

## HAKEMUS LIITTYMÄN RAKENTAMISESTA 7 METRIÄ LEVEÄKSI LAPPALAISENTIELLÄ

508/10.03.01/2018

TEKN 08.08.2018 § 181

Valmistelija kunnallistekniikan suunnitteluinsinööri Tuomas Saarema:

Teknisten palvelujen lautakunta päätti kokouksessaan 20.12.2017 seuraavasti: "Mikäli Lappalaisentien katusuunnitelmien mukaisia liittymiä halutaan asemakaava-alueella levittää rakennusjärjestyksensä ja katusuunnitelmasta poiketen yli 5 metrin, tulee kiinteistönomistajan tai –haltijan hakea poikkeamislupaa teknisten palvelujen lautakunnalta. Poikkeamisluvassa tulee esittää liittymäleveys ja erityiset syyt ko. leveydelle. Kiinteistönomistaja tai -haltija sitoutuu korvaamaan liittymän levittämisestä aiheutuvat kustannukset."

esittää liittymän leveyden muuttamista koskevassa anomuksessaan, että liittymä saataisiin katusuunnitelmassa esitetystä poiketen rakentaa 7 metriä leveänä. Taloudessa on kaksi autoa eikä lasten ole mahdollista kulkea polkupyörillä pihaliittymässä autojen ollessa siinä pysäköityinä. Leveämpi liittymä helpottaisi myös peräkärryn käyttöä.

Tornion kaupungin kunnossapitoyksikkö on teknisten palvelujen lautakunnalle 16.1.2018 antamassaan lausunnossa todennut, että katualue on kadun kunnossapitotarpeita varten varattu alue, jolle sijoittuvat ajoradan kuivattamisesta huolehtiva ojapainanne ja talvikunnossapidossa tarvittava lumitila. Lappalaisentien kunnostuksen yhteydessä vanhat tonttiliittymät on muutettu vastaamaan nykyisiä ohjeita ja määräyksiä. Kunnossapitoyksikkö ei hyväksy liittymien leveyden muuttamista Tornion kaupungin voimassa olevasta rakennusjärjestyksestä poiketen ja toteaa, että rakennusjärjestyksessä määritetty 5 metrin liittymäleveys takaa kuntalaisten tasapuolisen kohtelun ja myös sen, että katualueiden kuivatus onnistuu suunnitellusti sekä katualueen lumitila säilyy.

OHEISAINEISTO

Hakemus

KAUPUNGINARKKITEHTI JARMO LOKIO:

Hakemuksessa ei ole esitetty liittymäleveyden muutokselle teknisen lautakunnan 20.12.2017 päätöksessään tarkoittamia erityisiä syitä. Lautakunta hylkää hakemuksen.

## TEKNISTEN PALVELUJEN LAUTAKUNTA:

Keskustelun aikana Toni Keränen esitti, että liittymä voidaan leven- tää 7 metrin levyiseksi. Kiinteistön omistaja vastaa levennyksen kus- tannuksista. Levennys ei aiheuta hankaluutta talvikunnossapidolle, eikä hulevesi- eikä kuivausjärjestelmille. Lisäperusteena myöntämi- selle on se, ettei kiinteistöjen omistajien kanssa ole käyty riittävää vuorovaikutusta katusuunnitelmaa laadittaessa. Arto Liikamaa ja Elina Söderström kannattivat esitystä.

Koska oli tehty pohjaesityksestä poikkeava esitys, puheenjohtaja päätti, että asiasta on äänestettävä ja teki seuraavan äänestysesityk- sen:

Ne lautakunnan jäsenet, jotka kannattavat kaupunginarkkitehdin pohjaesitystä, äänestävät JAA ja ne lautakunnan jäsenet, jotka kan- nattavat Toni Keräsen tekemää ja Arto Liikamaan sekä Elina Söder- strömin kannattamaa esitystä, äänestävät EI.

Äänestyksessä äänestettiin seuraavasti: JAA-ääniä 0, EI-ääniä 8 (Keränen Toni, Knuuti Henna, Lappalainen Mauri, Liikamaa Arto, Pigg Pasi, Säynäjäaho Minna, Söderström Elina ja Välimaa Risto), 1 tyhjä-ääni (Kristo Helena) ja 2 poissa (Hyöppinen Aino ja Svenn Jani).

Päätökseksi tuli siten Toni Keräsen tekemä ja Arto Liikamaan sekä Elina Söderströmin kannattama muutosesitys.

Hyväksyttiin.

---