaankatu. Lisäksi vesijohtosaneeraus Raumolla, sekä Vääräputaan viemärisaneeraus. -Saneerataan 2kpl pumppaamoita				
	Investoinnit 2019-2020				
	- Uudisrakentamista suoritetaan kaupungin kaavahankkeiden etenemisen mukaan. - Verkostojen suunnitelmallista peruskorjausta jatketaan saneerausohjelman mukaisesti. -Saneerataan saneeraustarpeessa olevia pumppaamoita				
Yhteisön tuloslaskelma-arvio	TP 2017	TA 2018	TOTEUMA 6/2018	ENNUSTE 12/2018	
Toimintatuotot	4 604 939	4 546 000	2 278 198	4 546 000	
Toimintakulut	-3 168 727	-3 241 099	-1 472 492	-3 241 099	
Toimintakate	1 436 212	1 304 901	805 706	1 304 901	
Rahoituserät	-276 297	-186 600	-92 575	-186 600	
Poistot	-1 053 764	-1 101 000	-522 552	-1 101 000	
Tilikauden tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	106 151	17 301	190 579	17 301	
Tilinpäätössiirrot	41 280				
Verot	-29 540		-32 241		
Tilikauden tulos	117 891	17 301	158 338	17 301	
Yhteisöä ja sen toimintaa kuvaavia tietoja ja tunnuslukuja: mm.	TP 2017	TA 2018	TOTEUMA 6/2018	ENNUSTE 12/2018	
Peruspääoma/osakepääoma	1 008 000	1 008 000	1 008 000	1 008 000	
Edellisten tilikausien voitto/tappio	1 386 465	1 407 264	1 504 355	1 504 355	
Tilikauden tulos	117 891	17 301	158 338	17 301	
Muut oman pääoman erät					
Pitkäaikainen vieras pääoma (sis. lyhennysosuudet)	13 126 771	12 889 206	12 889 206	12 889 206	
Tornion kaupungin omistusosuus	100 %	100 %	100 %	100 %	
Tornion kaupungin äänivalta	100 %	100 %	100 %	100 %	

Hallituksen puheenjohtaja	Arto Liikamaa
Hallituksen jäsenet	Anne Kulju, Teemu Kalliokoski, Anne-Mari Korhola, Markku Salmi, Timo Keinänen
Toimitusjohtaja	Juha Ylioinas
Merkittävät/poikkeukselliset tapahtumat 2018	

Tytäryhteisöjen tavoiteasettelu

Kuntalain 115 §:n mukaan kunnan toimintakertomuksessa on tehtävä selkoa, miten valtuuston asettamat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet ovat toteutuneet kunnassa ja kuntakonsernissa. Tavoitteet laaditaan merkittävimmille tytäryhteisöille, joissa kunnalla on määräysvalta.

Kaupunginvaltuusto asettaa seuraavat tavoitteet vuodelle 2018

TORNION VESI OY		
TAVOITE	MITTARI	ARVIO TOTEUTUMISESTA
Kaupungin pääomalainalle maksetaan sopimuksen mukainen korko	korkotulo	Toteutuu
Vesi- ja jätevesikuution kokonaishinta sijoittuu valtakunnallisen tilaston keskikolmannekseen	valtakunnallinen tilasto	Toteutuu, 2018 tilastossa keskihinta 0,89% keskiarvon alapuolella
Verkostohäiriöiden ja vuotovesien määrä vähenee ja käyttökatkosten määrä minimoidaan	verkostohäiriöt lkm, vuotovesi m3, käyttökatkokset	Toteutuu, vuotoja 09.08 mennessä 19 kpl (2017 vastaavana aikana 21 kpl) Vähäsateinen kesä, vuodot viemäriverkostoon vähäisiä

Yhteisön nimi:	TORNION VUOKRA-ASUNNOT OY				
Yhteisön tytäryhtiöt:					
Yhteisön toiminta-ajatus:	Laadukkaiden ja kohtuuhintaisten vuokra-asuntojen vuokraaminen ja peruskorjaaminen.				
Tärkeimmät toiminnalliset tavoitteet vuonna 2018–2020:	Toiminnalliset tavoitteet 2018				
	Vuokrataso pysyy kilpailukykyisellä tasolla, vuokra-asuntojen laatu säilyy kohtuullisena, vuokrasaavatavat 2 % liikevaihdosta ja luottotappiot 0,2 % liikevaihdosta.				
	Toiminnalliset tavoitteet 2019-2020				
	Kilpailukykyinen vuokrataso, vuokra-asuntojen kohtuullinen laatu, vuokrasaavatavat enintään 2 % liikevaihdosta ja luottotappiot enintään 0,2 % liikevaihdosta				
Tärkeimmät investoinnit vuonna 2018–2020:	Tärkeimmät investoinnit 2018				
	Tapiolantien 1 talon purku, Länsipohjankatu 16 käyttötarkoituksen muutos.				
	Tärkeimmät investoinnit 2019-2020				
	Tapiolantien 1 talon purku vuosittain				
Yhteisön tuloslaskelma-arvio	TP 2017	TA 2018	TOTEUMA 6/2018	ENNUSTE 12/2018	
Toimintatuotot	6 860 086	7 102 950	3 374 435	6 700 000	
Toimintakulut	-4 637 411	-4 994 780	-2 177 167	-4 400 000	
Toimintakate	2 222 675	2 108 170	1 197 268	2 300 000	
Rahoituserät	-359 655	-343 040	-138 080	-350 000	
Poistot	-1 551 629	-1 687 030	-685 034	-1 687 000	
Tilikauden tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	311 391	78 100	374 154	263 000	
Tilinpäätössiirrot					
Verot					
Tilikauden tulos	311 391	78 100	374 154	263 000	
Yhteisöä ja sen toimintaa kuvaavia tietoja ja tunnuslukuja: mm.	TP 2017	TA 2018	TOTEUMA 6/2018	ENNUSTE 12/2018	
Peruspääoma/osakepääoma	2 462 608	2 463 608	2 463 608	2 463 608	
Edellisten tilikausien voitto/tappio	2 850 142	2 358 949	3 161 533	3 161 533	
Tilikauden tulos	311 391	78 100	374 154	263 000	
Muut oman pääoman erät	1 163 055	1 163 055	1 163 055	1 163 055	
Pitkäaikainen vieras pääoma (sis. lyhennysosuudet)	26 888 880	27 120 600	26 229 832	25 550 000	
Tornion kaupungin omistusosuus	100 %	100 %	100 %	100 %	
Tornion kaupungin äänivalta	100 %	100 %	100 %	100 %	
Hallituksen puheenjohtaja	Ismo Urpiainen				
Hallituksen jäsenet	Arja Karhu, Arto Kanto, Eija Sunnari, Lasse Jutila, Sanna Lehtinen, Riikka Heikkuri				
Toimitusjohtaja	Ulla Juntunen				
Merkittävät/poikkeukselliset tapahtumat 2018	Tapiolantien 1 talon purku, Länsipohjankatu 16 käyttötarkoituksen muutos on vireillä, valmistuu kesällä 2019				

