

HAKEMUS LIITTYMÄN RAKENTAMISESTA 7 METRIÄ LEVEÄKSI LAPPALAISENTIELLÄ
387/10.03.01/2018

TEKN 27.06.2018 § 160

Valmistelija kunnallistekniikan suunnitteluinsinööri Tuomas Saarema:

Teknisten palvelujen lautakunta päätti kokouksessaan 20.12.2017 seuraavasti:

"Mikäli Lappalaisentien katusuunnitelmien mukaisia liittymiä halutaan asemakaava-alueella levittää rakennusjärjestyksestä ja katusuunnitelmasta poiketen yli 5 metrin, tulee kiinteistönomistajan tai -haltijan hakea poikkeamislupaa teknisten palvelujen lautakunnalta. Poikkeamisluvassa tulee esittää liittymäleveys ja erityiset syyt ko. leveydelle. Kiinteistönomistaja tai -haltija sitoutuu korvaamaan liittymän levittämisestä aiheutuvat kustannukset."

esittää liittymän leveyden muuttamista koskevassa anomuksessaan, että Lappalaisentie liittymä on aiemmin ollut 7 metriä leveä ja 5 metrin liittymä ei ole toimiva ottaen huomioon asukkaiden tarpeet: kahden auton pysäköinti, tavaran kuljetus peräkärryllä ja polkupyörillä liikkuminen.

Tornion kaupungin kunnossapitoyksikkö on teknisten palvelujen lautakunnalle 16.1.2018 antamassaan lausunnossa todennut, että katualue on kadun kunnossapitotarpeita varten varattu alue, jolle sijoittuvat ajoradan kuivattamisesta huolehtiva ojpainanne ja talvikunnossapidossa tarvittava lumitila. Lappalaisentien kunnostuksen yhteydessä vanhat tonttiliittymät on muutettu vastaamaan nykyisiä ohjeita ja määräyksiä. Kunnossapitoyksikkö ei hyväksy liittymien leveyden muuttamista Tornion kaupungin voimassa olevasta rakennusjärjestyksestä poiketen ja toteaa, että rakennusjärjestyksessä määritetty 5 metrin liittymäleveys takaa kuntalaisten tasapuolisen kohtelun ja myös sen, että katualueiden kuivatus onnistuu suunnitellusti sekä katualueen lumitila säilyy.

OHEISAINEISTO

Hakemus

KAUPUNGINARKKITEHTI JARMO LOKIO:

Hakemuksessa ei ole esitetty liittymäleveyden muutokselle teknisen lautakunnan 20.12.2018 päätöksessään tarkoittamia erityisiä syitä. Lautakunta hylkää hakemuksen.

TEKNISTEN PALVELUJEN LAUTAKUNTA:

Keskustelun aikana Toni Keränen teki esityksen, että Lappalaisentien liittymä voidaan levenittää 7 metrin levyiseksi. Kiinteistönomistaja tai -haltija sitoutuu korvaamaan liittymän levittämisestä aiheutuvat kustannukset. Levennys ei aiheuta hankaluutta talvikunnossapidolle eikä hulevesi- eikä kuivausjärjestelmälle. Lisäperusteluna myöntämiselle on se, että ei ole käyty riittävää vuorovaikutusta katusuunnitelman laatimisen yhteydessä. Aino Hyöppinen, Mauri Lappalainen, Elina Söderström ja Arto Liikamaa kannattivat esitystä.

Koska oli tehty pohjaesityksestä poikkeava esitys, puheenjohtaja päätti että asiasta on äänestettävä ja teki seuraavan äänestysesityksen:

Ne lautakunnan jäsenet, jotka kannattavat kaupunginarkkitehdin tekemää pohjaesitystä, äänestävät JAA ja ne lautakunnan jäsenet, jotka kannattavat Toni Keräsen tekemää ja Aino Hyöppisen, Mauri Lappalaisen, Elina Söderströmin ja Arto Liikamaan kannattamaa esitystä, äänestävät EI.

Äänestyksen jälkeen äänestystulokseksi tuli 11 EI ääntä, joten lautakunta hyväksyi yksimielisesti Toni Keräsen tekemän esityksen, että Lappalaisentien 23 liittymä voidaan levenittää 7 metrin levyiseksi. Kiinteistönomistaja tai -haltija sitoutuu korvaamaan liittymän levittämisestä aiheutuvat kustannukset.

Hyväksyttiin.

Kaupunginarkkitehti Jarmo Lokio jätti päätöksestä eriävän mielipiteen.
