

Teknisten palvelujen ltk	§ 127	13.06.2018
Teknisten palvelujen ltk	§ 191	22.08.2018

KATUJEN JA TEIDEN TALVIKUNNOSSAPITO 2018 - 2021

290/10.03.01/2018

TEKN 13.06.2018 § 127

Valmistelija hankinta- ja logistiikkapäällikkö Jussi Korpi:

Tornion kaupungin hankinta- ja logistiikkapalvelut kilpailuttaa katujen ja teiden talvikunnossapidon vuosille 2018 - 2021 (optiona 2021 - 2023).

Hankintailmoitus Hilma-järjestelmässä on julkaistu 8.5.2018 ja TED-järjestelmässä (Tenders Electronic Daily) 9.5.2018. Tarjousten palautuksen määräaika on 11.6.2018 kello 11:00.

Kunnallistekniikan yksikkö antaa tarjousten mukaisten asiakirjojen perusteella tarjousten laatupisteet ja hankinta- ja logistiikkapalvelut kerää tarjousvertailun yhteen hintapisteineen.

Tarjouskilpailun perusteena katujen ja teiden talvikunnossapidon kilpailutuksessa on ollut kokonaistaloudellisesti edullisin vaihtoehto, jossa on voinut jättää myös yksittäisten alueiden osalta tarjouksen.

TEKNINEN JOHTAJA MARKUS KANNALA:

Teen päätösesityksen kokouksessa.

TEKNISTEN PALVELUJEN LAUTAKUNTA:

Tekninen johtaja teki seuraavan päätösesityksen:
Tarjouksen määräaikaan 11.6.2018 mennessä jättivät Jari Könönen Ky, KTK-Tornio Oy, Kuljetus Juhta Oy ja YIT Rakennus Oy.

Katupäällikkö ja kunnossapitomestari antoivat tarjousten laatupisteet tarjousten mukana toimitettujen asiakirjojen perusteella tietämättä tarjoushintoja.

Esitän, että katujen ja teiden talvikunnossapito annetaan tarjousvertailun mukaan kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehneelle Jari Könönen Ky:lle hintaan 440 000 euroa / vuosi alv 0 %.

Hankintapalvelut on pyytänyt Jari Könönen Ky:ltä EU-hankintojen mukaista hankintamenettelyn rikosrekisteriotetta lopullisena todisteenä pakollisten poissulkemisperusteiden ja rikostaustan selvittämiseksi.

si. Tämä asiakirja tulee tarkistaa ennen sopimuksen tekoa.

Hyväksyttiin.

TEKN 22.08.2018 § 191

Valmistelija hankinta- ja logistiikkapäällikkö Jussi Korpi:

YIT Rakennus Oy on jättänyt oikaisuvaatimuksen teknisten palvelujen lautakunnan päätökseen TEKN 13.06.2018 § 127 27.6.2018 Tornion kaupungin kirjaamoon lähettämällään sähköpostilla.

Oikaisuvaatimuksessaan YIT Rakennus Oy vaatii:

- 1) että hankintayksikkö kumoaa 13.6.2018 päivätyn päätöksen virheellisiltä osiltaan, ja
- 2) ensisijaisesti oikaisee em. hankintapäätöksen mukaista tarjousvertailua siten, että Tornion kaupungin katujen ja teiden talvikunnossapitourakoitsijaa koskevan tarjouskilpailun voittajaksi valitaan YIT; tai
- 3) toissijaisesti kilpailuttaa Tornion kaupungin katualueiden talvikunnossapitotyöt uudelleen.

Tarjouspyynnön liitteenä olevassa urakkaohjelmassa on tarjosten hylkäysperusteet kirjattu seuraavasti:

Tilaaaja voi hylätä jätetyt tarjoukset ilman korvausvelvollisuutta. Jos jokin tarjous myöhästyy, se palautetaan avaamattomana. Jos hintatarjous jätetään avoimena toimintakuvauksen kanssa eikä erillisenä suljetussa kuoressa, tarjous hylätään.

Samoin, jos toimintakuvaus puuttuu tai on annettu niin puutteellisenä, ettei sitä voida arvioida eikä verrata riittävän yhdenmukaisella tavalla muiden tarjosten toimintakuvaukseen, tarjous hylätään.

Jos laatusuunnitelma on puutteellinen tai puuttuu, tarjous hylätään.

Oikaisuvaatimuksessaan YIT Rakennus Oy vetoaa voittajaksi valitun urakoitsijan tarjouksen puutteellisuuteen seurantajärjestelmän, puhelinpalautejärjestelmän, resurssien, kaluston ja referenssien osalta ja esittää, että Jari Könönen Ky:n tarjous ei täytä tarjouspyynnön mukaisia vähimmäisvaatimuksia.

Tarjosten avaustilaisuudessa tarkistettiin tarjosten mukana toimitetut asiakirjat. Hankinta- ja logistiikkapäällikkö tarkisti, että vaaditut liitteet olivat tarjosten mukana, tarkisti tarjoajien ESPD-lomakkeet ja otti hintakuoret tarjousista erilleen. Katupäällikkö ja kunnossapitomestari pisteyttivät tarjosten laatupisteet ja hankinta- ja logistiikkapäällikkö sekä hankinta- ja logistiikkasihteerit kävivät tarjosten hintakuoret läpi. Laatu- ja hintapisteytysten jälkeen

hankinta- ja logistiikkapäällikkö laati oheisen yhteenvedon tarjouksista, jonka mukaan kilpailun voittajaksi valikoitui Jari Könönen Ky.

Katupäällikkö ja kunnossapitomestari katsoivat laatupisteytyksessään, että yksikään tarjouksista ei ollut niin puutteellinen, että se tulisi hylätä tarjouspyynnön vastaisena ja kaikki tarjouksen jättäneet toimijat jättivät tarjouksensa liitteenä kaikki pyydetyt asiakirjat. Tarjouksien liitteinä olleissa toimintakuvauksissa ja laatusuunnitelmissa olleet puutteet on huomioitu annetuissa laatupisteissä tarjouskohtaisesti.

Vastineessaan oikaisuvaatimukseen katupäällikkö ja kunnossapitomestari eivät esittäneet muutosta annettuihin laatupisteisiin.

Hankinta- ja logistiikkapäällikön mielestä annettujen laatupisteiden vuoksi tarjoajien tasavertainen kohtelu on toteutunut tarjousvertailussa, vaikka urakkaohjelmassa on mainittu puutteellisen laatusuunnitelman johtavan tarjouksen hylkäämiseen. Tässäkin kohdassa on ollut tarkoituksena "niin puutteellinen, ettei sitä voida pisteyttää", kuten toimintasuunnitelmankin osalta on kirjoitettu.

Esitän, että edellä mainituin perusteluin ja oheisten liitteiden mukaan YIT Rakennus Oy:n oikaisuvaatimus hylätään perusteettomana.

OHEISAINEISTO

YIT Rakennus Oy:n oikaisuvaatimus 27.6.2018

Tarjousten vertailutaulukko (muistiinpanoilla)

Liikenneväylien vastine oikaisuvaatimukseen 15.8.2018

TEKNINEN JOHTAJA MARKUS KANNALA:

Hyväksytään hankinta- ja logistiikkapäällikön esitys ja hylätään YIT Rakennus Oy:n oikaisuvaatimus perusteettomana.

TEKNISTEN PALVELUJEN LAUTAKUNTA:

Hyväksyttiin.