Tytäryhteisöjen tavoiteasettelu

Kuntalain 115 §:n mukaan kunnan toimintakertomuksessa on tehtävä selkoa, miten valtuuston asettamat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet ovat toteutuneet kunnassa ja kuntakonsernissa. Tavoitteet laaditaan merkittävimmille tytäryhteisöille, joissa kunnalla on määräysvalta.

Kaupunginvaltuusto asettaa seuraavat tavoitteet vuodelle 2018

TORNION VUOKRA-ASUNNOT OY		
TAVOITE	MITTARI	ARVIO TOTEUTUMISESTA
Vuokra-taso pysyy kilpailukykyisellä tasolla	vuokrausaste ja alle vastaavan kokoisten lähikuntien keskiarvovuokrien	Tilastokeskuksen mukaan ARA-asuntojen keski vuokra 20000 - 59999 asukkaankunnissa 11,25 €/m ² /kk, Tornion vuokra-asunnot Oy:llä 8,74 €, korkotukilainotetut 9,50 €
Vuokra-asuntojen laatu ja määrä säilyy kohtuullisena	Vuokrausaste 93%, korjausinvestointitaso, vaihtuvuus, luovutaan sellaisesta asuntokannasta joka ei palvele yhtiön toimintaa.	Käyttöaste 86 %
Vuokrasaatavien prosenttimäärä liikevaihdosta, luottotappioiden määrä liikevaihdosta.	vuokrasaatavat 2,0%, luottotappiot 0,2%, luovutaan sellaisesta asuntokannasta joka ei palvele yhtiön toimintaa	Vuokrasaatavat nyt 3,5 %, luottotappiokirjaukset tehdään tilinpäätös vaiheessa loppuvuodesta. Rajoituksista vapautus saatu ARAsta Puistolammintielle sekä Arpelan vuokratervitaloille, Tapiolantien anomus vielä käsittelyssä
Asuntoja on tarjolla riittävästi erityisryhmille	kaupungin sosiaalitoimen tarpeet	Sosiaalitoimen kanssa jatkuva yhteistyö. Vanhuksille peruskorjataan Länsipohjankatu 16 A

Yhteisön nimi:	TORNION OPPILASASUNTOLA OY				
Yhteisön tytäryhtiöt:					
Yhteisön toiminta-ajatus:	Vuokra-asuntojen tarjoaminen pääasiassa opiskelijoille.				
Tärkeimmät toiminnalliset tavoitteet vuonna 2018–2020:	Toiminnalliset tavoitteet 2018				
	Yhtiön talous saadaan tasapainoon, asuntojen vuokrausaste yli 90 % ja vuokrasaavat enintään 2 % liikevaihdosta.				
	Toiminnalliset tavoitteet 2019-2020				
	Yhtiön talous saadaan tasapainoon, asuntojen vuokrausaste yli 90 % ja vuokrasaavat enintään 2 % liikevaihdosta.				
Tärkeimmät investoinnit vuonna 2018–2020:	Tärkeimmät investoinnit 2018				
	Huoneistoremontteja Sairaalakatu 5:ssä				
	Tärkeimmät investoinnit 2019-2020				
	Kirkkokatu 2-4 parvekkeiden kunnostus ja julkisivun maalaus sekä kellarin kunnostus (väestösuoja, sauna, pyykkitupa)				
Yhteisön tuloslaskelma-arvio	TP 2017	TA 2018	TOTEUMA 6/2018	ENNUSTE 12/2018	
Toimintatuotot	731 333	809 860	300 899	605 000	
Toimintakulut	-472 207	-457 990	-150 400	-320 000	
Toimintakate	259 126	351 870	150 499	285 000	
Rahoituserät	-118 006	-67 460	-27 518	-65 000	
Poistot	-141 082	-275 990	-88 990	-220 000	
Tilikauden tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	38	8 420	33 991	0	
Tilinpäätössiirrot					
Verot					
Tilikauden tulos	38	8 420	33 991	0	
Yhteisöä ja sen toimintaa kuvaavia tietoja ja tunnuslukuja: mm.	TP 2017	TA 2018	TOTEUMA 6/2018	ENNUSTE 12/2018	
Peruspääoma/osakepääoma	25 228	25 228	25 228	25 228	
Edellisten tilikausien voitto/tappio	-1 532	-1 103	-1 494	-1 494	
Tilikauden tulos	38	8 420	33 991	0	
Muut oman pääoman erät	43 443	43 443	43 443	43 443	
Pitkäaikainen vieras pääoma (sis. lyhennysosuudet)	5 597 756	5 341 600	5 516 757	5 429 000	
Tornion kaupungin omistusosuus	85 %	85 %	85 %	85 %	
Tornion kaupungin äänivalta	85 %	85 %	85 %	85 %	
Hallituksen puheenjohtaja	Ismo Urpilainen				
Hallituksen jäsenet	Aleksi Lalli, Virve Södervall, Virpi Lilja				
Toimitusjohtaja	Ulla Juntunen				
Merkittävät/poikkeukselliset tapahtumat 2018	Etappitie 1 on myyty Tornion Palveluasunnot Oy:lle				

Tytäryhteisöjen tavoiteasettelu

Kuntalain 115 §:n mukaan kunnan toimintakertomuksessa on tehtävä selkoa, miten valtuuston asettamat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet ovat toteutuneet kunnassa ja kuntakonsemissa. Tavoitteet laaditaan merkittävimmille tytäryhteisöille, joissa kunnalla on määräysvalta.

Kaupunginvaltuusto asettaa seuraavat tavoitteet vuodelle 2018

TORNION OPPILASASUNTOLAT OY		
TAVOITE	MITTARI	ARVIO TOTEUTUMISESTA
Yhtiön talous saadaan tervehdyttämisohjelmalla tasapainoon	tilipäätös, vaihtuvuus, tervehdyttämisohjelman toimenpide esitykset 30.3.2018 mennessä	Kirkkokatu 1 B:n myynti/purkaminen ja Saarenpäänkatu 15:n soluasuntojen muuttaminen 1 h+tk:n asunnoiksi (osa asunnoista)
Vuokra-asuntojen vuokrausaste on yli 90%	vuokrausaste, kesäkäyttöaste, toimenpide esitykset 30.3.2018 mennessä	Vuokrausaste 1-6/2018 ollut 75 %, kesäkuun käyttöaste 80 %
Vuokrasaatavien prosenttimäärä liikevaihdosta	vuokrasaatavat 2,0%	Vuokrasaatavat 6/2018 ovat 3 % liikevaihdosta

Yhteisön nimi:	TORNION PALVELUASUNNOT OY				
Yhteisön tytäryhtiöt:					
Yhteisön toiminta-ajatus:	Asuntojen vuokraaminen ja ylläpito				
Tärkeimmät toiminnalliset tavoitteet vuonna 2018–2020:	Toiminnalliset tavoitteet 2018				
	Toiminnalliset tavoitteet 2019-2020				
Tärkeimmät investoinnit vuonna 2018–2020:	Tärkeimmät investoinnit 2018				
	Etappitie 1 ostettu Tornion Oppilasasuntola Oy:ltä				
	Tärkeimmät investoinnit 2019-2020				
	Porthaninkatu 4:n julkisivun maalaus				
Yhteisön tuloslaskelma-arvio	TP 2017	TA 2018	TOTEUMA 6/2018	ENNUSTE 12/2018	
Toimintatuotot	176 258	188 360	174 295	312 180	
Toimintakulut	-125 501	-132 660	-85 602	-191 630	
Toimintakate	50 757	55 700	88 693	120 550	
Rahoituserät	-2 842	-9 530	-1 409	-21 590	
Poistot	-47 668	-46 120	-49 460	-98 920	
Tilikauden tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	247	50	37 824	40	
Tilinpäätössiirrot					
Verot	-30	0	0	0	
Tilikauden tulos	217	50	37 824	40	
Yhteisöä ja sen toimintaa kuvaavia tietoja ja tunnuslukuja: mm.	TP 2017	TA 2018	TOTEUMA 6/2018	ENNUSTE 12/2018	
Peruspääoma/osakepääoma	8 000	8 000	8 000	8 000	
Edellisten tilikausien voitto/tappio	840	840	1 056	1 056	
Tilikauden tulos	217	50	37 824	40	
Muut oman pääoman erät					
Pitkäaikainen vieras pääoma (sis. lyhennysosuudet)	1 888 600	1 888 600	1 878 064	1 856 991	
Tornion kaupungin omistusosuus	100 %	100 %	100 %	100 %	
Tornion kaupungin äänivalta	100 %	100 %	100 %	100 %	
Hallituksen puheenjohtaja	Pekka Tallgren				
Hallituksen jäsenet	Arja Karhu, Lasse Jutila, Pauli Pyykkö, Marja-Liisa Hentilä				
Toimitusjohtaja	Ulla Juntunen				
Merkittävät/poikkeukselliset tapahtumat 2018	Talousarvio vuodelle 2018 on tehty ainoastaan Porthaninkatu 4:lle koska Etappitie 1:n kauppa ei ollut varmistunut vielä syksyllä 2017. Ennusteessa 12/2018 on huomioitu molemmat em. kustannuspaikat.				

Yhteisön nimi:	TORNION KRUNNI OY				
Yhteisön tytäryhtiöt:	Kiinteistö Oy Tornion Veljeskoti (40 asuntoa)				
Yhteisön toiminta-ajatus:	Kunnossapito- ja isännöintipalvelujen tuottaminen kuntakonsernin vuokrataloyhtiöille.				
Tärkeimmät toiminnalliset tavoitteet vuonna 2018–2020:	Toiminnalliset tavoitteet 2018				
	Isännöinti- ja remonttipalvelujen tuottaminen konsernin vuokrataloyhtiöille				
	Toiminnalliset tavoitteet 2019-2020				
Tärkeimmät investoinnit vuonna 2018–2020:	Tärkeimmät investoinnit 2018				
	Ei merkittäviä investointitarpeita				
	Tärkeimmät investoinnit 2019-2020				
Yhteisön tuloslaskelma-arvio	TP 2017	TA 2018	TOTEUMA 6/2018	ENNUSTE 12/2018	
Toimintatuotot	577 393	634 050	327 333	610 000	
Toimintakulut	-564 121	-611 270	-293 400	-600 000	
Toimintakate	13 272	22 780	33 933	10 000	
Rahoituserät	-1 500	-1 050	-738	-1 050	
Poistot	-5 568	-5 550	-2 532	-5 550	
Tilikauden tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	6 204	16 180	30 663	3 400	
Tilinpäätössiirrot					
Verot	-1 299	-3 400	-6 133	-2 000	
Tilikauden tulos	4 905	12 780	24 530	1 400	
Yhteisöä ja sen toimintaa kuvaavia tietoja ja tunnuslukuja: mm.	TP 2017	TA 2018	TOTEUMA 6/2018	ENNUSTE 12/2018	
Peruspääoma/osakepääoma	50 456	50 456	50 456	50 456	
Edellisten tilikausien voitto/tappio	59 060	66 640	64 258	64 258	
Tilikauden tulos	4 905	12 780	24 530	1 400	
Muut oman pääoman erät					
Pitkäaikainen vieras pääoma (sis. lyhennysosuudet)	105 674	100 140	103 143	100 140	
Tornion kaupungin omistusosuus	100 %	100 %	100 %	100 %	
Tornion kaupungin äänivalta	100 %	100 %	100 %	100 %	
Hallituksen puheenjohtaja	Ismo Urpilainen				
Hallituksen jäsenet	Eija Sunnari, Lasse Jutila, Juhani Jaako, Minna Tarkka				
Toimitusjohtaja	Ulla Juntunen				
Merkittävät/poikkeukselliset					

Yhteisön nimi:	KIINTEISTÖ OY TORNION VELJESKOTI				
Yhteisön tytäryhtiöt:					
Yhteisön toiminta-ajatus:	40 asunnon vuokraus eläkeläisille				
Tärkeimmät toiminnalliset tavoitteet vuonna 2018–2020:	Toiminnalliset tavoitteet 2018				
	Toiminnalliset tavoitteet 2019-2020				
Tärkeimmät investoinnit vuonna 2018–2020:	Tärkeimmät investoinnit 2018				
	Eteläpäädyn rapautuvan tiiliseinän kunnostus.				
	Tärkeimmät investoinnit 2019-2020				
Yhteisön tuloslaskelma-arvio	TP 2017	TA 2018	TOTEUMA 6/2018	ENNUSTE 12/2018	
	Toimintatuotot	142 984	141 000	71 252	142 000
	Toimintakulut	-101 617	-118 710	-46 858	-100 000
	Toimintakate	41 367	22 290	24 394	42 000
	Rahoituserät	-286	-290	-120	-250
	Poistot	-15 511	-13 340	-8 334	-13 340
	Tilikauden tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	25 570	8 660	15 940	28 410
	Tilinpäätössiirrot	-25 550	-8 650	-15 900	-28 400
	Verot				
	Tilikauden tulos	20	10	40	10
Yhteisöä ja sen toimintaa kuvaavia tietoja ja tunnuslukuja: mm.	TP 2017	TA 2018	TOTEUMA 6/2018	ENNUSTE 12/2018	
	Peruspääoma/osakepääoma	25 228	25 228	25 228	25 228
	Edellisten tilikausien voitto/tappio	12 913	12 910	12 933	12 933
	Tilikauden tulos	20	10	40	10
	Muut oman pääoman erät	26 629	26 629	26 629	26 629
	Pitkäaikainen vieras pääoma (sis. lyhennysosuudet)	38 333	25 000	30 000	25 000
	Tornion kaupungin omistusosuus	100 %	100 %	100 %	100 %
	Tornion kaupungin äänivalta	100 %	100 %	100 %	100 %
Hallituksen puheenjohtaja	Ismo Urpilainen				
Hallituksen jäsenet	Lasse Jutila, Saara Mantere, Erkki Kangas				
Toimitusjohtaja	Ulla Juntunen				
Merkittävät/poikkeukselliset tapahtumat 2018					

Yhteisön nimi:	TORNION TYÖVOIMALASÄÄTIÖ SR				
Yhteisön tytäryhtiöt:					
Yhteisön toiminta-ajatus:	Sosiaalisen työllistämisen ja kuntoutuksen järjestäminen ja kehittäminen Tornion kaupungissa sekä lähikunnissa.				
Tärkeimmät toiminnalliset tavoitteet vuonna 2018–2020:	Toiminnalliset tavoitteet 2018				
	1. Säätiön toiminta perustuu tulo- ja palvelurakenteeseen, 2. Säätiön toiminta kehittyy sosiaalisen työllistämisen yksikkönä ja 3. Nuorten ohjaaminen koulutukseen ja työelämään, työnantajayhteistyön lisääminen.				
	Toiminnalliset tavoitteet 2019-2020				
	Starttivalmennuksen ja työhönvalmennuksen vakiinnuttaminen osaksi perustoimintaa hankerahoituksen jälkeen.				
Tärkeimmät investoinnit vuonna 2018–2020:	Tärkeimmät investoinnit 2018				
	Indie -pelipaja perustettu uutena toimintana ja pakettiauto ostettu Tornion Vesi Oy:ltä				
	Tärkeimmät investoinnit 2019-2020				
Yhteisön tuloslaskelma-arvio	TP 2017	TA 2018	TOTEUMA 6/2018	ENNUSTE 12/2018	
Toimintatuotot	1 931 255	2 085 382	997 989	2 085 382	
Toimintakulut	-1 887 402	-2 068 689	-985 552	-2 068 689	
Toimintakate	43 853	16 693	12 437	16 693	
Rahoituserät	672				
Poistot	-12 241	-16 323	-7 545	-16 323	
Tilikauden tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	32 284	370	4 892	370	
Tilinpäätössiirrot					
Verot	511				
Tilikauden tulos	32 795	370	4 892	370	
Yhteisöä ja sen toimintaa kuvaavia tietoja ja tunnuslukuja: mm.	TP 2017	TA 2018	TOTEUMA 6/2018	ENNUSTE 12/2018	
Peruspääoma/osakepääoma	25 000	25 000	25 000	25 000	
Edellisten tilikausien voitto/tappio	37 095	27 574	59 890	59 890	
Tilikauden tulos	32 795	370	4 892	370	
Muut oman pääoman erät					
Pitkäaikainen vieras pääoma (sis. lyhennysosuudet)					
Tornion kaupungin omistusosuus	100 %	100 %	100 %	100 %	
Tornion kaupungin äänivalta	100 %	100 %	100 %	100 %	
Hallituksen puheenjohtaja	Päivi Pukero				
Hallituksen jäsenet	Eija Kanto, Marja-Liisa Hentilä, Jouni Kurttio, Tenho Vaarala				
Toimitusjohtaja	Samuel Juntunen				
Merkittävät/poikkeukselliset tapahtumat 2018					

Tytäryhteisöjen tavoiteasettelu

Kuntalain 115 §:n mukaan kunnan toimintakertomuksessa on tehtävä selkoa, miten valtuuston asettamat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet ovat toteutuneet kunnassa ja kuntakonsemissa. Tavoitteet laaditaan merkittävimmille tytäryhteisöille, joissa kunnalla on määräysvalta.

Kaupunginvaltuusto asettaa seuraavat tavoitteet vuodelle 2018

TORNION TYÖVOIMALASÄÄTIÖ SR

TAVOITE	MITTARI	ARVIO TOTEUTUMISESTA
Säätiön toiminta perustuu tulorakenteeseen	tilinpäätös, osavuosikatsaukset	Toteutui.
Säätiön toiminta kehittyy sosiaalisen työllistämisen yksikkönä	kehityshankkeiden tai muiden kehittämistoimenpiteiden raportointi toimintakertomuksessa	Toteutui. Kaksi kehityshanketta meneillään ja yksi uusi pajatoiminto käynnistetty tarkastelujaksolla.
Nuorten ohjaaminen koulutukseen ja työelämään, työnantajayhteistyön lisääminen	nuorten jatkosijoittuminen, nuorisotyöttömyys	Nuorten jatkosijoitus 92%, 144 henkilöä.

Yhteisön nimi:	KIINTEISTÖ OY KISAKOTI TORNIO				
Yhteisön tytäryhtiöt:					
Yhteisön toiminta-ajatus:	Asuntojen vuokraaminen mielenterveysasiakkaille. Asuntoja 7 kpl.				
Tärkeimmät toiminnalliset tavoitteet vuonna 2018–2020:	Toiminnalliset tavoitteet 2018				
	Toiminnalliset tavoitteet 2019-2020				
Tärkeimmät investoinnit vuonna 2018–2020:	Tärkeimmät investoinnit 2018				
	Tärkeimmät investoinnit 2019-2020				
Yhteisön tuloslaskelma-arvio	TP 2017	TA 2018	TOTEUMA 6/2018	ENNUSTE 12/2018	
Toimintatuotot	39 970	40 625	22 080	43 560	
Toimintakulut	-28 717	-26 805	-15 572	-26 562	
Toimintakate	11 253	13 820	6 508	18 298	
Rahoituserät	-4 320	-5 437	-663	-5 458	
Poistot	-6 930	-8 383		-23 004	
Tilikauden tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	3	0	5 845	-10 164	
Tilinpäätössiirrot	0	0	0	0	
Verot	0	0	0	0	
Tilikauden tulos	3	0	5 845	-10 164	
Yhteisöä ja sen toimintaa kuvaavia tietoja ja tunnuslukuja: mm.	TP 2017	TA 2018	TOTEUMA 6/2018	ENNUSTE 12/2018	
Peruspääoma/osakepääoma	21 023	21 023	21 023	21 023	
Edellisten tilikausien voitto/tappio	243	246	246	246	
Tilikauden tulos	3	0	5 845	-10 164	
Muut oman pääoman erät	0	0	0	0	
Pitkäaikainen vieras pääoma (sis. lyhennysosuudet)	181 312	196 390	195 353	187 777	
Tornion kaupungin omistusosuus	100 %	100 %	100 %	100 %	
Tornion kaupungin äänivalta	100 %	100 %	100 %	100 %	
Hallituksen puheenjohtaja	Anja Huhtanen				
Hallituksen jäsenet	Ulla Juntunen, Matti Puumala, Maritta Rytisalo-Aarnio				
Toimitusjohtaja	Eeva Heikkinen				
Merkittävät/poikkeukselliset tapahtumat 2018	Valtionlaina: Vuoden 2018 helmikuun lyhennystä ja korkoa 9464,56 €, josta maksettu yht. 1000 €. Elokuun lyhennystä ja korkoa 9464,56 € ja viivästyskorkokulut 301,64 €, molemmat maksamatta. Maksamattomia lainanlyhennyksiä, korkoja ja viivästyskorkoja yht. 18230,76 €. Tervehdyttämispäätöstä haettu tuloksetta.				

Yhteisön nimi:	LÄNSI-POHJAN HEVOSURHEILUKESKUS OY				
Yhteisön tytäryhtiöt:					
Yhteisön toiminta-ajatus:	Kilparadan ja siihen liittyvien rakennusten ja laitteiden rakentaminen, ylläpito ja vuokraus sekä hevosurheilutilaisuuksien ja muiden erilaisten kurssi-, koulutus- ja yleisötilaisuuksien järjestäminen.				
Tärkeimmät toiminnalliset tavoitteet vuonna 2018–2020:	Toiminnalliset tavoitteet 2018				
	Talouden tasapainottaminen.				
	Toiminnalliset tavoitteet 2019-2020				
	Talouden tasapainottaminen.				
Tärkeimmät investoinnit vuonna 2018–2020:	Tärkeimmät investoinnit 2018				
	Katsomorakennuksen keittiön ilmanvaihdon parantaminen, Kemin puoleisen päädyn sisääntulon parantaminen ja katonosan peruskorjaus.				
	Tärkeimmät investoinnit 2019-2020				
	Katsomorakennuksen keittiön ilmanvaihdon parantaminen, asiakaswc-tilojen parantaminen.				
Yhteisön tuloslaskelma-arvio	TP 2017	TA 2018	TOTEUMA 6/2018	ENNUSTE 12/2018	
Toimintatuotot	26 616	29 500	16 700	27 800	
Toimintakulut	-6 401	-29 500	-2 170	-6 000	
Toimintakate	20 215	0	14 530	21 800	
Rahoituserät	-3 305	-3 460	-1 500	-3 000	
Poistot	-30 936	-16 600	-15 200	-30 936	
Tilikauden tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	-14 026	-20 060	-2 170	-12 136	
Tilinpäätössiirrot					
Verot					
Tilikauden tulos	-14 026	-20 060	-2 170	-12 136	
Yhteisöä ja sen toimintaa kuvaavia tietoja ja tunnuslukuja: mm.	TP 2017	TA 2018	TOTEUMA 6/2018	ENNUSTE 12/2018	
Peruspääoma/osakepääoma	374 294	374 294	374 294	374 294	
Edellisten tilikausien voitto/tappio	-141 549	-188 007	-157 745	-169 881	
Tilikauden tulos	-14 026	-20 060	-2 170	-12 136	
Muut oman pääoman erät					
Pitkäaikainen vieras pääoma (sis. lyhennysosuudet)	143 633	127 230	118 824	110 420	
Tornion kaupungin omistusosuus	90,54 %	90,54 %	90,54 %	90,54 %	
Tornion kaupungin äänivalta	90,54 %	90,54 %	90,54 %	90,54 %	
Hallituksen puheenjohtaja	Matti Lankila				
Hallituksen jäsenet	Teemu Alatalo, Markus Kannala, Santeri Lindholm, Matti Vaajoensuu				
Toimitusjohtaja	Marja-Riitta Tervahauta				
Merkittävät/poikkeukselliset tapahtumat 2018	Kemin puoleisen päädyn ulkoportaati on uusittu Tornion kaupungin tilapalvelujen toimesta. Katsomorakennuksen asiakaswc-tilojen parantaminen.				

Yhteisön nimi:	TORNION KEILAHALLI OY				
Yhteisön tytäryhtiöt:					
Yhteisön toiminta-ajatus:	Keilailu on koko perheen harrastus joko yksin tai porukalla. Keilailu sopii kaiken ikäisille.				
Tärkeimmät toiminnalliset tavoitteet vuonna 2018–2020:	Toiminnalliset tavoitteet 2018				
	Tornion kaupungin liikuntatoimi ottaa myös keilailun huomioon liikuntatapahtumia järjestettäessä. Antaa koululaisille mahdollisuuden tutustua lajiin ja myöskin ikäihmisten liikuntapaikkana otetaan huomioon.				
	Toiminnalliset tavoitteet 2019-2020				
	Tornion kaupungin liikuntatoimi ottaa myös keilailun huomioon liikuntatapahtumia järjestettäessä. Antaa koululaisille mahdollisuuden tutustua lajiin ja myöskin ikäihmisten liikuntapaikkana otetaan huomioon.				
Tärkeimmät investoinnit vuonna 2018–2020:	Tärkeimmät investoinnit 2018				
	Tärkeimmät investoinnit 2019-2020				
Yhteisön tuloslaskelma-arvio	TP 2017	TA 2018	TOTEUMA 6/2018	ENNUSTE 12/2018	
Toimintatuotot	19 200	16 200	9 000	16 200	
Toimintakulut	-6 522	-5 500	-3 365	-5 500	
Toimintakate	12 678	10 700	5 635	10 700	
Rahoituserät	-1 452	-2 500	-567	-1 500	
Poistot	-11 222	-8 200		-9 200	
Tilikauden tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	4	0	5 068	0	
Tilinpäätössiirrot					
Verot					
Tilikauden tulos	4	0	5 068	0	
Yhteisöä ja sen toimintaa kuvaavia tietoja ja tunnuslukuja: mm.	TP 2017	TA 2018	TOTEUMA 6/2018	ENNUSTE 12/2018	
Peruspääoma/osakepääoma	108 901	108 901	108 901	108 901	
Edellisten tilikausien voitto/tappio	34 939	34 944	34 944	34 944	
Tilikauden tulos	4	0	5 068	0	
Muut oman pääoman erät					
Pitkäaikainen vieras pääoma (sis. lyhennysosuudet)	133 309	128 200	128 000	118 500	
Tornion kaupungin omistusosuus	79,8 %	79,8 %	79,8 %	79,8 %	
Tornion kaupungin äänivalta	79,8 %	79,8 %	79,8 %	79,8 %	
Hallituksen puheenjohtaja	Riitta Kasala				
Hallituksen jäsenet	Markus Kannala, Heikki Keinänen, Pauli Ojanperä, Markku Taramaa				
Toimitusjohtaja					
Merkittävät/poikkeukselliset tapahtumat 2018					

Yhteisön nimi:	TEAM BOTNIA OY				
Yhteisön tytäryhtiöt:					
Yhteisön toiminta-ajatus:	Tornion elinkeinoelämän kehittäminen ja monipuolistaminen, työllisyyden edistäminen, sekä matkailupalvelujen tarjoaminen.				
Tärkeimmät toiminnalliset tavoitteet vuonna 2018–2020:	<p>Toiminnalliset tavoitteet 2018</p> <p>Yhtiön toiminnan päätavoite on yritystoiminnan lisääntyminen ja sitä kautta uusien työpaikkojen syntyminen Tornioon.</p> <p>Yritystalo Team Botnia –Bothnian Business House Synergiaetujen hyödyntäminen yrityspalveluiden tuottamisessa. Yrittäjien teemoitetut aamukahvilaisuudet.</p> <p>Yrityksen elinkaaren aikaiset neuvontapalvelut ja palveluohjaus</p> <ul style="list-style-type: none"> - yritysasiakkaita 130 kpl - uusia yrityksiä 90 kpl - uusia työpaikkoja 100 kpl <p>Yritys- ja toimitilarekisterin ylläpito Team Botnia pitää yllä Meri-Lapin yritys- ja toimitilarekisteriä.</p> <p>Matkailun kehittäminen ja matkailumarkkinointi</p> <ul style="list-style-type: none"> - matkailupalvelujen tuotteistaminen ja paketointi - ajantasainen markkinointimateriaali kolmella kielellä - matkailun kasvuohjelman laatiminen <p>Pohjoiskalotin rajaneuvonta</p> <ul style="list-style-type: none"> - Yrityspalvelukokonaisuuden kehittäminen - 3-4 yrityksille suunnattua teematapahtumaa yhdessä Bothnian Business House toimijoiden kanssa - Rajaesteiden ratkaisuprosesseissa vaikuttaminen <p>Sijoittumispalvelut: investointien houkuttelu ja Tornion yritysalueiden markkinointi</p> <ul style="list-style-type: none"> - Teollisuustoimintaan suunnattujen ympäristöjen kehittäminen, markkinointi ja globaali sijoittautujan haku. - Uudet toimitilojen rakennushankkeet 12 kpl <p>Kehittämishankkeet</p> <ul style="list-style-type: none"> - logistiikka-alan yritysten toimintaympäristötukihanke - kaasutalouden kehittämishanke - omien kehittämishankkeiden kokonaisvolyymi 150 000€ 				
	Toiminnalliset tavoitteet 2019-2020				
	Team Botnian tavoitteena on olla vuoteen 2019 mennessä monipuolisen yrityspalvelutarjonnan omaava yritystalo koko Pohjoiskalotin alueella.				
Tärkeimmät investoinnit vuonna 2018–2020:	Tärkeimmät investoinnit 2018				
	Tärkeimmät investoinnit 2019-2020				
Yhteisön tuloslaskelma-arvio	TP 2017	TA 2018	TOTEUMA 6/2018	ENNUSTE 12/2018	
Toimintatuotot	655 330	794 981	296 652	794 981	
Toimintakulut	-637 709	-806 100	379 160	806 100	
Toimintakate	17 621	-11 119	-82 509	-11 119	
Rahoituserät	-30		-4		
Poistot	-1 247				
Tilikauden tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	16 344	-11 119	-82 512	-11 119	
Tilinpäätössiirrot					
Verot					
Tilikauden tulos	16 344	-11 119	-82 512	-11 119	

Yhteisöä ja sen toimintaa kuvaavia tietoja ja tunnuslukuja: mm.	TP 2017	TA 2018	TOTEUMA 6/2018	ENNUSTE 12/2018	
Peruspääoma/osakepääoma	181 643	181 643	181 643	181 643	
Edellisten tilikausien voitto/tappio	-66 876	-77 787	-50 533	-50 533	
Tilikauden tulos	16 344	-11 119	-82 512	-11 119	
Muut oman pääoman erät					
Pitkäaikainen vieras pääoma (sis. lyhennysosuudet)					
Tornion kaupungin omistusosuus	73,7 %	73,7 %	73,7 %	73,7 %	
Tornion kaupungin äänivalta	73,7 %	73,7 %	73,7 %	73,7 %	
Hallituksen puheenjohtaja	Auno Kimmo				
Hallituksen jäsenet	Herajärvi Tapio, Luokkanen Terhi, Nousiainen Timo, Pohjanen Raimo, Mikko Ylitalo				
Toimitusjohtaja	Kujala Jukka				
Merkittävät/poikkeukselliset tapahtumat 2018					

Tytäryhteisöjen tavoiteasettelu

Kuntalain 115 §:n mukaan kunnan toimintakertomuksessa on tehtävä selkoa, miten valtuuston asettamat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet ovat toteutuneet kunnassa ja kuntakonsernissa. Tavoitteet laaditaan merkittävimmille tytäryhteisöille, joissa kunnalla on määräysvalta.

Kaupunginvaltuusto asettaa seuraavat tavoitteet vuodelle 2018

TEAM BOTNIA OY		
TAVOITE	MITTARI	ARVIO TOTEUTUMISESTA
Yhtiö neuvoo yritystoiminnan käynnistämistä suunnittelevia asiakkaita	uudet yritykset ja yritysten nettolisäys	Uusia yrityksiä 63 kpl ja nettolisäys 38 yritystä
Yhtiö tukee toimivia yrityksiä niiden liiketoiminnan kehittämisessä	palvelussa mukana olevien yritysten määrä ja yrityksille hankittu kehittämistuki	Asiakasmerkinnät 216, tukirahoitus Tornioon 649 849€, josta Team Botnian työnä 527 599€
Tornion yritysalueiden markkinointi	yritystonttikaupat ja -vuokrat, uudet toimitilarakennukset	Myönnettyt luvat 13 kpl, aloitetut 4 kpl, keskeneräiset 20 kpl
Matkailualan kehittämissuunnitelman laatiminen	tehdään kehittämissuunnitelman vuoden 2018 aikana yhteistyössä Tornion kaupungin ja olemassa olevien matkailuyritysten kanssa	Tornion Matkailun Masterplan -hanke laadittu ja hanke käynnistynyt.

Yhteisön nimi:	BOTTENVIKENS RENINGSVERK AB				
Yhteisön tytäryhtiöt:					
Yhteisön toiminta-ajatus:	Jätevesien puhdistaminen lupaehtojen mukaisesti.				
Tärkeimmät toiminnalliset tavoitteet vuonna 2018–2020:	Toiminnalliset tavoitteet 2018				
	Jäteveden käsittely siten, että lupaehtot täyttyvät. Lupaviranomainen on 3.5.2018 yhtiön hakemuksesta päättänyt uudet raja-arvot fosforin reduktiolle. 1.6.2023 saakka fosforin reduktiovaatimus on 85 %, jonka jälkeen se nousee 95 %:iin.				
	Toiminnalliset tavoitteet 2019-2020				
	Laitoksen toiminnan vakiinnuttaminen uusien lupaehtojen mukaiseksi osin vanhentuneita koneita ja laitteita uusimalla.				
Tärkeimmät investoinnit vuonna 2018–2020:	Tärkeimmät investoinnit 2018				
	Automaation uusiminen. Lämmönvaihdin mädättämön lämmön talteen ottamiseksi ja energiatehokkuuden parantamiseksi.				
	Tärkeimmät investoinnit 2019-2020				
	Runkolinjan saneeraus. Pääpumppaamon ja laitoksen välisen johto-osuuden uusiminen. Koneiston korvausinvestoinnit.				
Yhteisön tuloslaskelma-arvio	TP 2017	TA 2018	TOTEUMA 6/2018	ENNUSTE 12/2018	
Toimintatuotot	1 371 547	1 323 098	596 956	1 250 000	
Toimintakulut	-1 167 398	-1 265 888	-633 633	-1 250 000	
Toimintakate	204 149	57 210	-36 677	0	
Rahoituserät	-62 272	-57 210	-28 706	-58 000	
Poistot	-253 863				
Tilikauden tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	-111 986	0	-65 383	-58 000	
Tilinpäätössiirrot					
Verot					
Tilikauden tulos	-111 986	0	-65 383	-58 000	
	Kurssi 9,8438	Kurssi 9,6138			
Yhteisöä ja sen toimintaa kuvaavia tietoja ja tunnuslukuja: mm.	TP 2017	TA 2018	TOTEUMA 6/2018	ENNUSTE 12/2018	
Peruspääoma/osakepääoma	126 316	126 316	114 286	114 286	
Edellisten tilikausien voitto/tappio	1 192 000	1 201 683	1 076 584	1 018 584	
Tilikauden tulos	-111 986	0	-65 383	-58 000	
Muut oman pääoman erät					
Pitkäaikainen vieras pääoma (sis. lyhennysosuudet)	1 290 863		1 327 136	1 300 000	
Tornion kaupungin omistusosuus	65 %	65 %	65 %	65 %	
Tornion kaupungin äänivalta	65 %	65 %	65 %	65 %	
Hallituksen puheenjohtaja	Markus Kannala				
Hallituksen jäsenet	Markku Ponkala, Bengt Westman				
Toimitusjohtaja	Allan Fjellvind				
Merkittävät/poikkeukselliset tapahtumat 2018	Kruunun kurssi on ollut poikkeuksellisen alhainen.				